



POLSKA AGENCJA ŻEGLUGI POWIETRZNEJ
POLISH AIR NAVIGATION SERVICES AGENCY

Warszawa, 24. stycznia 2018

AMZP-2221-30/109-17/177/.../DU/2018

Wykonawcy według rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Rozbudowę wieży lotniskowej TWR Lublin – sprawa numer AMZP-2221-30/109/2017

WYJAŚNIENIE TREŚCI

SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Na podstawie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn.zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w odpowiedzi na pytania Wykonawców Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

W przypadku, gdy udzielona poniżej odpowiedź pozostaje w sprzeczności z postanowieniami SIWZ lub też precyzuje lub uzupełnia postanowienia SIWZ, należy przyjąć, że stanowi ona zmianę SIWZ dokonaną przez Zamawiającego w myśl art. 38 ust. 4 ustawy Pzp i będzie stanowiła podstawę dla oceny zgodności oferty z SIWZ, przy czym w przypadku, gdy:

1. postanowienia odpowiedzi są sprzeczne z postanowieniami SIWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi,
2. postanowienia odpowiedzi precyzują lub uzupełniają postanowienia SIWZ, za obowiązującą w tym zakresie należy przyjąć treść udzielonej odpowiedzi wraz z dotychczasową treścią SIWZ.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: www.bip.pansa.pl.

Pytanie 1.

Uwzględniając nadaną przez Zamawiającego nazwę postępowania *Rozbudowa wieży lotniskowej TWR Lublin* oraz tożsamą nazwą nadaną Projektowi budowlanemu, stanowiącemu Załącznik Nr 1 do SIWZ, prosimy o wyjaśnienie, jaki przedmiot robót budowlanych wykonawca będzie miał zgłosić do

właściwego organu, a który w naszej ocenie powinien być zgodny z definicjami tychże robót powołanymi w ustawie z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.). Roboty budowlane pn. „rozbudowa” nie są w ustawie zdefiniowane.

Odpowiedź 1.

Wykonawca zgłosi do właściwego organu przedmiot robót budowlanych zgodny z zakresem Decyzji Wojewody Lubelskiego nr 8/18 z 16 stycznia 2018 r., zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę (w załączeniu).

Pytanie 2.

Uwzględniając zapisy zawarte w Załączniku Nr 1 do SIWZ, strona A/4, ROZDZIAŁ II OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO pkt 1 i pkt 2, prosimy o jednoznaczne określenie:

- czy obiekt budowlany powstały w wyniku „dostawienia” kontenerów będzie strukturalnie związany z istniejącym budynkiem wieży kontroli lotów, czy nie?
- dodatkowo, uwzględniając fakt, że po zakończeniu zamawianej inwestycji budowlanej, wejście do istniejącego obecnie budynku wieży kontroli lotów będzie możliwe wyłącznie poprzez obszar komunikacyjny „dostawionego” modułu kontenerowego, prosimy o wyjaśnienie, czy i jak zmieniają się warunki ewakuacji osób przebywających na parterze istniejącej wieży kontroli lotów oraz czy zmiana wejścia do budynku nie jest ingerencją w zatwierdzony przy uzyskiwaniu pozwolenia na budowę projekt budowlany, dla budowy budynku wieży kontroli lotów?
- ponadto, uwzględniając fakt, że ściany zewnętrzne istniejącego budynku wieży kontroli lotów spełniają normatywne wymagania przeciwpożarowe – EI 30, a także ściany zewnętrzne projektowanych kontenerów mają spełniać normatywne wymagania przeciwpożarowe – EI 30, jakie jest techniczne uzasadnienie budowy ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120, pomiędzy dwoma (według oświadczenia projektanta) odrębnymi budynkami?
- jakie techniczne uzasadnienie ma budowa ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120 w sytuacji gdy projektowane drzwi wejściowe do budynku wieży kontroli lotów mają mieć wytrzymałość ogniową EI 60?
- czy likwidacja drzwi wejściowych w istniejącym budynku wieży kontroli lotów i zastąpieniu tych drzwi, drzwiami montowanymi w nowym kontenerze (łącznie) nie jest w ocenie Zamawiającego (projektanta) ingerencją w konstrukcję i funkcjonalność istniejącego budynku wieży kontroli lotów?
- czy wykonywanie otworu w ścianie istniejącej wieży kontroli lotów, w którym ma być zainstalowany przepust przeciwpożarowy nie jest ingerencją w konstrukcję ściany zewnętrznej istniejącej wieży oraz w oparciu o jaką dokumentację osoba wykonująca projekt załączony do SIWZ wskazała bezpieczne dla konstrukcji istniejącej wieży miejsce, dla wykonania tego otworu?
- czy osoba projektująca opisane wyżej zmiany konstrukcyjne (likwidacja drzwi, wykonywanie otworu w ścianie kontenera technicznego), a także zmiany warunków ewakuacji z wieży nie powinna uzgodnić tych zmian z autorem projektu budowlanego dla budynku wieży kontroli lotów – chronionego prawem autorskim?

