

UMOWA Nr

zawarta w Warszawie w dniu r.

pomiędzy:

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8,

REGON nr 140886771, NIP 5222838321 zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:

1. Prezesa Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej

a

..... z siedzibą w,

ul. (NIP:, REGON:), wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej / Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem / numerem KRS : w dniu zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

1.....

zwana dalej „umową”

Wykonawca został wybrany w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113 z 2010 poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zaprojektowanie i wybudowanie obiektu ILS/DME na terenie PL Wrocław-Strachowice wraz z konieczną infrastrukturą techniczną, odpowiednim wyposażeniem, dostawą niezbędnych urządzeń i akcesoriów umożliwiających kompletną instalację, uruchomienie i eksploatację systemu, w dotychczasowym miejscu posadowienia.
2. Zadanie obejmuje:
 - 1) Wykonanie analizy miejsca posadowienia urządzeń nawigacyjnych (site survey) , uwzględniającej wymagania kategorii II lotniska z możliwością rozbudowy do kategorii III
 - 2) Dobór i kompletację urządzeń radionawigacyjnych z opracowaniem niezbędnej dokumentacji techniczno-ruchowej
 - 3) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej koniecznej dla realizacji przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem wymaganych sprawdzeń i pozwoleń
 - 4) Demontaż i zagospodarowanie istniejących urządzeń ILS/DME wraz z rozbiórką infrastruktury , w części nie nadającej się do ponownego wykorzystania
 - 5) Budowę systemu ILS/DME z wyposażeniem, niezbędnymi urządzeniami i akcesoriami umożliwiającymi kompletną instalację oraz uruchomienie

- 6) Budowę infrastruktury technicznej umożliwiającej prawidłową eksploatację systemu ILS/DME
 - 7) Dostawę, montaż i uruchomienie wszystkich niezbędnych urządzeń
 - 8) Wykonanie wszelkich koniecznych pomiarów i prób umożliwiających Zamawiającemu kontrolę poprawności budowy systemu, instalacji i montażu urządzeń
 - 9) Szkolenie pracowników PAŻP w zakresie obsługi, eksploatacji oraz konserwacji zainstalowanych urządzeń radionawigacyjnych ILS/DME i teletransmisyjnych, oraz zorganizowanie szkolenia z zakresu dostarczonych przyrządów pomiarowych
 - 10) Wykonanie innych prac niezbędnych dla wybudowania i prawidłowej eksploatacji systemu radionawigacyjnego ILS/DME
 - 11) Wykonanie i przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej dla obiektu radionawigacyjnego wraz z urządzeniami (w tym dokumentacji techniczno – ruchowej oraz instrukcji obsługi i konserwacji umożliwiających prawidłową eksploatację zainstalowanych urządzeń) w dwóch egzemplarzach w wersji drukowanej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej, zapisanej w formie plików w formacie PDF, w języku polskim oraz angielskim (jeżeli jest to język oryginału)
 - 12) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego zezwolenia na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego i pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie konieczne) lub dokonanie zgłoszenia zakończenia budowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zamieszczony jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
 4. Wykonawca ma obowiązek uzyskania akceptacji Zamawiającego na wszystkie wystąpienia czynione w ramach udzielonych pełnomocnictw.
 5. Inwestycja realizowana jest zgodnie z ustawą z dnia 12 lutego 2009r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego (Dz.U. z 2009r. Nr 42 poz. 340 z późn. zm).

§ 2

Termin realizacji umowy.

1. Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Dokumentacja projektowa dla ILS/DME określona w § 4 umowy - do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy w tym:
 - a) projekty budowlane z niezbędnymi uzgodnieniami oraz złożenie wniosku o decyzję o zezwolenie na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego - do 3 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy;
 - b) projekty wykonawcze wraz z wszelkimi opracowaniami koniecznymi do realizacji przedmiotu umowy oraz prawidłowej eksploatacji obiektu radionawigacyjnego ILS/DME - do 2 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru projektu budowlanego;
 - 2) Budowa obiektu ILS/DME z niezbędną infrastrukturą techniczną w zakresie określonym w §1 umowy w terminie do 5 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.

- 3) Dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń radionawigacyjnych ILS/DME w terminie do 5 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.
2. Terminy realizacji przedmiotu umowy nie obejmują czasu koniecznego dla uzyskania decyzji administracyjnych tzn. czasu od dnia złożenia kompletnego wniosku w urzędzie do dnia otrzymania decyzji.
3. Terminy realizacji przedmiotu umowy nie obejmują również czasu uzgadniania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego. Powyższe dotyczy tylko czasu uzgadniania przez Zamawiającego dwóch kolejnych wersji tej samej dokumentacji projektowej dla każdej z branż tzn. dokumentacji przedłożonej do uzgodnienia oraz dokumentacji uwzględniającej uwagi wniesione przez Zamawiającego. Uzgadnianie każdej kolejnej wersji tej samej dokumentacji projektowej zalicza się do czasu realizacji przedmiotu umowy.
4. Ustala się, że termin złożenia w urzędzie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego nastąpi w ciągu 1 tygodnia od daty podpisania protokołu odbioru projektu budowlanego.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę netto zł (słownie złotych:), plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek VAT, w tym za :
 - Jedna grupa szkoleniowa w zakresie radionawigacji, o którym mowa w § 8 pkt.3.1 na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu określonym w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu koszty uzyskania wymaganych zewnętrznych opinii, uzgodnień, decyzji, opłat urzędowych oraz wszelkich dokumentów i badań niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy .
4. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z przeprowadzenia szkolenia w całości lub w części Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiednio za faktycznie zrealizowane szkolenia. Wartość wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w ust. 1 zostanie pomniejszona o wartość niezrealizowanych szkoleń.
5. Urzędowa zmiana stawki podatku VAT nie wymaga podpisywania aneksu do umowy.

