

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 96415-2012 z dnia 2012-04-27 r. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Warszawa

Przedmiotem zamówienia jest włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej budowanej Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego do infrastruktury Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka (adr.: 36-002 Jasionka 942), polegające na wymianie istniejących studni...

Warszawa: Wykonanie robót dodatkowych polegających na włączeniu kanalizacji TWR Rzeszów do infrastruktury Portu Lotniczego

Numer ogłoszenia: 132753 - 2012; data zamieszczenia: 19.06.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 96415 - 2012r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 574 62 44, faks 22 574 63 59.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Państwowa osoba prawna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót dodatkowych polegających na włączeniu kanalizacji TWR Rzeszów do infrastruktury Portu Lotniczego.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej budowanej Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego do infrastruktury Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka (adr.: 36-002 Jasionka 942), polegające na wymianie istniejących studni rewizyjnych.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.13.00-8.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 96415-2012 z dnia 2012-04-27 r. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Warszawa

Przedmiotem zamówienia jest włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej budowanej Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego do infrastruktury Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka (adr.: 36-002 Jasionka 942), polegające na wymianie istniejących studni...

Warszawa: Wykonanie robót dodatkowych polegających na włączeniu kanalizacji TWR Rzeszów do infrastruktury Portu Lotniczego

Numer ogłoszenia: 132753 - 2012; data zamieszczenia: 19.06.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 96415 - 2012r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 574 62 44, faks 22 574 63 59.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Państwowa osoba prawna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót dodatkowych polegających na włączeniu kanalizacji TWR Rzeszów do infrastruktury Portu Lotniczego.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej budowanej Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego do infrastruktury Portu Lotniczego Rzeszów-Jasionka (adr.: 36-002 Jasionka 942), polegające na wymianie istniejących studni rewizyjnych.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.13.00-8.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 28.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: .

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SKANSKA S.A., ul. Gen. J. Zajączka 9, 01-518 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 32676,39 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 36900,00

Oferta z najniższą ceną: 36900,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 36900,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie faktyczne przyjęcia trybu z wolnej ręki: W trakcie realizacji budowy wieży kontroli ruchu lotniczego (TWR) w Rzeszowie wraz z infrastrukturą techniczną - administracyjną na terenie Portu Lotniczego Rzeszów - Jasionka, na podstawie umowy PAŻP/11-249/AWRU z dnia 08.07.2011 r., wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych polegających na wymianie istniejących studni rewizyjnych infrastruktury portu lotniczego w celu wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów. W związku z błędnym założeniem projektowym opartym na standardowych rozwiązaniach, nieuwzględniony został system kanalizacji portowej wykonany z zastosowaniem technologii firmy Hobas. Rozwiązanie przedstawione w dokumentacji projektowej sieci zewnętrznych, uniemożliwia włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów do infrastruktury portowej bez wykonania dodatkowych robót. W celu rozwiązania problemu projektant wykonał projekt zamienny w tym zakresie, którego realizacja związana jest z koniecznością wykonania dodatkowych robót budowlanych polegających na wymianie studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej należących do infrastruktury portowej. Zgodnie z opinią projektanta: Założenie projektowe oparte na powszechnie w naszym kraju stosowanych rozwiązaniach nie jest błędne z punktu widzenia projektanta. Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747), przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne (czyli gestor sieci wod-kan) powinno określić, m. in. techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych czyli również materiał (technologię), z jakiego

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 28.05.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: .

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SKANSKA S.A., ul. Gen. J. Zajączka 9, 01-518 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 32676,39 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 36900,00

