

Wykonawca wyceny : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Polska Agencja Żeglugi powietrznej

Adres: ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2026

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2012

Model: Pathfinder 2.5 dCi MR`10 E5

Wersja: LE

Nr rejestracyjny: WW 7074T

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

VIN: VSKJVR51U0497592

Nr INFO-EKSPERT / ID pojazdu	025-02092 / 123847
Data pierwszej rejestracji	2012/11/29
Wskazanie drogomierza	219047 km
Okres eksploatacji pojazdu (12/11/29-26/03/15)	160 mies.
Dop. masa całkow.	2880 kg
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 7 osobowe
Konstrukcja	rama
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	2488 ccm / 140kW (190KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	4WD (4x4)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2012.01-2013.03)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Autoalarm	25	Siedzenia w II i III rzędzie składane
2	Blokada mechanizmu różnicowego aktywna LSD	26	Siedzenia w II rzędzie dzielone
3	Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą	27	Spryskiwacze reflektorów
4	Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego	28	Sterowanie klimatyzacją dla pasażerów tylnych siedzeń
5	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	29	Sterowanie systemem audio w kierownicy
6	Głośniki 6 szt.	30	Stopnie boczne
7	Immobilizer	31	System "inteligentny klucz"
8	Kierownica pokryta skórą	32	System Bluetooth
9	Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa	33	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
10	Komputer pokładowy	34	System wspomagania nagłego hamowania
11	Kurtyny powietrzne boczne	35	System wspomagania ruszania pod górę
12	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	36	Szyba drzwi tyłu nadwozia otwierana
13	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	37	Szyby tylne przyciemniane
14	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	38	Światła mijania włączane automatycznie
15	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia	39	Światła p/mgielne przednie
16	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	40	Tapicerka ze skóry
17	Nakładki ozdobne progów	41	Tarcze kół aluminiowe 18"
18	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa z kontrolą naciągu	42	Tempomat
19	Okno dachowe regulowane elektrycznie	43	Wspomaganie układu kierowniczego

20	Podłokietnik centralny przedni	44	Wycieraczki z czujnikiem deszczu
21	Podłokietnik siedzeń tylnych	45	Zagłówki foteli przednich aktywne
22	Poduszki powietrzne boczne przednie	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Reflektory ksenonowe	47	Zasłona części bagażowej
24	Relingi dachowe		

L.p. Nazwa pakietu / elementu wyposażenia standardowego

- 1 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
- 2 Fotele przednie podgrzewane
Fotel kierowcy podgrzewany
Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Fotele przednie regulowane elektrycznie, pamięć położenia fotela kierowcy
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
Fotel kierowcy z pamięcią położenia
Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 4 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
Poduszka powietrzna kierowcy
Poduszka powietrzna pasażera
- 5 Radioodtwarzacz ze zmieniarą płyt CD
Radioodtwarzacz
Zmieniarza CD
- 6 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Czujniki parkowania - tył	263
2	+Hak holowniczy	144

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	FALKEN 255/60 R18 112V XL EUROWINTER HS 002 PRO TL		50
Przednie prawe:	FALKEN 255/60 R18 112V XL EUROWINTER HS 002 PRO TL		50
Tylne lewe:	FALKEN 255/60 R18 112V XL EUROWINTER HS 002 PRO TL		50
Tylne prawe:	FALKEN 255/60 R18 112V XL EUROWINTER HS 002 PRO TL		50

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (166 mies.)	43 100 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	407 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 275 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2012/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	754 PLN
---------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 232 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 12 953 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 1,68%.

KOREKTY RÓŻNE	- 9 829 PLN
---------------	-------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 276

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia.

Szczególny charakter eksploatacji -10,0 -4 553

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazdy sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób.

Pojazd służbowy firmy.

Konieczne naprawy pojazdu -6,6 -3 000

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.

Pojazd po długotrwałym przestoju ok. 1/2 roku- wg. oświadczenia Zleceniodawcy.