§ 4

Prace projektowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania kompletnej dokumentacji projektowej koniecznej do realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z warunkami określonymi w programie funkcjonalno-użytkowym, warunkami przyłączenia do sieci energetycznej, wymaganiami ustaw,

- w tym ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, przepisami, obowiązującymi polskimi normami, Prawem budowlanym oraz zasadami wiedzy technicznej i przekazania jej Zamawiającemu w terminach, o których mowa w §2 umowy;
- 2) uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, koniecznej do realizacji przedmiotu umowy.
2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje wykonanie :
 - 1) projektu zagospodarowania terenu wraz z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji;
 - 2) projektu budowlanego wraz z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji dla budowy obiektu ILS/DME wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną;
 - 3) projektów wykonawczych do ww. projektów budowlanych we wszystkich branżach (m.in. architektura, konstrukcja, instalacje i sieci energetyczne, instalacje teletechniczne i sieci telekomunikacyjne);
 - 4) projektu wykonawczego technologii radiowej (zawierającego m.in. obliczenia propagacyjne uzasadniające między innymi wysokość zawieszenia anten);
 - 5) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
 - 6) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż;
 - 7) instrukcji obsługi i konserwacji obiektu ILS/DME i wszystkich zainstalowanych urządzeń oraz związanych z nimi instrukcji: BHP, ppoż. i udzielania pierwszej pomocy;
 - 8) map do celów projektowych w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej;
 - 9) innych dokumentacji lub opracowań niewymienionych powyżej a wynikających z obowiązujących przepisów lub wymaganych przez jednostki opiniujące lub uzgadniające.
 3. Dokumentacja będzie wykonana i dostarczona Zamawiającemu w trzech egzemplarzach w wersji drukowanej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Część rysunkowa wykonana będzie w oparciu o program służący do projektowania CAD umożliwiający odczytanie w programie AutoCAD LT 2002, część opisowa w oparciu o program Word. Dodatkowo całość w formie plików zapisanych w formacie PDF. Dokumentacja projektowa opracowana będzie w języku polskim. Dokumentacja dostarczona Zamawiającemu nie obejmuje egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń, w tym decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego
 4. Przekazywana dokumentacja będzie skoordynowana branżowo i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy. Posiadać będzie oświadczenia podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
 5. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo

budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) i ustawy o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2004r. nr 92 poz. 881).

6. Przyjęte rozwiązania techniczno-funkcjonalne oraz dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu z Zamawiającym na poszczególnych etapach realizacji.
7. Zamawiający zobowiązany jest do uzgodnienia przedstawionych rozwiązań projektowych w ciągu 15 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji.
8. W odniesieniu do rozwiązań zawartych w projekcie, tj. opisach i rysunkach służących do realizacji zadania, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego oraz z parametrami inwestycji uzgodnionymi przez Zamawiającego lub podanymi w przepisach techniczno-budowlanych i normach.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Uzyskane uzgodnienia wymagają akceptacji Zamawiającego.
10. Dokumentacja powykonawcza wykonana będzie w języku polskim w wersji papierowej w trzech egzemplarzach i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Powykonawcza dokumentacja geodezyjna powinna zawierać m.in. inwentaryzację powykonawczą z naniesieniem współrzędnych w układzie WGS-84 oraz wysokości zawieszenia anten a także uwzględniać wymagania zawarte w dokumencie EUROCONTROL „*Surveying of Navigation Facilities*” (EUROCONTROL Standard Document Reference 007-97).

Część projektowa dokumentacji powykonawczej wykonana będzie w oparciu o program służący do projektowania CAD umożliwiający odczytanie w programie AutoCAD LT 2002, część opisowa w oparciu o program Word. Dodatkowo całość w formie plików zapisanych w formacie PDF.

§ 5

Odbiór dokumentacji

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentacja projektowa podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, w tym projekt budowlany przed złożeniem wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego.
3. Do wykonanej dokumentacji projektowej Wykonawca złoży oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami, jest skoordynowana branżowo i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór dokumentacji projektowej jest protokół odbioru, przygotowany przez Zamawiającego i podpisany przez strony umowy.
5. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji. Odbiór dokumentacji nastąpi w terminie 15 dni roboczych.
6. W przypadku zauważenia wad w dokumentacji projektowej, Zamawiający zwróci dokumentację Wykonawcy z podaniem na piśmie przyczyn odmowy jej odbioru, a Wykonawca usunie ww. wady nie później niż w terminie siedmiu dni od powiadomienia go przez Zamawiającego.

7. Dokonanie odbioru dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w niej zawarte.
8. Protokół, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonaną i odebraną dokumentację projektową.
9. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest w uzgodnionym przez Zamawiającego terminie do nieodpłatnego usunięcia wad zaistniałych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez Zamawiającego na piśmie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje Zamawiającemu prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej – bez dodatkowego wynagrodzenia w zakresie rozporządzania nimi lub ich dowolną częścią, bez zgody Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych, na następujących polach eksploatacji: utrwalanie, kopiowanie, zwielokrotnianie dowolną techniką, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, publiczne wykonanie albo publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie, wykonywanie autorskich praw zależnych. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów, autorów dokumentacji projektowej.