Oferta z najniższą ceną: 36900,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 36900,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie faktyczne przyjęcia trybu z wolnej ręki: W trakcie realizacji budowy wieży kontroli ruchu lotniczego (TWR) w Rzeszowie wraz z infrastrukturą techniczno - administracyjną na terenie Portu Lotniczego Rzeszów - Jasionka, na podstawie umowy PAŻP/11-249/AWRU z dnia 08.07.2011 r., wystąpiła konieczność wykonania robót dodatkowych polegających na wymianie istniejących studni rewizyjnych infrastruktury portu lotniczego w celu wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów. W związku z błędnym założeniem projektowym opartym na standardowych rozwiązaniach, nieuwzględniony został system kanalizacji portowej wykonany z zastosowaniem technologii firmy Hobas. Rozwiązanie przedstawione w dokumentacji projektowej sieci zewnętrznych, uniemożliwia włączenie kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów do infrastruktury portowej bez wykonania dodatkowych robót. W celu rozwiązania problemu projektant wykonał projekt zamienny w tym zakresie, którego realizacja związana jest z koniecznością wykonania dodatkowych robót budowlanych polegających na wymianie studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej należących do infrastruktury portowej. Zgodnie z opinią projektanta: Założenie projektowe oparte na powszechnie w naszym kraju stosowanych rozwiązaniach nie jest błędne z punktu widzenia projektanta. Zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747), przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne (czyli gestor sieci wod-kan) powinno określić, m. in. techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych czyli również materiał (technologię), z jakiego

zostały wykonane kanały odbiorcze i studnie kanalizacyjne ścieków sanitarnych i deszczowych. Tradycyjnie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne w wydawanych warunkach przyłączeniowych jednoznacznie określają cechy techniczne materiału z którego są zbudowane eksploatowane przez nich sieci, m.in. również w celu zabezpieczenia własnych interesów, jak też i dla uniknięcia niejednoznaczności. Wobec braku informacji w Warunkach Przyłączenia wydanych przez Porty Lotnicze w Rzeszowie określającej niestandardową sytuację, zaprojektowany został typowy system kanalizacyjny. W zaistniałym stanie faktycznym należy stwierdzić, że spełnione zostają przesłanki, wynikające z art. 67 ust 1 pkt. 5 ustawy Pzp, a mianowicie: a)Zamówienie musi być udzielone dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych - przesłanka spełniona z uwagi na to, że niniejsze roboty budowlane zostaną zlecone firmie SKANSKA S.A. ul. Gen. Zajączka 9, 01-518 Warszawa, która jest wykonawcą robót budowlanych związanych z budową TWR Rzeszów, tj. wykonawcą zamówienia podstawowego; b)Zamówienie nie dotyczy robót objętych zamówieniem podstawowym - przesłanka spełniona ponieważ niniejsze roboty dodatkowe nie były ujęte w dokumentacji projektowej oraz w SIWZ, a konieczność ich wykonania wynikła na etapie prac związanych z budową sieci zewnętrznych; c)Zamówienie nie może stanowić więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego - przesłanka spełniona ponieważ wartość zamówienia podstawowego zgodnie z umową PAŻP/11-249/AWRU wynosi 11.954.245,95 PLN netto natomiast wartość przedmiotowego zamówienia, tj. robót dodatkowych polegających na wymianie istniejących studni rewizyjnych infrastruktury portu lotniczego w celu wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów nie przekracza 50% wartości umowy podstawowej opiewającej na kwotę 11.954.245,95 PLN netto; d) Wykonanie zamówienia dodatkowego stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia - przesłanka spełniona ponieważ Zamawiający nie miał podstaw by wcześniej przypuszczać, iż przyjęte zostały błędne rozwiązania dla wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów do infrastruktury portowej. Tym samym nie mógł przewidzieć zaistnienia konieczności wykonania przedmiotowych prac niezbędnych dla prawidłowego wykonania obiektu TWR w Rzeszów, stanowiącego zamówienie podstawowe. Rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a stanem faktycznym w tym zakresie zostały zidentyfikowane przez Wykonawcę na etapie prac związanych z budową sieci zewnętrznych; e)Wykonanie robót dodatkowych jest niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego - przesłanka spełniona, ponieważ wykonanie przedmiotowych robót dodatkowych umożliwi odprowadzenie wód deszczowych oraz ścieków sanitarnych do sieci zewnętrznej co jest niezbędne dla funkcjonowania obiektu i uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie. W związku z powyższym został przygotowany i podpisany protokół konieczności na roboty dodatkowe. Jednocześnie należy wskazać, iż z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wydaje się dodatkowo niezasadne, jako, iż mogłoby powodować konieczność poniesienia niewspółmiernie wyższych kosztów. Zgodnie z przyjętą doktryną zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp można udzielić wyłącznie Wykonawcy zamówienia podstawowego. Zamawiający nie ma kompetencji do udzielenia jakiegokolwiek zamówienia dodatkowego innemu Wykonawcy. Uzasadnienie prawne przyjęcia trybu z wolnej ręki: Art. 67 ust. 1 pkt. 5 lit. a i b ustawy PZP stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielania

