



## Ogłoszenie o przetargu z Kodeksu Cywilnego

### 1. Zamawiający:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej  
ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa  
NIP: 522-283-83-21 REGON 140886771  
Strona internetowa: [www.pansa.pl](http://www.pansa.pl)

### 2. Tryb zamówienia: ogłoszenie

Przetarg prowadzony jest na podstawie przepisów art. 70<sup>1</sup> do 72<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)

W przetargu Zamawiający zamierza wybrać ofertę najkorzystniejszą oraz zawrzeć umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia z wykonawcą, który ją złożył.

### 3. Przedmiot zamówienia: Wykonanie remontu dachu obiektu kotłowni na terenie siedziby Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej na ulicy Wieżowej 8 w Warszawie.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 1 do niniejszego Ogłoszenia.

### 4. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia:

Obiekt Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym, ul. Wieżowa 8, Warszawa

### 5. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

do 70 dni od dnia wprowadzenia wykonawcy na teren robót.)

### 6. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej, badanie i ocena ofert , warunki udziału w przetargu

Kryteria oceny ofert:

#### 1) Cena 60,00 %

$$C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

**C** – ilość punktów przyznanych ofercie

**C<sub>N</sub>** – najniższa zaofferowana cena

**C<sub>OB</sub>** – cena zaofferowana w ofercie badanej

**Termin:**



$$T = \frac{T_N}{T_{OB}} \times 20 \text{ pkt}$$

T – ilość punktów oferty

T<sub>N</sub>- Termin najkrótszy oferowany

T<sub>OB</sub>- Termin oferowany w ofercie badanej

$$G = \frac{G_{ob}}{G_{naj}} \times 20 \text{ pkt}$$

G<sub>ob</sub>- gwarancja w ofercie badanej

G<sub>naj</sub> – gwarancja najdłuższa wśród nadesłanych ofert

## 7. Warunki udziału w postępowaniu

1) Wymagane jest by wykonawca przedstawił:

1/ Wykaz wykonanych zadań w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył minimum 2 kompletne remonty lub pełne realizacje polegające na remoncie lub wykonaniu pokrycia dachowego z membrany dachowej stanowiącej izolację przeciwwodną na dachach, z podaniem daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane – załącznik nr 3 do ogłoszenia

2/ Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia – załącznik nr 4 do ogłoszenia

- a) Wymagana co najmniej 1 osoba posiadająca uprawnienia do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
- 2) Zamawiający wybierze jako ofertę najkorzystniejszą ofertę, która spełnia wszystkie wymagania formalno – prawne i uzyska najwyższą ilość punktów w ocenie dokonanej w oparciu o kryteria oceny ofert wskazane w pkt. 6.
- 3) Zamawiający odrzuca ofertę jeżeli oferta została złożona po wyznaczonym terminie lub/i w niewłaściwym miejscu.
- 4) Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
  - a) jest niezgodna z wymaganiami niniejszego przetargu,
  - b) będzie niekompletna lub nie będzie zawierała wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń,
- 5) Zamawiający może wezwać wykonawcę, którego oferta jest najkorzystniejsza i który w terminie nie złożył wymaganych niniejszym ogłoszeniem oświadczeń lub dokumentów lub który nie złożył pełnomocnictw, albo który złożył wymagane oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub który złożył wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia

POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa, POLSKA;

Telefon: (0 22) 574 50 00, Fax: (0 22) 574 50 09

NIP: 522-283-83-21, Regon: 140886771

www.pansa.pl



## Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2221- 139/2018

w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie przetargu lub jego odwołania albo jego zamknięcia bez dokonania wyboru oferty.

- 6) Ze względu na specyfikę obiektu (teren zamknięty) konieczne jest dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem ofert. Termin wizji planuje się na dzień 08.03.2018 na godz. 9.00.