§ 6

Roboty budowlano-montażowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlano-montażowych koniecznych do realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz uzyskaną decyzją zezwalającą na realizację inwestycji w zakresie lotnisk użytku publicznego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ochrony środowiska i polskimi normami jak również wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają one od dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego a także do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na przedmiot umowy i oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym wraz z pozwoleniem na użytkowanie obiektu ILS/DME.
2. Wykonawca na czas realizacji umowy wyznaczy Kierownika budowy i Kierowników robót. Wykonawca powiadomi o powyższym Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych liczonych od daty uzyskania prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego z przesłaniem kopii uprawnień oraz oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika budowy. Każdorazowa zmiana Kierownika budowy i Kierowników robót wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) protokólnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy. Z chwilą protokólnego przejęcia terenu budowy Wykonawca przejmuje obowiązki gospodarza terenu budowy i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie od momentu przejęcia do odbioru końcowego;

- 2) uzyskania przepustek niezbędnych do wejścia i poruszania się po terenie portu lotniczego na własny koszt;
- 3) dostarczenia na teren budowy urządzeń radionawigacyjnych ILS/DME i innych urządzeń spełniających warunki umowne;
- 4) zapewnienia niezbędnego sprzętu i personelu wymaganego do wykonania robót związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- 5) zabezpieczenia wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz strzeżenia bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy;
- 6) zorganizowania i wykonania zaplecza budowy w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy oraz do jego utrzymania i zabezpieczenia;
- 7) utrzymania porządku tam, gdzie Wykonawca będzie prowadził czynności związane z realizacją przedmiotu umowy oraz ponoszenia odpowiedzialności za dozór mienia;
- 8) doprowadzenia na własny koszt, na teren budowy mediów niezbędnych do wybudowania obiektu a także ponoszenia opłat za pobrane media do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego;
- 9) dostarczenia wszelkich wyrobów budowlanych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1. Dostarczone wyroby budowlane będą całkowicie nowe, wyprodukowane z odpowiednich materiałów i wolne od wad. Wyroby budowlane spełniały będą wymagania określone w ustawie Prawo budowlane, ustawie o wyrobach budowlanych oraz dokumentacji projektowej;
- 10) okazania, na każde życzenie Zamawiającego/Inspektora nadzoru, w odniesieniu do wskazanych wyrobów budowlanych danych technicznych, certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną;
- 11) zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu z wyprzedzeniem (min. 3 - trzy dni robocze) umożliwiającym Zamawiającemu ich odbiór;
- 12) przestrzegania przepisów BHP, ppoż. i innych, obowiązujących na terenie wykonywania robót;
- 13) zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji na własny koszt;
- 14) jako wytwarzający odpady, do przestrzegania przepisów formalnych-prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (t. jedn. Dz. U. z 2007r. nr 39, poz. 251 z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. jedn. Dz. U. z 2008r. nr 25, poz. 150 z późn. zmianami) i poniesienia kosztów zagospodarowania odpadów;
- 15) uporządkowania terenu po zakończeniu robót, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót fragmentów terenu, dróg, instalacji, obiektów, itp.
- 16) terminowego przekazania przedmiotu umowy do odbioru końcowego z oświadczeniem, że ukończone przez niego roboty są zgodne z umową
- 17) uzyskania pozwolenia na użytkowanie, lub jeśli nie jest wymagane, dokonania zgłoszenia zakończenia budowy

- 18) wykonania wszystkich prac nie wymienionych w umowie, ale które muszą być wykonane dla bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego zrealizowania przedmiotu umowy oraz prawidłowej eksploatacji obiektu radionawigacyjnego ILS/DME w miejscu lokalizacji;
- 19) zapewnienia w swoim imieniu od daty przejęcia terenu budowy do czasu odbioru końcowego lub do czasu usunięcia wad, w zależności od tego, który termin później się kończy, polis ubezpieczeniowych obejmujących:
- 1) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanej działaniem, zaniedbaniem, zaniechaniem działania lub niedopatrzeniem Wykonawcy,
 - 2) ubezpieczenia na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniem lub niedopatrzeniem (także zaniechaniem działania) Wykonawcy w odniesieniu do:
 - osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,
 - osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na terenie budowy,
- Wartość polisy obejmującej wszystkie ww. zdarzenia odpowiada wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust.1 umowy.
- Ubezpieczenie będzie obejmowało Wykonawcę, Podwykonawców oraz Zamawiającego.
- W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający może dokonać ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli żadne wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy, Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów.
- 20) przekazania Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych poświadczonych za zgodność z oryginałem wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia najpóźniej w dniu przejęcia terenu budowy. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego. Strony muszą przestrzegać warunków polis ubezpieczeniowych. W przypadku wygaśnięcia terminu obowiązywania polis ubezpieczeniowych lub przedłużenia terminu wykonania umowy, stosowne polisy muszą być odpowiednio przedłużone i przekazane Zamawiającemu. W sytuacji, gdy Wykonawca nie przedłoży w wymaganym czasie polisy lub jej przedłużenia, będą naliczane kary umowne w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w §3 ust.1 umowy za każdy dzień braku polisy. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w przypadku nie przedstawienia polis w terminie.
- 21) bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego - nie później niż w ciągu 3 dni od daty zdarzenia – o powstaniu szkody objętej ubezpieczeniem oraz do uzupełnienia sumy ubezpieczenia określonej w pkt. 19 niniejszego ustępu w przypadku gdy, suma ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu wskutek wypłaty odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody.
- 22) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy i dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób

- występujących po stronie Wykonawcy a także osób trzecich aż do daty przekazania przedmiotu umowy do użytkowania;
- 23) pokrycia szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polis ubezpieczeniowych;
 - 24) umożliwienia Zamawiającemu, w każdym czasie, przeprowadzenia kontroli terenu budowy, stosowanych w toku budowy wyrobów budowlanych oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy;
 - 25) informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach, w tym co do terminu wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

Dostawa urządzeń radionawigacyjnych.

