

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:96507-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia  
2022/S 037-096507**

**Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej

Adres pocztowy: Wieżowa 8

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-147

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Anna Szydełko

E-mail: [zp@pansa.pl](mailto:zp@pansa.pl)

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.pansa.pl](http://www.pansa.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.bip.pansa.pl](http://www.bip.pansa.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Agencja/urząd krajowy lub federalny

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Inna działalność: Służby Żeglugi Powietrznej

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Utrzymanie czystości i porządku wraz z utrzymaniem terenów zewnętrznych w obiektach PAŻP Warszawa

Numer referencyjny: 54/PAŻP/2022/AZP

**II.1.2) Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątnia

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.1.4) Krótki opis:**

Kompleksowe utrzymanie czystości i porządku w obiektach oraz utwardzonych terenów zewnętrznych Polskiej

Agencji Żeglugi Powietrznej położonych w lokalizacji Warszawa

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 1 792 067.45 PLN

II.2) **Opis**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej:

Warszawa, ul. Wieżowa 8;

Warszawa, ul. Na Skraju 14;

Warszawa, ul. Wykusze 19;

Warszawa, ul. Puławska 246

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Kompleksowe utrzymanie czystości i porządku w obiektach oraz utwardzonych terenów zewnętrznych Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej położonych w lokalizacji Warszawa

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: tak

Opis opcji:

W ramach prawa opcji Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu świadczenia tożsamych usług max. do 31.12.2022 r.

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Ze względu na wystąpienie pilnej konieczności spowodowanej wydarzeniami, których instytucja zamawiająca nie mogła przewidzieć, oraz zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie

Wyjaśnienie:

Uzasadnienie prawne przyjęcia trybu zamówienia z wolnej ręki:

Art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy, tj. „Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli ze względu na wyjątkową sytuację niewynikającą z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, której nie mógł on przewidzieć, wymagane jest natychmiastowe wykonanie zamówienia, a nie można zachować terminów określonych dla innych trybów udzielenia zamówienia.”

Uzasadnienie faktyczne przyjęcia trybu zamówienia z wolnej ręki:

W dniu 22 września 2021 roku zostało wszczęte postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na „Utrzymanie czystości i porządku wraz z utrzymaniem terenów zewnętrznych w obiektach PAŻP” – sprawa nr 268/PAŻP/2021/AZP. W dniu 28 października 2021 roku odbyło się otwarcie 15 ofert. Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpił 17 listopada 2021 roku.

Z uwagi na odwołanie dotyczące dokonanego przez Zamawiającego wyboru, wniesione przez jednego z Wykonawców biorącego udział w postępowaniu oraz wydane przez Krajową Izbę Odwoławczą w dniu 17 grudnia 2021 roku w następstwie wniesionego odwołania orzeczenie, Zamawiający podjął decyzję o zaskarżeniu otrzymanego orzeczenia do sądu. W związku z powyższym na czas postępowania sądowego

niezbędne jest zabezpieczenie obiektów i terenów PAŻP w usługi utrzymania czystości i porządku – maksymalnie do końca 2022 roku.

Szacunkowa wartość zamówienia określono na kwotę 1 512 293,20 zł netto, co stanowi równowartość 354 225,10 EUR, w tym zamówienie podstawowe świadczone w okresie od 1 marca do 30 czerwca 2022 roku na kwotę 604 917,28 zł netto oraz prawo opcji polegające na możliwości przedłużenia świadczenia usługi na okres 1 lipca do 31 grudnia 2022 roku na kwotę 907 375,92 zł netto.

W związku z powyższym wnioskuję o zatwierdzenie trybu zamówienia z wolnej ręki w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt. 5 ustawy, które zostanie udzielone Wykonawcom obecnie świadczącym usługę, tj. Praxima Krakpol Sp. z o.o. z siedzibą Trzebinia 32-540 , przy ulicy Dworcowej 2, (Lider Konsorcjum) oraz Impel Facility Services Sp. z o.o., z siedzibą Wrocław 53-111, przy ulicy Ślężna 118.

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej**

**IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne**

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:**

10/02/2022

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

Adres pocztowy: Trzebinia

Miejscowość: Trzebinia 32-540

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 32-540

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services Sp. z o.o.

Adres pocztowy: Wrocław

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL Polska

Kod pocztowy: 53-111

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: nie

**V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 1 792 067.45 PLN

**V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa**

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy lub innemu podmiotowi, który ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

17/02/2022