



**Polska Agencja Żeglugi Powietrznej**

---

**ZAPYTANIE O INFORMACJĘ CENOWĄ  
(RFI)**

**Na wykonanie koncepcji modernizacji sali operacyjnej  
Wieży Kontroli Lotów we Wrocławiu wraz z kosztorysem  
inwestorskim.**

Wrocław, 5 luty 2019 r.



## I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ  
DZIAŁ KONTROLI LOTNISKA WROCŁAW  
54-530 Wrocław, ul. Władysława Zarembowicza 40a  
tel. +48 71 323 48 50
2. Prowadzący sprawę: Michał Szczepanik
3. Godziny kontaktu: 8.00 – 15.00 w dni robocze
4. Przedmiot zapytania: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wyceny koncepcji modernizacji sali operacyjnej Wieży Kontroli Lotów we Wrocławiu wraz z kosztorysem inwestorskim.
5. Cel zapytania: Celem przebudowy sali operacyjnej ma być poprawa pola widzenia kontrolera ruchu lotniczego na stanowisku operacyjnym. Założenia i szczegóły zostaną przedstawione podczas spotkania informacyjnego w dniu 18.02.2019 r. w godz. 12.00-15.00.  
  
**Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 ustawy Kodeks cywilny, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Kodeks cywilny lub Prawo zamówień publicznych.**
6. Własność dokumentu: Niniejszy dokument stanowi własność PAŻP.  
Kopiowanie i rozpowszechnianie tego dokumentu, w całości lub częściowo, w jakiegokolwiek formie, jest zabronione bez uprzedniej, pisemnej zgody PAŻP.
7. Termin odpowiedzi: **do dnia 25 luty 2019 r.**
8. Język odpowiedzi: Język polski
9. Wycena: Wszystkie ceny należy podawać jako wartości netto w polskich złotych.
10. Koszty: Odpowiedź na RFI jest przygotowywana na wyłączny koszt odpowiadającego.
11. Zastrzeżenia: Informacje zawarte w niniejszym RFI mogą być wykorzystane jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem, tj. w celu przygotowania odpowiedzi na zapytanie o informację.

## I. Przedmiot zapytania

Oczekuje się, że odpowiadający wykorzystując swoją wiedzę i doświadczenie, najlepszą praktykę oraz sprawdzone narzędzia i metodologię, dokona wyceny wykonania koncepcji modernizacji sali operacyjnej Wieży Kontroli Lotów we Wrocławiu wraz z kosztorysem inwestorskim.

## II. Opis architektury budynku

Głównym elementem obiektu jest 5-cio kondygnacyjna część budynku o konstrukcji żelbetowej. VI-tą kondygnację, o mniejszej powierzchni, otacza pierwszy poziom dachu (+ 18,00 m). Korona wieży o cylindrycznym kształcie i pochylonych ścianach, zaprojektowana została w konstrukcji żelbetowej i stalowej (w pasie przeszkleń). Najwyższy poziom stropodachu nad ostatnią kondygnacją wynosi 24,85 m (budynek średniowysoki). Od północy do korony wieży przylega bryła obudowy schodów do Sali TWR i wyjścia na dach. Na V piętrze sytuuje się klimatyzatornię, pomieszczenie techniczne oraz hol ze schodami, prowadzącymi do Sali TWR. VI piętro to sala kontroli lotów (TWR).

Pierwszy poziom dachu (ok. + 18 m) wykorzystany został do usytuowania urządzeń klimatyzacji i dwóch masztów radiolinii. W części dachu nad wejściem do budynku zaprojektowano schody drabiniaste prowadzące na zewnętrzne balkony niższych kondygnacji (dodatkowa droga, umożliwiająca bezpieczne opuszczenie budynku, zaprojektowana na życzenie Inwestora).

Na dachu korony wieży zaprojektowano dwa maszty odgromowe, ramy pod urządzenia klimatyzacyjne, zadaszenie tych urządzeń. Przewidziano również możliwość zainstalowania na dachu radaru lotniskowego o ciężarze ok. 700 kg oraz anten radiostacji. Dach Sali TWR otoczono wysoką, żelbetową attyką. Trzeci maszt odgromowy umieszczono na zadaszeniu obudowy wyjścia na dach (poziom +27,62 m).