- 1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na miejsce instalacji urządzeń, spełniających warunki zawarte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym i zatwierdzone w dokumentacji projektowej.
- 2. Wszystkie dostarczane urządzenia przed wysyłką do miejsca instalacji zostaną poddane testom odbioru fabrycznego, których celem będzie ich wstępna weryfikacja z wymaganiami umowy.
 - 1) Testy Odbioru Fabrycznego zostaną przeprowadzone po zakończeniu szkoleń, o których mowa w §8 pkt. 3.1 umowy.
 - 2) Urządzenia radionawigacyjne zostaną poddane przez Wykonawcę testom odbioru fabrycznego w miejscu przed ich wysyłką do Zamawiającego, zgodnie z procedurą testową Wykonawcy. Testy odbioru fabrycznego będą trwały (..) dni roboczych. Na (1) jeden miesiąc przed planowanym terminem przeprowadzenia testów odbioru fabrycznego Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do ich rozpoczęcia, tak aby umożliwić przedstawicielom Zamawiającego udział w testach odbioru fabrycznego oraz przekazać Zamawiającemu do akceptacji dokument procedury testów odbioru fabrycznego w dwóch (2) egzemplarzach, w języku polskim i języku angielskim. Zamawiający zatwierdzi procedurę testów odbioru fabrycznego lub przekaze uwagi do wyżej wymienionej procedury w ciągu dziesięciu (10) dni roboczych od daty jej otrzymania. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi, wprowadzając je odpowiednio do dokumentu procedury testów odbioru fabrycznego. Z zastrzeżeniem treści pkt. 2.2. lit. d) poniżej, testy odbioru fabrycznego przeprowadzone bez udziału Zamawiającego będą nieważne.
 - a) W przypadku, gdy testy odbioru fabrycznego przeprowadzone przez przedstawicieli stron wykażą, że urządzenia spełniają wymogi umowy, przedstawiciele stron podpiszą Protokół odbioru fabrycznego, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz sporządzą Raport testów odbioru fabrycznego, w którym zostanie szczegółowo opisana procedura testowa wraz z jej wynikami i który zostanie dołączony do Protokołu odbioru fabrycznego. Zamawiający zapewni, że jego przedstawiciele biorący udział w testach odbioru fabrycznego będą upoważnieni do podpisania Protokołu odbioru fabrycznego.

- b) Jeżeli testy odbioru fabrycznego wykażą, że urządzenia nie odpowiadają wymagom umowy, wówczas Wykonawca niezwłocznie usunie wykryte podczas testów odbioru fabrycznego wady, a następnie procedura testów odbioru fabrycznego zostanie powtórzona w celu ustalenia czy urządzenia odpowiadają warunkom umowy. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie powtórnych testów odbioru fabrycznego, na tyle wcześnie, aby umożliwić przedstawicielom Zamawiającego udział w powtórnych testach odbioru fabrycznego. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z powtórzeniem procedury testów odbioru fabrycznego, wraz z kosztami przejazdu do siedziby Wykonawcy, zakwaterowania, diet i transportu lokalnego dla trzech (3) przedstawicieli Zamawiającego.
 - c) W przypadku, gdy powtórne testy odbioru fabrycznego wykażą, że urządzenia nie odpowiadają wymagom umowy, Zamawiający będzie miał prawo wypowiedzieć umowę, a Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt.1 umowy.
 - d) W przypadku, gdy przedstawiciele Zamawiającego nie będą mogli uczestniczyć w testach odbioru fabrycznego, o czym Zamawiający będzie zobowiązany poinformować Wykonawcę na piśmie, z co najmniej jedno (1) tygodniowym wyprzedzeniem przed datą rozpoczęcia testów odbioru fabrycznego, wtedy Wykonawca wykona testy odbioru fabrycznego bez udziału Zamawiającego, a następnie przygotuje dokument wyników i szczegółowy opis procedury testów odbioru fabrycznego – Raport testów odbioru fabrycznego. Jeden (1) egzemplarz Raportu testów odbioru fabrycznego Wykonawca dostarczy bezpośrednio do Zamawiającego, nie później niż na dziesięć (10) dni roboczych przed wysyłką urządzeń do Zamawiającego.
 - e) Z zastrzeżeniem treści ust.2 pkt.2 ppkt.d niniejszego paragrafu, Wykonawca poniesie wszelkie wydatki, związane z przeprowadzeniem testów odbioru fabrycznego, w tym w szczególności koszty pracy asystentów, koszty materiałów, koszty przyrządów pomiarowych, koszty transportu lokalnego dla trzech (3) przedstawicieli Zamawiającego przez okres ich pobytu związanego z przeprowadzaniem testów odbioru fabrycznego i inne koszty związane z przeprowadzaniem testów odbioru fabrycznego.
 - f) Z zastrzeżeniem treści ust.2 pkt.2 ppkt.b powyżej, Zamawiający poniesie koszty przejazdu przedstawicieli Zamawiającego do siedziby Wykonawcy, koszty diet oraz koszt zakwaterowania przedstawicieli Zamawiającego przez okres ich pobytu związanego z przeprowadzaniem testów odbioru fabrycznego, maksymalnie do pięciu (5) dni.
3. Po dostarczeniu, zainstalowaniu i uruchomieniu urządzeń w miejscu docelowym Wykonawca w obecności Zamawiającego i na swój wyłączny koszt przeprowadzi testy odbioru końcowego urządzeń (SAT):
- 1) testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) zostaną przeprowadzone przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. Na jeden (1) miesiąc przed planowanym terminem przeprowadzania testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument procedury testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi procedurę

testów odbioru końcowego urządzeń lub przekaże swoje uwagi do wymienionej procedury w ciągu dziesięciu (10) dni roboczych od daty jej otrzymania. Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego wprowadzając odpowiednie zmiany do procedury testów odbioru końcowego urządzeń (SAT).