Odpowiedź 2.

Zamawiający wyjaśnia, że:

- Obie części budynku są powiązane funkcjonalnie, lecz będą stanowić odrębne strefy pożarowe. Nowy obiekt strukturalnie nie jest związany z budynkiem istniejącym;
- Długość drogi ewakuacyjnej z istniejącego budynku nieco się wydłuży, ale nie przekroczy dopuszczalnych wartości. Zmiana wejścia jest nieistotną ingerencją w istniejący budynek, stąd

nazwa inwestycji „rozbudowa” wieży, przy czym rozbudowa nie ingeruje w dotychczasową funkcję budynku.

- Część projektowaną wykonuje się w odrębnej strefie pożarowej;
- Wynika to z wymogów § 232 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 ze zm.);
- Wyjęcie drzwi nie narusza konstrukcji istniejącego kontenera;
- Otwór wykonany będzie w poszyciu kontenera i nie naruszy stalowego szkieletu.
- W istniejącym budynku nie są dokonywane żadne zmiany konstrukcyjne. Likwidacja - demontaż skrzydła drzwi nie jest ingerencją w konstrukcję.

Pytanie 3.

Czy i w jaki sposób ma być wykonana izolacja ściany oddzielenia przeciwpożarowego na połączeniach ze ścianami zewnętrznymi istniejącego budynku wieży kontroli lotów oraz ścianami zewnętrznymi nowoprojektowanych kontenerów?

Odpowiedź 3.

Izolacja przeciwwilgociowa nie będzie potrzebna przy zastosowaniu cegieł klinkierowych. Nad ścianką będzie wykonana obróbka blacharska z blachy stalowej powlekanej.

Pytanie 4.

Czy i w jaki sposób ma być wykonane zabezpieczenie hydrofobowe ściany oddzielenia przeciwpożarowego?

Odpowiedź 4.

Izolacja przeciwwilgociowa nie będzie potrzebna przy zastosowaniu cegieł klinkierowych. Nad ścianką będzie wykonana obróbka blacharska z blachy stalowej powlekanej.

Pytanie 5.

Czy i w jaki sposób ma być wykonane zadaszenie ściany oddzielenia przeciwpożarowego?

Odpowiedź 5.

Nad ścianką Wykonawca winien wykonać obróbkę blacharską z blachy stalowej powlekanej.

Pytanie 6.

Czy i jaki ma być spadek (podłużny/poprzeczny) połaci dachowych nowoprojektowanych kontenerów oraz w jaki sposób ma być wykonany odpływ wód opadowych z tych dachów?

Odpowiedź 6.

Te rozwiązania będą zależały od systemu wybranego producenta kontenera.

Pytanie 7.

Jednocześnie, uwzględniając potrzebę uwzględnienia odpowiedzi na powyższe pytania prosimy o zmianę terminu określonego na składanie ofert w przedmiotowym postępowaniu

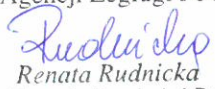
Odpowiedź 7.

Zamawiający dokonuje zmiany termin składania ofert zgodnie z poniższą informacją.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 4 ustawy Pzp w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wprowadza się następujące zmiany:

Miejsce zmiany	Było	Jest
Rozdział XII SIWZ	<p>MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT</p> <p>Ofertę, w zapieczętowanym i oznakowanym zgodnie z wymaganiami specyfikacji opakowaniu, należy złożyć: do dnia 05.02.2018 r. do godz. 10:00 w Biurze Podawczym Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8.</p> <p>2. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT</p> <p>Jawne otwarcie ofert odbędzie się: w dniu 05.02.2018 r. o godz. 11:00 w budynku Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8.</p>	<p>MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERT</p> <p>Ofertę, w zapieczętowanym i oznakowanym zgodnie z wymaganiami specyfikacji opakowaniu, należy złożyć: do dnia 19.02.2018 r. do godz. 10:00 w Biurze Podawczym Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8.</p> <p>2. MIEJSCE, TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT</p> <p>Jawne otwarcie ofert odbędzie się: w dniu 19.02.2018 r. o godz. 11:00 w budynku Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8.</p>

Proszę o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma e-mail zp@pansa.pl.

Z UPOWAŻNIENIA PREZESA
Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej

Renata Rudnicka
Kierownik Zespołu Zamówień Publicznych

24. 01. 2018