W budynku wieży zaprojektowano klimatyzację i wentylację mechaniczną czynną 24 h/dobę.

Sala TWR:

powierzchnia – 41,65 m<sup>2</sup>

powierzchnia sufitu podwieszanego - ~ 60 m<sup>2</sup>

posadzka – podłoga podniesiona PPS

ściany – panele dźwiękochłonne

### III. Opis konstrukcji budynku

VI-tą kondygnację zaprojektowano w konstrukcji żelbetowej.  
Stropy płytowo-żelbetowe, oparte na ścianach i słupach.  
Słupy żelbetowe. Ściany żelbetowe i murowane z pustaków MAX gr. 19 cm.  
- klatka schodowa: do poz. +18,00 m schody dwubiegowe, płytowe, żelbetowe  
VII kondygnację (sala TWR) oraz obudowę wyjścia na dach zaprojektowano jako konstrukcję żelbetową, opartą na słupach z rur kwadratowych 100 x 100 x 6 mm.  
Stropodachy – płyta żelbetowa, nachylona ze spadkiem 2 %.  
Schody do Sali TWR – dwubiegowe, płytowe, żelbetowe.  
Schody na dach – drabiniaste, stalowe.

### IV. Zestawienie wymagań wobec treści odpowiedzi na RFI

1. W odpowiedzi na niniejsze RFI należy przedstawić informację cenową obejmującą cenę łączną za wykonanie koncepcji wraz z kosztorysem inwestorskim.
2. Ceny należy podawać jako wartość netto w polskich złotych.

### V. Wizja lokalna

1. Przed terminem składania ofert w celu prawidłowego wykonania opracowania istnieje możliwość dokonania wizji na przedmiotowym obiekcie po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym lub e-mailowym z Zamawiającym.
2. Miejsce wizji lokalnej:  
  
Polska Agencja Żeglugi Powietrznej  
Dział Kontroli Lotniska Wrocław  
54-530 Wrocław, ul. Władysława Zarembowicza 40a
3. Dokonanie wizji lokalnej możliwe będzie w dniu **18.02.2019 r. w godz. 12.00-15.00**; osoba kontaktowa: **Michał Szczepanik, tel. nr: (+48 71) 323 4850, +48 605204650, adres e-mail: [michal.szczepanik@pansa.pl](mailto:michal.szczepanik@pansa.pl)** . Chęć uczestnictwa w spotkaniu musi zostać zgłoszona na adres mailowy: [michal.szczepanik@pansa.pl](mailto:michal.szczepanik@pansa.pl) , do dnia **15.02.2019 r.**

### VI. Opis sposobu udzielania wyjaśnień

1. Ewentualne pytania dotyczące przedmiotowego zapytania należy kierować drogą elektroniczną na e-mail: [michal.szczepanik@pansa.pl](mailto:michal.szczepanik@pansa.pl)
2. PAŻP zastrzega sobie prawo do nieudzielania odpowiedzi na pytania wykraczające poza zakres niniejszego zapytania.

### VII. Termin oraz miejsce składania wycen:

1. Wycenę należy złożyć w formie pisemnej lub elektronicznej do dnia 25.02.2019 roku do godz.12.00.



2. Wycenę pisemną należy złożyć w sekretariacie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej  
DZIAŁ KONTROLI LOTNISKA WROCŁAW, ul. Władysława Zarembowicza 40a, 54-530 Wrocław. Za datę złożenia oferty pisemnej uważa się datę wpływu oferty do Zamawiającego potwierdzoną przez pracownika Zamawiającego.
3. Ofertę przesłaną elektronicznie należy przesłać na adres e-mail:  
[michal.szczepanik@pansa.pl](mailto:michal.szczepanik@pansa.pl).  
Za datę złożenia oferty przesłanej elektronicznie uważa się moment wpływu e-mail z ofertą do sieci informatycznej Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza wydłużenie terminu składania ofert. Informacja w powyższym zakresie zostanie niezwłocznie opublikowana w miejscu publikacji zapytania.