

Umowa nr PAŻP/.....

zawarta w Warszawie w dniu

Pomiędzy:

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej (PAŻP) 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8,
REGON nr 140886771, NIP 5222838321 zwaną dalej „Zamawiającym” lub Stroną
reprezentowaną przez:

1. Krzysztofa Banaszka Prezesa Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej

a

....., zwaną dalej „Wykonawcą”, lub Stroną
którą

reprezentuje:

1.

została zawarta umowa, zwana dalej „Umową”.

Umowa została zawarta z Wykonawcą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w Rozdziale 3 oddział 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759, z późn. zm.).

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest zaprojektowanie, wybudowanie, wyposażenie i uruchomienie obiektu radionawigacyjnego DME Nowy Targ wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, odpowiednim wyposażeniem, niezbędnymi urządzeniami i akcesoriami umożliwiającymi kompletną instalację, uruchomienie i eksploatację obiektu w lokalizacji: dzierżawiony przez PAŻP teren o powierzchni 400m² stanowiący część działki nr ew. 2595 zlokalizowanej w miejscowości Ząb, obręb Suche, gmina Poronin, powiat tatrzański, województwo małopolskie.

2. Przedmiot Umowy obejmuje:

2.1. wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej koniecznej dla realizacji Przedmiotu Umowy wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, sprawdzeń i pozwoleń;

2.2. wykonanie analizy miejsca posadowienia urządzeń nawigacyjnych (site survey), symulacji komputerowej pracy urządzeń we wskazanym miejscu ich instalacji, oraz dobór i kompletację urządzeń z opracowaniem niezbędnej dokumentacji technicznej;

2.3. budowę obiektu DME w lokalizacji określonej w ust.1 niniejszego paragrafu z wyposażeniem, niezbędnymi urządzeniami i akcesoriami umożliwiającymi kompletną instalację i uruchomienie obiektu;

2.4. budowę infrastruktury technicznej koniecznej do uruchomienia i prawidłowego funkcjonowania obiektu DME, w tym linii zasilających i drogi dojazdowej ze zjazdem do drogi - działka nr ewidencyjny 15363/1;

2.5. dostawę, montaż i uruchomienie wszystkich niezbędnych urządzeń;

2.6. wykonanie wszelkich koniecznych prac w tym pomiarów i prób w celu:

2.6.1. kontroli poprawności budowy, instalacji i montażu urządzeń,

2.6.2. uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń;

2.7. szkolenie pracowników PAŻP w zakresie budowy, obsługi, eksploatacji oraz konserwacji i konfiguracji zainstalowanych urządzeń DME;

2.8. wykonanie innych prac niezbędnych dla wybudowania, uruchomienia i prawidłowej eksploatacji obiektu DME;

2.9. wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej w tym powykonawczej dokumentacji geodezyjnej zawierającej m.in. inwentaryzację powykonawczą z naniesieniem współrzędnych w układzie WGS-84 oraz wysokości zawieszenia anten. Dokumentacja powykonawcza powinna być wykonana w języku polskim w wersji papierowej w trzech egzemplarzach i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Powykonawcza dokumentacja geodezyjna powinna uwzględniać wymagania zawarte w dokumencie EUROCONTROL „*Surveying of Navigation Facilities*” (EUROCONTROL Standard Document Reference 007-97), dokumentacja powykonawcza w części projektowej musi być wykonana w oparciu o program służący do projektowania CAD umożliwiający odczytanie w programie AutoCAD LT 2002, część opisowa wykonana w formacie umożliwiającym odczyt/edycję w programie Word. Dodatkowo całość w formie plików zapisanych w formacie PDF. Przekazana dokumentacja powykonawcza musi zawierać również instrukcje obsługi i konserwacji obiektu DME oraz wszystkich zainstalowanych urządzeń a także związane z nimi instrukcje: BHP, p. poż. i udzielania pierwszej pomocy.

2.10. przekazanie wraz z urządzeniami radionawigacyjnymi instalowanymi w obiekcie radionawigacyjnym kompletu dokumentacji techniczno-ruchowej oraz instrukcji obsługi i konserwacji umożliwiających prawidłową eksploatację zainstalowanych urządzeń w języku polskim i angielskim w dwóch egzemplarzach w wersji drukowanej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej (możliwym do odczytania w formacie PDF) dla każdej wersji językowej.

