

**Projekt umowy**  
**UMOWA NR PAŻP/ .....**

zawarta w Warszawie w dniu .....pomędzy:

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej z siedzibą w Warszawie , kod pocztowy 02-147 przy ul Wieżowej 8, REGON 140886771, będącą podatnikiem VAT o numerze NIP 522-283-83-2, uprawnioną do wystawiania i otrzymywania faktur, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....

.....

....., będącym podatnikiem podatku VAT o numerze NIP....., KRS / wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez .....pod numerem: ....., REGON .....

zwanym dalej „Wykonawcą” lub „Stroną”

Niniejsza umowa zawarta została z Wykonawcą, który został wybrany z wyłączeniem stosowania ustawy na podstawie jej art. 4 ust. 8 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, ze zm.).

**§ 1**

**Postanowienia wstępne.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowa dostawa paliwa gazowego - gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) do instalacji znajdującej się w obiekcie TWR w Poznaniu ul. Przytoczna (dz.56/27,56/28,56/29) będącym własnością Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej.
2. Dostawa paliwa gazowego odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r – Prawo energetyczne (Dz..U. z 2012r. poz. 1059 z póź. zmianami o zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r – Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2014r poz.121 z póź. zmianami zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach niniejszej umowy oraz w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r poz.907 z póź. zm.)
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym nr koncesji ....., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki .
4. Usługa dystrybucji paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w obiekcie o którym mowa w ust. 1 odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Sytemu Dystrybucji .....(zwanego dalej OSD).
5. Wykonawca Oświadcza, że ma zawartą umowę z OSD, o którym mowa w ust. 4 umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.

6. Zamawiający oświadcza, że na dzień zawarcia niniejszej umowy kwalifikuje się do grupy taryfowej W- 5.
7. Minimalny pobór paliwa gazowego niezbędny dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i wykluczający uszkodzenie lub zniszczenie obiektów technologicznych znajdujących się w obiekcie o którym umowa w ust. 1 wynosi 208 kWh/h.

## § 2

### Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania – gazu ziemnego wysokometanowego (grupy E) przy ciśnieniu 4 kPa do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a. Dostarczania paliwa gazowego z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 3 niniejszej Umowy,
  - b. Prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
  - c. Udostępnienia Zamawiającemu otrzymania od właściwego OSD danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie rozliczenia dostarczania paliwa gazowego do instalacji znajdującej się w obiekcie Zamawiającego objętego niniejszą Umową.
  - d. Zapewnienia dostępu do punktu redukcyjnego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a. Pobierania paliwa zgodnie przepisami i warunkami niniejszej umowy,
  - b. Zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb,
  - c. Terminowego regulowania należności za dostarczone paliwo gazowe oraz innych należności związanych ze sprzedażą paliwa gazowego,
  - d. Nabywania i odbioru paliwa gazowego w celu wykorzystywania na potrzeby - ogrzewanie pomieszczeń i przygotowania ciepłej wody użytkowej poprzez urządzenia gazowe wymienione w zestawieniu stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy niniejszej umowy, w budynku służącym do prowadzenia działalności
  - e. Poinformowania na piśmie Wykonawcę o dokonanej zmianie urządzeń gazowych o których mowa w pkt. d w ramach warunków przyłączenia do sieci gazowej oraz w ramach zamówionej mocy, w terminie 30 dni od dokonanej zmiany. Zmiana nie wymaga zmiany Umowy kompleksowej,
  - f. Przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji niniejszej Umowy w szczególności, zmianie gazomierza, w układzie pomiarowo - rozliczeniowym wraz z podaniem jego numeru.
4. Zmiana celu wykorzystania paliwa gazowego o którym mowa w ust. 3 pkt. d, wymaga zmiany niniejszej Umowy lub zawarcia nowej umowy
5. Strony zobowiązują się do:
  - a. Niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za dostarczone paliwo gazowe,

- b. Zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczone paliwo gazowe.
6. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości dostawy paliwa gazowego oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie paliwa gazowego do instalacji w obiekcie Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu uzasadnionych wyłączeń dokonanych przez OSD.
7. Strony ustalają, że w przypadku gdy Zamawiający będzie podlegał ograniczeniom w poborze paliwa gazowego na podstawie Umowy o zapasach Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne szkody wynikłe z tego tytułu.

### §3

#### Standardy jakościowe

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych przepisami Prawa energetycznego Wykonawca Zobowiązany jest do udzielenia określonych bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
3. Wykonawca dokonuje rozliczeń na podstawie iloczynu zużycia paliwa gazowego ustalonego w m<sup>3</sup> (na podstawie układu pomiarowego będącego własnością Wykonawcy - operatora) oraz zastosowania współczynnika konwersji.
4. Zamówienie ilości paliwa gazowego oraz mocy zamówionej określono w załączniku nr 1 do Umowy.

### § 4

#### Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają, że za dostawę .....kWh paliwa gazowego – gazu ziemnego wysokometanowego E w taryfie W – 5 do instalacji w obiekcie Zamawiającego w okresie od ..... do ..... Wykonawca otrzyma zapłatę w wysokości netto .....zł , plus podatek VAT w wysokości .....zł co stanowi brutto .....zł
2. Wysokość kwoty netto wymienionej w ust. 1 wyliczono przy zachowaniu cen jednostkowych netto:
  - a. Za 1 kWh paliwa gazowego w wysokości .....zł/kWh netto
  - b. Za opłatę sieciową stałą w wysokości .....zł/kWh za h netto
  - c. Za opłatę sieciową zmienną w wysokości ..... zł/kWh netto
  - d. Za opłatę abonamentową w wysokości ..... zł/m-c netto
3. Cena określona w ust. 1 zawiera koszty związane z dostarczaniem paliwa gazowego wymienione w ust. 2 w tym podatek akcyzowy. Do cen i stawek wymienionych w ust. 2 będzie naliczany podatek VAT.
4. Cena określona w ust. 1 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku:

- a. Ustawowego zmniejszenia lub zwiększenia stawki akcyzy dotyczącej przedmiotu zamówienia,
  - b. Ustawowego wprowadzenia innych dodatkowych obowiązków w tym podatkowych dotyczących przedmiotu zamówienia,
  - c. Ustawowego zmniejszenia lub zwiększenia stawki podatku od towaru i usług.
5. Wprowadzenie zmian postanowień niniejszej umowy wynikających z ust. 4 wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Z tytułu różnicy między ilością planowaną do nabycia paliwa gazowego, a faktycznie zakupioną w oparciu o uprawnienie wynikające z ust. 1 Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie uzupełniające czy odszkodowawcze.
  7. W przypadku wystąpienia w okresie obowiązywania niniejszej umowy zapotrzebowania większego niż przewidziano w ust. 1 Wykonawca sprzeda paliwo gazowe Zamawiającemu w cenach i stawkach jednostkowych wskazanych w ust. 2.

## § 5

1. Strony ustalają następujące zasady rozliczania
  - a. W terminie do siódmego roboczego dnia każdego miesiąca rozliczeniowego wystawiona będzie faktura wstępna. Wysokość faktury wstępnej będzie jako suma następujących składników:
    - 40% miesięcznej opłaty stałej wyliczonej na podstawie zamówionej mocy umownej
    - 40 % miesięcznej opłaty zmiennej ustalonej na podstawie miesięcznej ilości paliwa gazowego ustalonej w oparciu o zamówienie ilości dla danego miesiąca
    - 40 % należności za paliwo gazowe wyznaczonej ilości wg cen ustalonych w Umowie w ilości Zamówionej na dany miesiąc gazowy paliwa gazowego;
  - b. W terminie do dnia siódmego roboczego dnia miesiąca następnego po miesiącu rozliczeniowym Wykonawca wystawi fakturę rozliczeniową za dostarczone paliwo gazowe w poprzednim miesiącu rozliczeniowym, w której kwota zostanie pomniejszona o kwotę wynikającą z faktury wstępnej o której mowa ust. 1. lit. a
2. Dostarczanie paliwa gazowego i naliczanie cen i stawek opłat następuje z dniem wskazanym w dokumencie potwierdzenia uruchomienia dostawy paliwa gazowego podpisanym przez Strony tj. protokołu z rozpoczęcia dostawy paliwa gazowego ( załącznik nr 3 do niniejszej umowy) na postawie cen i stawek jednostkowych zawartych w niniejszej umowie.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowego , które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranego paliwa gazowego lub braku możliwości określenia ilości dystrybuowanego paliwa gazowego Zamawiający jest zobowiązany do uregulowania należności na postawie ilości paliwa gazowego pobranego w danym okresie rozliczeniowym Roku gazowego. W wyliczeniu wielkości korekty należy uwzględnić inne okoliczności mające wpływ na wielkość pobranego paliwa.