Szacunkowa korekta dotyczy m.in.:

- reflektor L- paruje od środka- kwalifikacja do wymiany

- fotele przednie- grzanie- nie działa do weryfikacji i ewentualnej wymiany lub naprawy.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

35700 PLN

(słownie: trzydzieści pięć tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 6675,61 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2026 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 299/03/2026

z dnia: 2026/03/15

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2026

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2012

Model: Pathfinder 2.5 dCi MR`10 E5

Wersja: LE

Nr rejestracyjny: WW 7074T

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy



mini00001



mini00003



mini00004



mini00006



mini00008



mini00009



mini00011



mini00012



mini00016



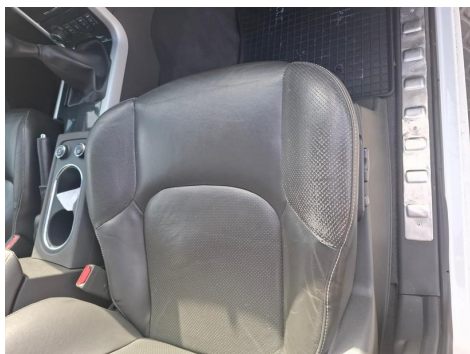
mini00017



mini00018



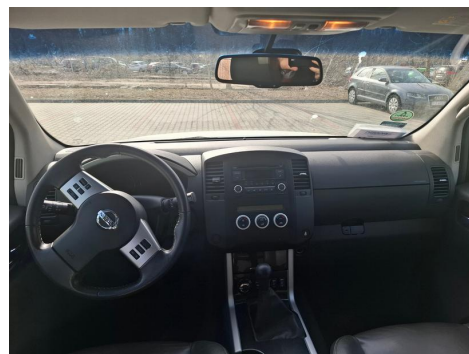
mini00019



mini00020



mini00021



mini00022



mini00024



mini00025



mini00026



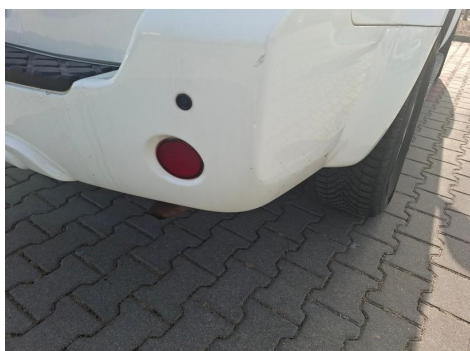
mini00027



mini00032



mini00033



mini00034



mini00035



mini00038

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do wyceny nr: 299/03/2026

z dnia: 2026/03/15

Wykonawca wyceny : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Polska Agencja Żeglugi powietrznej

Adres: ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [T] III-2026

Marka: NISSAN

Rok produkcji: 2012

Model: Pathfinder 2.5 dCi MR`10 E5

Wersja: LE

Nr rejestracyjny: WW 7074T

Rodzaj pojazdu: Samochód terenowy

Nr IE / ID: 025-02092 / 123847

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 212 000 PLN brutto na 12/2014

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2014	05	50500	50500
2013	05	46500	46500
2012	05	43100	43100
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (166 mies.)			43 100 PLN

Normatywny okres eksploatacji	166 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2012/11/29
Rzeczywisty okres eksploatacji	160 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 275 PLN po korekcie: 44 375 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2012.01-2013.03

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wt	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	+ Czujniki parkowania - tył	0,75			1,23	0,48	263
2	+ Hak holowniczy	1,00			1,04	0,31	144
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							407 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							407 PLN po korekcie: 44 782 PLN

+ - element zadany z listy ogólnej lub dodany jako nowy element przez wyceniającego

Przebieg normatywny	232 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	219 047 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	754 PLN po korekcie: 45 536 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-2 276
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-4 553
Konieczne naprawy pojazdu	-6,6	-3 000
KOREKTY RÓŻNE	- 9 829 PLN po korekcie:	35 707 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	1114	50		Prawe:	1114	50					
Tylna					Lewe:	1114	50		Prawe:	1114	50					

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

35 700 PLN

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.