2.11. uzyskanie, w imieniu Zamawiającego, dla obiektu radionawigacyjnego wraz z infrastrukturą techniczną prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego zwanej dalej „decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji” oraz pozwolenia na użytkowanie (zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę/decyzją na realizację inwestycji);

3. Wykonawca ma obowiązek uzyskania akceptacji Zamawiającego na wszystkie wystąpienia czynione w ramach udzielonych pełnomocnictw.

4. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, zamieszczony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, jest integralną częścią Umowy.

§ 2

Termin realizacji Umowy.

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w terminie do 11 miesięcy od daty podpisania Umowy.

Ustala się następujące terminy realizacji:

1.1. dokumentacja projektowa określona § 4 Umowy do 6 miesięcy od dnia podpisania Umowy w tym:

1.1.1. projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę / decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji do 4 miesięcy licząc od dnia podpisania Umowy,

1.1.2. projekt wykonawczy wraz z wszelkimi opracowaniami koniecznymi do realizacji Przedmiotu Umowy oraz prawidłowej eksploatacji obiektu radionawigacyjnego DME do 2 miesięcy licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy w formie pisemnej o zaakceptowaniu projektu budowlanego przez Zamawiającego.

1.2. budowa obiektu DME z niezbędną infrastrukturą techniczną w zakresie określonym w §1 Umowy w terminie do 5 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy.

1.3. dostawa, montaż i uruchomienie urządzeń radionawigacyjnych DME w terminie do 5 miesięcy licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu budowy,

2. Terminy realizacji Przedmiotu Umowy nie obejmują:

2.1. czasu koniecznego dla uzyskania decyzji administracyjnych tzn. czasu od dnia złożenia wniosku w urzędzie do dnia otrzymania decyzji,

2.2. czasu uzgadniania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego

2.3. czasu wstrzymania wykonywania robót budowlano-montażowych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy z powodu wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających bezpieczne i prawidłowe ich wykonanie. Podstawą do uznania przez Zamawiającego czasu wstrzymania prac będą wpisy Kierownika budowy do dziennika budowy, potwierdzone przez Inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w urzędzie:

3.1. kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w terminie do 7 dni od daty otrzymania od Zamawiającego akceptacji projektu budowlanego,

3.2. zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych w terminie 7 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji,

3.3. kompletnego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

4. W ciągu 14 dni od dnia podpisania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Deklarację zgodności WE dla urządzeń radionawigacyjnych będących przedmiotem dostaw i instalacji, potwierdzającą spełnienie wymagań zawartych w Dyrektywie R&TTE (Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1999/5/WE w sprawie urządzeń radiowych i końcowych urządzeń telekomunikacyjnych oraz wzajemnego uznawania ich zgodności).

Opóźnienie w dostarczeniu ww. dokumentu skutkować będzie naliczeniem kar umownych określonych w § 12 ust. 2 pkt. 4 Umowy.

§ 3

Wynagrodzenie

(w zależności od wybranego Wykonawcy)

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto ... zł (słownie złotych:), zwane dalej Wynagrodzeniem umownym, w tym:

1.1. Obiekt radionawigacyjny DME Nowy Targ wraz z infrastrukturą techniczną wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę netto .. zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:), obejmujące:

1) wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:),

2) dostawa urządzeń radionawigacyjnych na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:.....)

3) roboty budowlano-montażowe związane z realizacją Przedmiotu Umowy na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:)

1.2. Szkolenie dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie radionawigacji łącznie na kwotę netto zł (słownie złotych:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:) w tym za jedno szkolenie netto zł (słownie zł:) plus obowiązujący zgodnie z przepisami podatek od towarów i usług VAT, co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych: ...)