2) Na pięć (5) dni przed przystąpieniem do testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do ich rozpoczęcia, aby umożliwić Zamawiającemu poczynienie niezbędnych przygotowań w celu uczestnictwa przedstawicieli Zamawiającego w testach odbioru końcowego urządzeń (SAT), w tym zorganizowanie jednego oblotu na własny koszt. Testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) przeprowadzone bez obecności Zamawiającego będą nieważne.

a) Jeżeli testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą, że urządzenia spełniają warunki umowy, strony podpiszą Protokół odbioru końcowego urządzeń, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze stron. Protokół odbioru końcowego urządzeń będzie stanowił załącznik do Protokołu odbioru końcowego.

b) Jeżeli testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą jakąkolwiek niezgodność urządzeń z warunkami umowy, wówczas Wykonawca niezwłocznie usunie, na swój wyłączny koszt, jakiekolwiek niezgodności, o których mowa powyżej i po raz drugi, na swój wyłączny koszt, przeprowadzi testy odbioru końcowego urządzeń (SAT), w tym pomiary z powietrza, zachowując procedurę, o której mowa powyżej.

c) W przypadku, gdy powtórne testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą jakiekolwiek niezgodności urządzeń z umową Zamawiający będzie miał prawo, wedle swojego wyboru, do:

- Wypowiedzenie umowy ze skutkiem natychmiastowym, po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, a Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich płatności poczynionych przez Zamawiającego do daty wypowiedzenia umowy oraz zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 umowy. Wykonawca na swój koszt i ryzyko usunie, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, zainstalowane w miejscu dostawy urządzenia;

zażądania nieodpłatnej dostawy równorzędnych urządzeń bez wad, które pomyślnie przejdą testy odbioru fabrycznego i testy odbioru końcowego urządzeń na warunkach opisanych w umowie, i do ich uruchomienia przez Wykonawcę w miejscu instalacji oraz do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 3 umowy. W przypadkach nie dostarczenia przez Wykonawcę równorzędnych urządzeń bez wad i/lub nie uruchomienia ich i/lub gdy nie przejdą one pomyślnie testów odbioru fabrycznego i/lub testów odbioru końcowego urządzeń (SAT), Zamawiający będzie miał prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym bez wypowiedzenia i bez skutków prawnych, i finansowych dla Zamawiającego, a Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich płatności poczynionych przez Zamawiającego oraz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 umowy.

- d) W przypadku konieczności przeprowadzenia powtórnych testów odbioru fabrycznego czy odbioru końcowego Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powtórными testami odbioru fabrycznego lub testami odbioru końcowego urządzeń (SAT), w tym w szczególności koszty dojazdu, zakwaterowania, diet, transportu lokalnego, materiałów, przyrządów i oblotów.
 - e) Jeżeli powtórne testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą, że urządzenia spełniają wymogi umowy, strony podpiszą Protokół odbioru końcowego urządzeń, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Dokonanie odbioru urządzeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich wszelkie błędy i nieprawidłowości, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 8

Szkolenia

1. Zakres szkolenia obejmować będzie teorię i praktykę, a w szczególności:
 - 1) teorię pracy urządzeń radionawigacyjnych i ich budowę,
 - 2) zasady monitorowania i sterowania urządzeniami radionawigacyjnymi,
 - 3) procedury strojenia i ustawiania parametrów urządzeń radionawigacyjnych ILS/DME,
 - 4) procedury lokalizacji błędów i usterek urządzeń radionawigacyjnych ILS/DME.
2. Szkolenie praktyczne odbywać się będzie na kompletnym urządzeniu radionawigacyjnym ILS/DME pracującym na sztucznym obciążeniu.
3. Szkolenie zostanie przeprowadzone:
 - 1) w zakresie radionawigacji dla 6 przedstawicieli Zamawiającego w 3 grupach dwuosobowych,
 - 2) w zakresie radionawigacji odświeżające wiedzę po SAT dla jednej 6 – osobowej grupy,
 - 3) w zakresie zainstalowanych urządzeń łączności dla jednej 2- osobowej grupy,
 - 4) w zakresie dostarczonych przyrządów pomiarowych dla jednej 6 – osobowej grupy .Terminy poszczególnych szkoleń muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym.
4. Szkolenia dla urządzeń łączności będą przeprowadzone w języku polskim lub angielskim, natomiast szkolenia dla urządzeń radionawigacyjnych będą przeprowadzone w siedzibie producenta w języku angielskim przez instruktora producenta.
5. Na minimum 30 dni przed rozpoczęciem szkolenia w zakresie radionawigacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu do akceptacji listę instruktorów producenta, którzy przeprowadzą szkolenie wraz ze szczegółową informacją dotyczącą ich doświadczenia.
6. Termin szkolenia w zakresie radionawigacji powinien być skoordynowany z terminem odbioru fabrycznego urządzeń.
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze szkoleniem przedstawicieli Zamawiającego włącznie z kosztami transportu lokalnego dla przedstawicieli Zamawiającego.

8. Koszty podróży przedstawicieli Zamawiającego do miejsca szkolenia i z powrotem, koszty zakwaterowania w hotelu przedstawicieli Zamawiającego biorących udział w szkoleniu oraz diet ponosi Zamawiający.
9. Po przeprowadzeniu danego cyklu szkolenia każdy przedstawiciel Zamawiającego, który ukończył to szkolenie, otrzyma imienny certyfikat sporządzony w językach angielskim i polskim określający zakres szkolenia oraz uprawnienia przyznanego do obsługi i konserwacji sprzętu.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z części lub całości szkolenia, lub liczby osób w nich uczestniczących.

§ 9

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) uzgodnienia i zatwierdzania dokumentacji projektowej;
- 2) zgłoszenia rozpoczęcia robót do właściwego urzędu nadzoru budowlanego niezwłocznie po uprawomocnieniu się decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego ;
- 3) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy obiektu radionawigacyjnego ILS/DME w terminie 7 dni od daty zgłoszenia rozpoczęcia robót;
- 4) zapewnienia nadzoru inwestorskiego i dokonywania odbiorów w szczególności robót zanikających i ulegających zakryciu w terminach uzgodnionych z Wykonawcą;
- 5) odebrania przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 6) zapłaty za wykonane i odebrane prace projektowe, roboty budowlano-montażowe i dostawy;
- 7) przeprowadzenia na własny koszt jednego pomiaru z powietrza w celu sprawdzenia prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń;
- 8) przeprowadzenia na własny koszt pomiarów emisji pól elektromagnetycznych z zakresu ochrony środowiska i BHP;
- 9) wykonywania przeglądów urządzeń radionawigacyjnych.

§10

Odbiór końcowy przedmiotu umowy.