### 8. Termin związania ofertą:

- 1) Wykonawca związany jest ofertą przez okres nie krótszy niż 50 dni licząc od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
- 2) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

### 9. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych lub wariantowych.
- 3) Oferta musi być złożona w formie pisemnej lub elektronicznej. W przypadku złożenia oferty w formie elektronicznej Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu oferty w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty powiadomienia o wyborze jego oferty.
- 4) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
- 5) Oferta musi odpowiadać wymogom formalnym wskazanym w ogłoszeniu o przetargu.
- 6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą:
  - a) Udokumentowanie prowadzenia działalności w branży budowlanej (KRS lub CEIDG).
  - b) Posiadanie niezbędnej wiedzy i potencjału kadrowego gwarantującego należyte wykonanie zamówienia (przedstawienie zaświadczenia o nadaniu uprawnień osób, które będą uczestniczyć w realizacji umowy) wraz z wykazem robót, referencjami.
  - c) Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności.
- 7) Oferta musi zawierać:
  - a) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
  - b) dokumenty i oświadczenia wskazane w ogłoszeniu- wypełniony Załącznik nr 3 i 4.
  - c) stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego odpisu z właściwego rejestru.

### 10. Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub elektronicznej do dnia **12.03.2018 r.** do godz. **12:00**.



## Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2221- 139/2018

Przewiduje się możliwość dokonania wizję lokalną w dniu 08.03.2018 o godz. 9.00 po uprzednim zgłoszeniu chęci uczestnictwa na adres mailowy lub telefonicznie, podany w niniejszym ogłoszeniu – [magdalena.nowakowska@pansa.pl](mailto:magdalena.nowakowska@pansa.pl) tel. 603 958 089.

Ofertę pisemną należy złożyć w kancelarii w budynku Ośrodka Szkoleniowo – Administracyjnym na terenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, na ul. Wieżowej 8, 02-147 Warszawa.

Za datę złożenia oferty pisemnej uważa się datę wpływu oferty do Zamawiającego potwierdzoną przez pracownika Zamawiającego.

Ofertę przesłaną elektronicznie należy przesłać na adres e-mail: [magdalena.nowakowska@pansa.pl](mailto:magdalena.nowakowska@pansa.pl),

Za datę złożenia oferty przesłanej elektronicznie uważa się moment wpływu e-mail z ofertą do sieci informatycznej Zamawiającego.

- 2) Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu składania ofert. Informacja w powyższym zakresie zostanie niezwłocznie opublikowana w miejscu publikacji ogłoszenia o przetargu.

### 11. Sposób porozumiewania się z wykonawcami

- 1) Osobą wyznaczoną do kontaktów z wykonawcami jest w zakresie merytorycznym: Magdalena Nowakowska, tel. nr: 22 574 61 30 adres e-mail: [magdalena.nowakowska@pansa.pl](mailto:magdalena.nowakowska@pansa.pl). W przetargu wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą pisemną, elektroniczną lub faksem. W przypadku przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2) Oświadczenia wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą faksu lub poczty elektronicznej uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do Zamawiającego przed upływem wymaganego terminu.
- 3) Wykonawcy mają prawo wnosić o wyjaśnienie dotyczące treści ogłoszenia lub załączników. Zamawiający odpowiada na istotne pytania wykonawców dotyczące treści ogłoszenia w formie publikacji pytania i odpowiedzi na pytanie (na stronie internetowej, na której opublikowane jest niniejsze ogłoszenie), bez ujawnienia źródła zapytania.

### 12. Zawarcie umowy:

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadamia elektronicznie wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę wykonawcy, którego ofertę wybrano i wezwie wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do zawarcia umowy. Jeżeli wykonawca uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zawrzeć umowę z wykonawcą, którego oferta była następną w kolejności, pod warunkiem, że nie upłynął termin związania ofertą.
- 2) Z wykonawcą, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa.



Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2221- 139/2018

### 13. Informacje dodatkowe

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo w szczególności do:
  - a) odwołania przetargu, unieważnienia go w całości lub w części w każdym czasie, bez podania przyczyn,
  - b) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
  - c) zmiany treści ogłoszenia, załączników lub terminów wyznaczonych w ogłoszeniu,
  - d) żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na każdym etapie przetargu,
  - e) wyłącznej interpretacji zapisów ogłoszenia, jak również jego załączników,
  - f) unieważnienia przetargu w przypadku nie złożenia co najmniej jednej oferty spełniającej wymagania przetargu,
  - g) Zmiany treści ogłoszenia i załączników.

### 14. Załączniki:

- Nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
- Nr 2 - Druk oferty
- Nr 3 - Druk oświadczenia o spełnieniu warunku udziału w postępowaniu dot. doświadczenia zawodowego
- Nr 4 - Druk oświadczenia o spełnieniu warunku dot. dysponowania osobami dla realizacji zamówienia