(dla Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Polski)

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Strony ustalają wynagrodzenie na kwotę netto zł (słownie złotych: ...) zwane dalej Wynagrodzeniem umownym, w tym:

1.1. Obiekt radionawigacyjny DME Nowy Targ wraz z infrastrukturą techniczną wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę netto ... zł (słownie złotych:) obejmujące:

1) wykonanie dokumentacji projektowej na kwotę netto ... zł (słownie złotych:)

2) dostawa urządzeń radionawigacyjnych na kwotę netto ... zł (słownie złotych:)

3) roboty budowlano-montażowe związane z realizacją Przedmiotu Umowy na kwotę netto zł (słownie złotych: ...)

1.2. Szkolenie dla przedstawicieli Zamawiającego w zakresie radionawigacji łącznie na kwotę netto zł (słownie złotych:) w tym za jedno szkolenie netto zł (słownie zł: ...)

(dla Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Polski)

2. W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę w Polsce Wynagrodzeniem umownym jest wynagrodzenie brutto (wynagrodzenie netto powiększone o podatek od towarów i usług VAT, naliczany zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu podpisania Umowy). W przypadku Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Polski Wynagrodzeniem umownym jest wynagrodzenie netto (bez podatku VAT), a podatek VAT w trakcie realizacji Umowy będzie naliczany przez Zamawiającego zgodnie z przepisami obowiązującymi z dnia wystawienia faktury.

3. Wynagrodzenie umowne obejmuje również ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia umownego.
4. Wykonawca uwzględni w wynagrodzeniu określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu koszty uzyskania wymaganych zewnętrznych opinii, uzgodnień, opłat urzędowych oraz wszelkich dokumentów i badań niezbędnych dla realizacji Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z przeprowadzenia szkolenia w całości lub w części Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiednio za faktycznie zrealizowane szkolenia. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie pomniejszona o wartość niezrealizowanych szkoleń.
6. *(w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę w Polsce)* Urzędowa zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT wymaga podpisania aneksu do Umowy.
7. *(dla Wykonawcy mającego siedzibę poza terytorium Polski)* Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć aktualny certyfikat rezydencji podatkowej w każdym kolejnym roku obowiązywania umowy. W przypadku zmiany statusu podatkowego wpływającego na aktualność przedłożonego certyfikatu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdej takiej zmianie. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę, do dnia wypłaty, certyfikatu rezydencji podatkowej, należności przysługujące Wykonawcy będą wypłacane w kwotach pomniejszonych o podatek dochodowy, do którego pobrania zobowiązany jest Zamawiający, stosownie do obowiązującego prawa polskiego i umów międzynarodowych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur zgodnie z rozporządzeniem RM z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie klasyfikacji środków trwałych oraz rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur (.) Dz. U. Nr 68 poz. 360 z późn. zm.
Faktura *(w przypadku Wykonawcy z Polski)* musi zawierać m.in. NIP Wykonawcy i Zamawiającego lub NIP UE i Zamawiającego *(w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium UE, ale poza terytorium Polski)*

§ 4

Prace projektowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1.1. wykonania kompletnej dokumentacji projektowej koniecznej do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z warunkami określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, wymaganiami ustaw i przepisów, obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przekazania jej Zamawiającemu w terminach, o których mowa w §2 Umowy;
 - 1.2. uzyskania w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę/zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie niezbędnym do budowy obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną, drogą dojazdową i zjazdami oraz liniami energetycznymi.
 - 1.3. Przed przystąpieniem do prac projektowych, Wykonawca dokona pełnej analizy miejsca posadowienia urządzeń (site survey) zgodnie z wymogami określonymi w Programie Funkcjonalno - Użytkowym stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy i przedłoży Zamawiającemu do zatwierdzenia.
2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje wykonanie:
 - 2.1. projektu zagospodarowania terenu wraz z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji,