1. Podstawą odbioru końcowego umowy jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu poprzedzone odbiorem końcowym obiektu.
2. Wykonawca zgłosi pisemnie obiekt do odbioru końcowego.
3. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest zakończenie robót budowlano-montażowych, uporządkowanie terenu oraz prawidłowe działanie zamontowanych urządzeń potwierdzone przeprowadzonymi pomiarami.
4. Podstawą zgłoszenia zakończenia robót budowlano-montażowych przez Wykonawcę, jest wpis Kierownika budowy w dzienniku budowy potwierdzony przez Inspektora nadzoru.
5. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru końcowego obiektu w terminie 10 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
6. W przypadku ujawnienia w toku czynności odbioru wad i usterek w wykonaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) w przypadku wad i usterek nadających się do usunięcia Zamawiający może odmówić dokonania odbioru przedmiotu umowy lub dokonać odbioru przedmiotu umowy z uwagami wraz ze wskazaniem ostatecznego terminu usunięcia wad a w przypadku, gdy stwierdzone wady skutkują powstaniem szkody dla Zamawiającego z jednoczesnym żądaniem naprawienia szkody;
- 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia lub w przypadku, gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym czasie, a jednocześnie nie uniemożliwia to użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie;
- 3) jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie, Zamawiający może zażądać ponownego wykonania przedmiotu umowy lub wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy z naliczeniem zgodnie z umową kar i z zachowaniem prawa do odszkodowania.
7. Inspektorzy nadzoru działający z ramienia Zamawiającego organizującego odbiór uczestniczą w odbiorze końcowym obiektu.
8. Wykonawca zapewni odpowiednie urządzenia i przyrządy, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do zbadania jakości wykonanych robót.
9. Zamawiający może zażądać wykonania badań w celu sprawdzenia jakości wykonanych robót i zastosowanych wyrobów budowlanych, zlecając je specjalistycznej jednostce.
10. Badania o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu realizowane będą na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy badania wykażą, że jakość zastosowanych wyrobów budowlanych i wykonanych robót nie odpowiada normom, warunkom technicznym i założeniom projektowym Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieścisłości i doprowadzić roboty do stanu zgodnego z umową i przepisami.
11. Odbiór uważa się za dokonany po podpisaniu przez strony Protokołu odbioru końcowego bez wad lub podpisaniu protokołu z usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
12. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości popełnione w trakcie wykonywania robót, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.
13. Do odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy jednocześnie:
 - 1) pozwolenie na użytkowanie obiektu ILS/DME (o ile będzie konieczne) , lub dokonanie zgłoszenia zakończenia robót ;
 - 2) oryginał dziennika budowy oraz dziennika montażu (o ile był wymagany);
 - 3) protokół odbioru końcowego urządzeń (SAT), o którym mowa w §7 ust.3 pkt. 2 lit a),
 - 4) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną branżowo w 3 egz. i w wersji elektronicznej;
 - 5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń w szczególności instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami;
 - 6) opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy dokumenty (certyfikaty, atesty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, skompletowane branżowo w trzech egzemplarzach;
 - 7) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego

z warunkami zawartymi w zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego, projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami;

- 8) oświadczenie Kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i sąsiednich nieruchomości, na których Wykonawca prowadził działania związane z realizacją przedmiotu umowy;
- 9) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, z naniesieniem w państwowym zasobie geodezyjnym wraz z pomiarami w układzie WGS-84 - w dwóch egzemplarzach.

§ 11

Rękojmia za wady i gwarancje jakości

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu, od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, pisemnych gwarancji w postaci:

- 1) miesięcznej rękojmi za wady w przedmiocie umowy,
- 2) miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy w szczególności na dostarczone urządzenia radionawigacyjne oraz roboty budowlano-montażowe.

Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

2. W czasie trwania okresu rękojmi i gwarancji Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, będzie wykonywał przeglądy serwisowe wszystkich zainstalowanych urządzeń, dokonywał naprawy lub wymiany zużytych podzespołów oraz wszystkich materiałów eksploatacyjnych mających wpływ na prawidłowe działania obiektu radionawigacyjnego.

3. Bieżące przeglądy serwisowe oraz naprawy urządzeń radionawigacyjnych wykonywane będą przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego. Deklaracja ta w zakresie przeprowadzania napraw, nie ogranicza prawa do skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanego serwisu Wykonawcy/producenta urządzeń w przypadku zaistnienia takiej konieczności (np. usterka o nieznanym pochodzeniu, skomplikowana i rozległa naprawa, brak dostępności uprawnionego personelu i in.)

4. Bieżąca obsługa serwisowa urządzeń radionawigacyjnych wykonana przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego, w tym dokonywanie niezbędnych regulacji i napraw, instalacja oprogramowania, wymiana uszkodzonych podzespołów, pod warunkiem wykonania ww. czynności zgodnie z instrukcją/zaleceniami producenta, nie może skutkować stwierdzeniem naruszenia warunków udzielonej gwarancji.

5. W okresie udzielonych gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej, nieodpłatnej naprawy stwierdzonych wad i usterek wynikających z realizacji przedmiotu umowy i wymiany dostarczonych urządzeń bądź ich części w celu usunięcia jakichkolwiek nieprawidłowości w funkcjonowaniu przedmiotu umowy oraz do pokrycia kosztów transportu urządzeń do i z serwisu,

6. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie gwarancji termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad lub usterek.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

- 1) wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót i dostarczonych urządzeń,
- 2) usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym.