4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczone paliwo gazowe Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego: główny kurek gazowy za gazomierzem, umieszczony w skrzynce gazowej.

#### § 6

##### Płatności

1. Podstawą dokonania zapłaty przez Zamawiającego będą prawidłowo wystawione faktury przez Wykonawcę według zapisu w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Faktury składane będą w siedzibie Zamawiającego.
3. Należność z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Zamawiającego w następujących terminach :
  - a. Termin płatności faktury wstępnej wynosi 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za każdy miesiąc 100% faktury wstępnej,
  - b. Termin płatności faktury rozliczeniowej ustala się na 21 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
  - c. W przypadku, gdy z faktury rozliczeniowej będzie wynikać, że występuje nadpłata, Wykonawca dokona zwrotu nadpłaty w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury na konto Zamawiającego.
4. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku niedotrzymania terminu płatności przez Zamawiającego Wykonawca naliczy Zamawiającemu odsetki ustawowe.
6. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać w formie pisemnej pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
7. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze.

#### § 7

##### Wstrzymanie sprzedaży paliwa gazowego

1. Wykonawca może wstrzymać dostawę paliwa gazowego w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego należności za paliwo gazowe oraz innych należności związanych z dostarczaniem paliwa.
2. Wstrzymanie sprzedaży paliwa gazowego następuje poprzez wstrzymanie dostarczania paliwa gazowego przez OSD na wniosek Wykonawcy,
3. Wykonawca może wstrzymać dostawę paliwa gazowego, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobrane paliwo gazowe, co najmniej miesiąc po upływie płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym

dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży paliwa gazowego i wypowiedzenia niniejszej umowy.

4. Wznowienie dostawy paliwa gazowego z świadczeniem usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za paliwo gazowe oraz innych należności związanych z dostarczaniem paliwa.

5. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży paliwa gazowego wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków niniejszej umowy oraz obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Okres obowiązywania umowy.

Umowa niniejsza zawarta zostaje na okres dwunastu miesięcy tj. Rok Umowny. Data rozpoczęcia obowiązywania niniejszej umowy jest datą wskazaną w protokole z rozpoczęcia dostawy paliwa gazowego (zał. nr 3) oraz stanowiącym potwierdzenie rozpoczęcia dostawy paliwa gazowego.

#### § 9

Siła wyższa

1. Niewykonanie w całości lub w części zobowiązań stron wynikających z niniejszej Umowy nie może być wykorzystane wobec drugiej Strony do dochodzenia roszczeń jeżeli przyczyną niewykonania jest siła wyższa.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenia niemożliwe do przewidzenia w chwili zawierania niniejszej umowy, na które Strony nie mają wpływu i są przez Strony niemożliwe do pokonania, z w szczególności; klęski żywiołowe, wojny, zamknięcie granic, akty prawne organów władzy lub administracji publicznej uniemożliwiające wykonanie niniejszej Umowy w całości lub części.

#### § 10

Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie niniejszej umowy może nastąpić za wypowiedzeniem przez każdą ze Stron z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez drugą Stronę, pomimo uprzedniego wezwania jej do zaniechania naruszeń w i usunięcia ich skutków w wyznaczonym, odpowiednim terminie.
2. Rozwiązanie niniejszej Umowy nie zwalnia każdej Strony z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
3. W przypadku, gdy okoliczność siły wyższej utrzymuje się nieprzerwanie dłużej niż sześćdziesiąt dni w Roku umownym, Strona, która została zawiadomiona o działaniu siły wyższej może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem czternastodniowego terminu wypowiedzenia.
4. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu do którego dostarczanie jest paliwo gazowe na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

#### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do terminowego zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks Cywilny, Prawo energetyczne, wraz z aktami wykonawczymi.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu po rygorem nieważności.

#### § 12

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, jeden egz. dla wykonawcy, dwa egz. dla Zamawiającego.
2. Integralnymi częściami niniejszej Umowy są następujące załączniki:
  - a/ załącznik nr 1 – Zestawienie urządzeń, moc zamówiona i ilość zamówionego paliwa
  - b/ załącznik nr 2 – Oświadczenie Odbiorcy o przeznaczeniu Paliwa gazowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego
  - c/ załącznik nr 3 – Protokół z rozpoczęcia dostawy Paliwa gazowego