

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW z dn. 15.05.2019 do przetargu wg Kodeksu Cywilnego dot. Wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla przebudowy i remontu sektora E CZRL:

1. Dokumenty przetargowe przewidują czas niezbędny na wykonanie zadania 30-60 dni. Czy inwestor rozumie przez ten zapis dni robocze?

Nie. Termin podany jest w dniach kalendarzowych.

2. Według nas zakres zmian jest na tyle poważny , że wymagane będzie pozwolenie na budowę.

W takim wypadku czy inwestor przewiduje zmianę wytycznych terminowych? Czy też czas uzyskania pozwolenia nie będzie wliczany do terminu wykonania projektu . Przypominam , że zgodnie z prawem Urząd ma 60 dni na wydanie pozwolenia na budowę od daty wszczęcia postępowania.

W przypadku konieczności uzyskania decyzji właściwego organu administracyjnego do terminu wykonania dokumentacji nie wlicza się czasu uzyskania decyzji, chyba że opóźnienie w tym zakresie wynika z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w szczególności złożenie niekompletnego wniosku do urzędu. Do terminów realizacji nie wlicza się również czasu akceptacji złożonej dokumentacji przez Zamawiającego.

Płatność za wykonanie dokumentacji - część II tj. faktura za wykonanie II etapu dokumentacji tj. projektu budowlano – wykonawczego będzie zrealizowana po podpisaniu protokołu odbioru dla II części dokumentacji, po otrzymaniu stosownej zgody urzędu na wykonanie robót (jeśli będzie wymagana).