8. Ustala się następujący tryb postępowania przy usuwaniu przez Wykonawcę wad

ujawnionych w okresie gwarancji:

- 1) bezzwłocznie, nie później niż 48 godzin po zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego, usuwane będą awarie uniemożliwiające prawidłowe działanie obiektu radionawigacyjnego ILS/DME oraz wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa,
 - 2) pozostałe ujawnione wady usuwane będą w terminach ustalonych przez Zamawiającego z Wykonawcą.
9. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wszelkie zaistniałe nieprawidłowości w przedmiocie umowy pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, Zamawiający może je usunąć w jego zastępstwie i na jego koszt. Koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady, które poniósł Zamawiający zostaną pokryte z kwoty pozostającej na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.
12. Przed upływem okresu obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji jakości, Strony podpiszą protokół z przeglądu przedmiotu umowy, który będzie potwierdzał wykonanie przez Wykonawcę warunków umowy w zakresie zobowiązań rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Podpisany przez Strony protokół z przeglądu po okresie rękojmi za wady będzie podstawą do zwolnienia zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 ust.3 pkt.2.

§ 12

Kary.

1. Strony umowy ustanawiają odpowiedzialność z niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust.1, gdy Zamawiający odstąpi od umowy lub wypowie umowę z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 20% wartości umowy, o której mowa w § 3 ust. 1, gdy Wykonawca w czasie trwania umowy wypowie jej realizację z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,
 - 3) 1% wartości o której mowa w § 3 ust. 1, za każdy tydzień opóźnienia w stosunku do terminów wykonania poszczególnych etapów przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Zamawiający zapłaci Wykonawcy poniesione i udokumentowane przez Wykonawcę koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Zamawiający może potrącić kwotę należnych kar umownych, przysługujących Zamawiającemu, z faktury wystawionej przez Wykonawcę lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od egzekwowania naliczonych kar za opóźnienie w realizacji poszczególnych etapów, w przypadku, gdy ostateczny termin wykonania przedmiotu umowy nie zostanie przekroczony.

7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji umowy.
8. W przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca poniesie wszystkie ewentualne roszczenia Portu Lotniczego Wrocław wobec Zamawiającego, wynikające z tego tytułu.

§ 13

Warunki płatności

1. Płatność za realizację przedmiotu umowy odbywać się będzie zgodnie z fakturami wystawionymi przez Wykonawcę, na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego protokołów odbioru wykonania elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
2. W przypadku prac lub dostaw świadczonych przez Podwykonawców Wykonawca dołączy do faktury oświadczenia Podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich swoich zobowiązań finansowych w zakresie dostaw lub robót wykonanych w celu realizacji przedmiotu umowy. Oświadczenia te będą warunkiem przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonywanie prac projektowych, dostaw i robót określonych w tabeli elementów rozliczeniowych w terminie 21 dni kalendarzowych, od dnia dostarczenia faktury VAT wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za urządzenia radionawigacyjne (wymienione w punkcie 3a i 3b Załącznika nr 3 do Umowy) płatne będzie w dwóch częściach:
 - 1) pięćdziesiąt procent (50%) kwoty za urządzenia radionawigacyjne zostanie zapłacone przez Zamawiającego, po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru fabrycznego FAT,
 - 2) pięćdziesiąt procent (50%) kwoty za urządzenia radionawigacyjne zostanie zapłacone po podpisaniu przez strony bez zastrzeżeń Protokołu odbioru końcowego.
5. Rozliczenie końcowe za przedmiot umowy nastąpi w terminie 21 dni kalendarzowych po zakończeniu wszystkich prac, ich odbiorze, podpisaniu bez uwag Protokołu odbioru końcowego i dostarczeniu Zamawiającemu pozwolenia na użytkowanie obiektu ILS/DME, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze.
7. Zapłata należności nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 w kwocie zł (słownie złotych) w formie
2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie zaspakajanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności kar umownych, o których mowa w umowie.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od spełnienia następujących wymagań :
 - podpisania Protokołu odbioru końcowego bez wad
 - uzyskania pozwolenia na użytkowanie (o ile będzie konieczne) lub dokonania zgłoszenia zakończenia budowy.
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady
4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru/przeglądu wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W wypadku, gdy okres ustanowionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zabezpieczenia należytego wykonania umowy, będzie krótszy niż okres realizacji przedmiotu umowy lub udzielonej Zamawiającemu rękojmi za wady w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego odnowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy i przedłożenia jej Zamawiającemu najpóźniej 21 dni przed upływem okresu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej pod rygorem wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem wypłaty gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę otrzymaną tytułem realizacji gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na warunkach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu lub wcześniej jeżeli Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowną gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.

§ 15

Odstąpienie /Wypowiedzenie Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy gdy:
 - 1) Wykonawca nie spełnia wymagań odnośnie jakości w realizacji przedmiotu umowy oraz terminów wykonania poszczególnych elementów z tabeli elementów rozliczeniowych, o której mowa § 13 ust. 1 umowy, zwłaszcza testów odbioru końcowego urządzeń, o więcej niż 30 dni,
 - 2) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego mimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji robót,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację robót budowlanych i przerwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy trwa jednorazowo dłużej niż 30 dni,
 - 4) Wykonawca nie złoży w terminie 14 dni od daty pisemnego wezwania do złożenia/zaktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub polis ubezpieczeniowych,
 - 5) w przypadkach określonych w punktach powyżej zabezpieczenie należytego wykonania umowy przepada na rzecz Zamawiającego przy zachowaniu prawa Zamawiającego do kar umownych.
2. W razie wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności

powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie jest możliwe, czego strony, pomimo dochowania wszelkiej staranności nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu takich okoliczności. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zakres prac, które zostały zrealizowane do dnia przerwania prac z powodu określonego w piśmie przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu inne roszczenia.

3. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od umowy, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
5. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w umowie,
 - 2) odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru końcowego, pomimo uprzedniego wezwania i wyznaczenia mu dodatkowego 14-dniowego terminu.
6. W wypadku wypowiedzenia umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień wypowiedzenia ; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone i nie zainstalowane w ramach wykonania przedmiotu umowy,
 - 5) Zamawiający w razie wypowiedzenia umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty podpisania protokołu, o którym mowa w pkt. 3 oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 16

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy siłami własnymi lub przy udziale podwykonawców w zakresie prac wskazanym w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy w zakresie prac wskazanych w ofercie podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącej zakresu przedmiotu niniejszej umowy zleconego do wykonania przez Podwykonawcę, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni robocze.
6. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji jakiegokolwiek części przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Warunki zmiany umowy

1. Postanowienia umowy mogą ulec zmianie w stosunku do treści oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - 1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających bezpieczne i prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Zamawiający może wówczas przesunąć termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy o czas wstrzymania z tego powodu realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) gdy realizacja przedmiotu umowy jest niemożliwa z przyczyn operacyjnych Zamawiającego, których nie można było wcześniej przewidzieć. Wówczas termin realizacji przedmiotu umowy może zostać przesunięty o czas, w którym realizacja przedmiotu umowy z przyczyn operacyjnych była niemożliwa. Podstawą do uznania przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy z tego powodu będzie wpis do dziennika budowy inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego. Przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy z przyczyn operacyjnych nie rodzi podstaw do żądania dodatkowych świadczeń finansowych dla obu stron umowy,
 - 3) stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia lub w przypadku gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym czasie i jednocześnie nie uniemożliwia to prawidłowego funkcjonowania oraz użytkowania przedmiotu umowy. Zamawiający może wówczas proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
 - 4) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do sposobu realizacji przedmiotu umowy, gdy konieczność ta wyniknie w trakcie realizacji umowy i której nie można było przewidzieć przed jej zawarciem lub zachodzi możliwość zastosowania lepszych wyrobów lub rozwiązań technologicznych a zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia. Podstawą do takiej zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy będzie wpis Kierownika budowy do

dziennika budowy potwierdzony podpisem inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.

2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. W sprawach nie uregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz ustawy Prawo budowlane.
3. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z tytułu realizacji umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie powiadomienia stron wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub postanowień umowy będą mieć formę pisemną i dostarczane będą drugiej stronie poprzez doręczenie osobiste lub pocztową przesyłką poleconą za pokwitowaniem odbioru, na adresy wskazane w umowie. W przypadku nie podjęcia przez adresata prawidłowo doręzonego pisma lub faktury przyjmuje się, że przesyłka została doręczona siódmego dnia od dnia pierwszego awizowania przesyłki.
5. Jeżeli poszczególne postanowienia umowy okażą się nieważne lub niewykonalne nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Nieważne lub niewykonalne postanowienia należy zastąpić postanowieniem, które w sposób prawnie dopuszczalny jak najbardziej zbliżone jest do woli stron wyrażonej w umowie i które jest wykonalne. Nowa regulacja zastępująca postanowienie nieważne lub niewykonalne albo wypełniająca ewentualną lukę zostanie sporządzona przez strony w formie pisemnej.
6. W razie zmiany adresu, strona listem poleconym powiadomi o zmianie adresu doręczenia drugą stronę, pod rygorem uznania pism, listów poleconych i powiadomień wysłanych przez drugą stronę na adres siedziby, wskazanych w umowie, za doręczone.
7. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, jeżeli będzie to spowodowane siłą wyższą, na którą nie mają wpływu. Dla celów zawieranej umowy "siłą wyższą" jest zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć, ani mu zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności w momencie podpisania umowy. Jeżeli okres siły wyższej trwa dłużej niż 3 miesiące, strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji umowy, bez kar i odszkodowań, jeżeli to jest możliwe po uprzednim pisemnym powiadomieniu.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji praw i obowiązków oraz wierzytelności wynikających z realizacji umowy na rzecz osób trzecich.
9. Wykonawca nie ma prawa do obciążania jakichkolwiek przysługujących jemu wierzytelności z tytułu niniejszej umowy jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich, w szczególności prawem zastawu, w tym również zastawu rejestrowego.

10. Wykaz osób wyznaczonych do prowadzenia uzgodnień i koordynacji realizacji umowy zostanie sporządzony przez strony niezwłocznie po podpisaniu umowy, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
11. Zmiana osób w wykazie, o którym mowa w pkt. 10 wymaga poinformowania drugiej strony na piśmie i nie stanowi zmiany umowy.
12. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
13. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
14. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) zał. nr 1 - Program Funkcjonalno – Użytkowy dla ILS/DME Wrocław,
 - 2) zał. nr 2 - tabela elementów rozliczeniowych,

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik numer 2 do Umowy nr PAŻP/.....-...../..... z dnia

„Budowa ILS/DME w lokalizacji Lotnisko Wrocław
wraz z infrastrukturą techniczną”

Tabela Elementów Rozliczeniowych

L.p.	ZAKRES PRAC	ILS/DME Wrocław (kwota netto w PLN)	
		ILS LLZ	ILS GP + DME
1.	Dokumentacja projektowa		
a)	Projekt budowlany z zezwoleniem na realizację inwestycji		
b)	Projekt wykonawczy oraz pozostałe opracowania		
2.	Roboty budowlano-montażowe		
a)	Fundamenty konstrukcji stalowej i kontenera		
b)	Konstrukcja stalowa z wyposażeniem i instalacją		
c)	Kontener z wyposażeniem (bez urządzeń z pkt.3)		
d)	Nawierzchnie utwardzone		
e)	Przyłącza energetyczne		
f)	Przyłącza teletechniczne		
g)	Budowa instalacji teletechnicznej		
h)	Budowa instalacji elektroenergetycznej		
i)	Pozostałe roboty		
3.	Dostawa urządzeń		
a)	Urządzenia ILS/DME (w tym : uruchomienie, pomiary, dowiązanie wynosów)		
b)	System antenowy (z okablowaniem)		
c)	Urządzenia łączności przewodowej (w tym uruchomienie, pomiary)		
	Razem netto (brutto)		
4.	Szkolenia		
a)	Szkolenie w zakresie radionawigacji		
b)	Szkolenie w zakresie urządzeń łączności		
c)	Szkolenie w zakresie przyrządów pomiarowych		