zostały wykonane kanały odbiorcze i studnie kanalizacyjne ścieków sanitarnych i deszczowych. Tradycyjnie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne w wydawanych warunkach przyłączeniowych jednoznacznie określają cechy techniczne materiału z którego są zbudowane eksploatowane przez nich sieci, m.in. również w celu zabezpieczenia własnych interesów, jak też i dla uniknięcia niejednoznaczności. Wobec braku informacji w Warunkach Przyłączenia wydanych przez Porty Lotnicze w Rzeszowie określającej niestandardową sytuację, zaprojektowany został typowy system kanalizacyjny. W zaistniałym stanie faktycznym należy stwierdzić, że spełnione zostają przesłanki, wynikające z art. 67 ust 1 pkt. 5 ustawy Pzp, a mianowicie: a)Zamówienie musi być udzielone dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych - przesłanka spełniona z uwagi na to, że niniejsze roboty budowlane zostaną zlecone firmie SKANSKA S.A. ul. Gen. Zajączka 9, 01-518 Warszawa, która jest wykonawcą robót budowlanych związanych z budową TWR Rzeszów, tj. wykonawcą zamówienia podstawowego; b)Zamówienie nie dotyczy robót objętych zamówieniem podstawowym - przesłanka spełniona ponieważ niniejsze roboty dodatkowe nie były ujęte w dokumentacji projektowej oraz w SIWZ, a konieczność ich wykonania wynikła na etapie prac związanych z budową sieci zewnętrznych; c)Zamówienie nie może stanowić więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego - przesłanka spełniona ponieważ wartość zamówienia podstawowego zgodnie z umową PAŻP/11-249/AWRU wynosi 11.954.245,95 PLN netto natomiast wartość przedmiotowego zamówienia, tj. robót dodatkowych polegających na wymianie istniejących studni rewizyjnych infrastruktury portu lotniczego w celu wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów nie przekracza 50% wartości umowy podstawowej opiewającej na kwotę 11.954.245,95 PLN netto; d) Wykonanie zamówienia dodatkowego stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia - przesłanka spełniona ponieważ Zamawiający nie miał podstaw by wcześniej przypuszczać, iż przyjęte zostały błędne rozwiązania dla wykonania włączenia kanalizacji sanitarnej i deszczowej obiektu TWR Rzeszów do infrastruktury portowej. Tym samym nie mógł przewidzieć zaistnienia konieczności wykonania przedmiotowych prac niezbędnych dla prawidłowego wykonania obiektu TWR w Rzeszów, stanowiącego zamówienie podstawowe. Rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a stanem faktycznym w tym zakresie zostały zidentyfikowane przez Wykonawcę na etapie prac związanych z budową sieci zewnętrznych; e)Wykonanie robót dodatkowych jest niezbędne dla prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego - przesłanka spełniona, ponieważ wykonanie przedmiotowych robót dodatkowych umożliwi odprowadzenie wód deszczowych oraz ścieków sanitarnych do sieci zewnętrznej co jest niezbędne dla funkcjonowania obiektu i uzyskania pozwolenia na jego użytkowanie. W związku z powyższym został przygotowany i podpisany protokół konieczności na roboty dodatkowe. Jednocześnie należy wskazać, iż z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wydaje się dodatkowo niezasadne, jako, iż mogłoby powodować konieczność poniesienia niewspółmiernie wyższych kosztów. Zgodnie z przyjętą doktryną zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp można udzielić wyłącznie Wykonawcy zamówienia podstawowego. Zamawiający nie ma kompetencji do udzielenia jakiegokolwiek zamówienia dodatkowego innemu Wykonawcy. Uzasadnienie prawne przyjęcia trybu z wolnej ręki: Art. 67 ust. 1 pkt. 5 lit. a i b ustawy PZP stanowi, że Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki w przypadku udzielania

dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego

dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego