

AZRE-484-53-1- 464 /13

Dział Zarządzania Informacji i Komunikacją

dot: umieszczenia na publicznej stronie internetowej www.bip.pansa.pl ogłoszenia następującej treści:

I. Ogłoszenie na wykonanie ekspertyzy dachu CZRL na ul. Wieżowej 8 w Warszawie z wyłączeniem sektora „O” o wartości nie przekraczającej równowartości 14 000 euro zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U.z 2007r. nr 223, poz 1655 z późn. zm.)

II. Adres obiektu budowlanego

Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym, ul. Wieżowa 8, 02 - 147 Warszawa

III. Nazwa i adres zamawiającego

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej ul. Wieżowa 8, 02 -147 Warszawa

1. Część opisowa

Przedmiotem realizacji zadania jest wykonanie ekspertyzy dachu Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym w Warszawie na ul. Wieżowej 8

2.Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Przed złożeniem oferty konieczna wizja lokalna na dachu CZRL. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z Zespołem Remontów PAŻP. Tel. kontaktowy 22 574 6130, 22 574 5234 lub 22 574 6132.

1. Ekspertyzę należy wykonać w 4 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w 3 w wersji elektronicznej.
2. Wykonawca ekspertyzy powinien przedstawić do oferty 3 referencje z wykonania ekspertyzy stanu technicznego dachów, w tym co najmniej jedną ekspertyzę pokrycia dachowego w technologii membran dachowych wykonanych przez ostatnie 7 lat.
3. Do oferty wykonawca powinien załączyć kopie uprawnień rzeczoznawcy budowlanego (z listy rzeczoznawców)

Zakres ekspertyzy powinien obejmować:

1. opis stanu technicznego pokrycia dachowego poszczególnych sektorów CZRL wraz z innymi elementami budowlanymi stanowiącymi przyczynę potencjalnych przecieków (m.in.: uchwyty antenowe, urządzenia klimatyzacyjno - wentylacyjne, instalacje elektryczne, drabiny),
2. wskazanie przyczyn powstających przecieków w poszczególnych sektorach CZRL,
3. wskazanie sposobu likwidacji istniejących przecieków oraz eliminacji potencjalnych uszkodzeń (stanowiących zagrożenie przeciekiem) na dachu z opisem technicznym koniecznych do wykonania robót budowlanych dla wykonania projektu technicznego w celu zlecenia robót (zlecenie prac projektowych oraz robót budowlanych podlegać będzie ustawie PZP),
4. wybór technologii naprawy pokrycia dachowego ze wskazaniem skutecznego sposobu remontu lub całkowitej wymiany pokrycia dachowego,
Wskazanie wybranego rozwiązania powinno zawierać argumenty stanowiące o przewadze proponowanej technologii (remont w zaproponowanej technologii vs całkowita wymiana pokrycia dachowego na nowe),

5. szacunek kosztów wykonania robót budowlanych w wybranej technologii pokrycia wraz z koniecznymi robotami towarzyszącymi (koszty naprawy istniejącego pokrycia vs. koszty wykonania nowego pokrycia w nowej zaproponowanej technologii i istniejącej z rozbiem na poszczególne sektory oraz łącznie dla całego dachu)
6. szacunek kosztów wykonania dokumentacji dla realizacji koniecznych robót budowlanych dla 3 wymienionych w pkt.5 wariantów: remont, wykonanie pokrycia w starej technologii, wykonanie pokrycia w nowej technologii (z rozbiem dla poszczególnych sektorów)
7. opracowanie dokumentów dla zamówienia wykonania dokumentacji projektowej w procedurze Zamówień Publicznych. (przedmiary, opis przedstawionej koncepcji spełniający wymogi ustawy PZP dla zlecenia projektu tj. opis zaproponowanego sposobu naprawy remontu bądź wymiany pokrycia na nowe).
8. Wydanie opinii technicznej na temat konieczności odśnieżania dachu CZRL z uwzględnieniem nośności stropów.

Oferta powinna zawierać:

- koszt netto oraz brutto całości prac,
- termin wykonania ,
- termin ważności oferty nie krótszy niż jeden miesiąc od daty złożenia oferty,
- aktualny wyciąg z KRS, lub kopię zezwolenia na prowadzenie działalności,
- kopię Regonu,
- zaświadczenie o nadaniu numeru NIP
- referencje (co najmniej 3 z zakresu jak w zapytaniu)
- polisę OC,
- zaświadczenie o nadaniu uprawnień rzeczoznawcy budowlanego
- zaświadczenie z izby dot. ubezpieczenia rzeczoznawcy

Oferty prosimy składać do dnia 23.10.2013r. na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej z dopiskiem AZRE, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, nr faxu (022) 574-61-19.

Wstępny termin wizji lokalnej ustala się na 14.10.2013. Dodatkowe informacje: 22 574 61 30 lub 574 5234 lub 574 6132.