- 2.2. projektu budowlanego z kompletem wymaganych uzgodnień, opinii i decyzji dla budowy obiektu radionawigacyjnego DME wraz z infrastrukturą techniczną, drogą dojazdową i zjazdami,
 - 2.3. projektu budowlanego niezbędnych przyłączy i sieci zewnętrznych wraz z kompletem koniecznych uzgodnień, opinii i decyzji,
 - 2.4. projektów wykonawczych do projektów budowlanych we wszystkich branżach, w tym projektu wykonawczego technologii radiowej (zawierającego m.in. obliczenia propagacyjne uzasadniające między innymi wysokość zawieszenia anteny),
 - 2.5. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 2.6. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich branż,
 - 2.7. map do celów projektowych,
 - 2.8. innych dokumentacji lub opracowań niewymienionych powyżej a wynikających z obowiązujących przepisów lub wymaganych przez jednostki opiniujące lub uzgadniające.
3. Dokumentacja dla obiektu, będzie wykonana i dostarczona Zamawiającemu w trzech egzemplarzach w wersji drukowanej i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej. Część rysunkowa wykonana będzie w oparciu o program służący do projektowania CAD umożliwiający odczytanie w programie AutoCAD LT 2002, część opisowa wykonana w formacie umożliwiającym odczyt/edycję w programie Word. Dodatkowo całość w formie plików zapisanych w formacie PDF. Dokumentacja projektowa opracowana będzie w języku polskim. Dokumentacja dostarczona Zamawiającemu nie obejmuje egzemplarzy koniecznych do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę.
4. Przekazywana dokumentacja będzie skoordynowana branżowo i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet Przedmiotu Umowy. Posiadać będzie oświadczenia podpisane przez projektantów odpowiedzialnych za spełnienie tych wymagań.
5. W rozwiązaniach projektowych zastosowane będą wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami) i ustawy o wyrobach budowlanych (t. jedn. Dz. U. z 2004r. nr 92 poz.881).
6. Przyjęte rozwiązania techniczno-funkcjonalne oraz dokumentacja projektowa podlega uzgodnieniu z Zamawiającym na poszczególnych etapach realizacji.
7. Zamawiający zobowiązany jest do uzgodnienia przedstawionych rozwiązań projektowych w terminie do 15 dni roboczych od dnia otrzymania dokumentacji.
8. W odniesieniu do rozwiązań zawartych w projekcie, tj. opisach i rysunkach służących do realizacji zadania, Wykonawca odpowiada za ich zgodność z decyzją o pozwoleniu na budowę/z decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji oraz parametrami inwestycji uzgodnionymi przez Zamawiającego lub określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym a także w przepisach techniczno-budowlanych i normach.
9. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń przedstawionych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. Uzyskane uzgodnienia wymagają akceptacji Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania, w imieniu Zamawiającego, wszystkich, nie dostarczonych przez Zamawiającego, a koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy opinii, uzgodnień i pozwoleń.
11. Na etapie wykonywania projektu budowlanego do Wykonawcy należy sprawdzenie i udokumentowanie stanu prawnego działek koniecznych do pozyskania

w celu zrealizowania inwestycji, uzyskanie zgody właścicieli na udostępnienie gruntu pod inwestycję oraz przekazanie informacji o tym Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem, które umożliwi Zamawiającemu pozyskanie gruntów.

§ 5

Odbiór dokumentacji

1. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego.
2. Dokumentacja projektowa podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/ decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego projektu budowlanego.
3. Do wykonanej dokumentacji projektowej Wykonawca złoży oświadczenie, że wykonana dokumentacja jest zgodna z Umową, obowiązującymi przepisami, jest skoordynowana branżowo i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór dokumentacji projektowej jest protokół odbioru, przygotowany przez Zamawiającego i podpisany przez Strony Umowy.
5. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji. Odbiór dokumentacji nastąpi w terminie do 15 dni roboczych od daty jej otrzymania.
6. W przypadku zauważenia wad w dokumentacji projektowej, Zamawiający zwróci dokumentację Wykonawcy z podaniem na piśmie przyczyn odmowy jej odbioru. Wykonawca usunie ww. wady i przedłoży dokumentację Zamawiającemu do ponownej akceptacji nie później niż w terminie 5 dni roboczych od daty powiadomienia go przez Zamawiającego o zauważonych wadach.
7. Dokonanie odbioru dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości w niej zawarte.
8. Protokół odbioru bez wad i usterek, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej Wynagrodzenie za wykonaną i odebraną dokumentację projektową.
9. W okresie udzielonych gwarancji Wykonawca zobowiązany jest w uzgodnionym przez Zamawiającego terminie do nieodpłatnego usunięcia wad zaistniałych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez Zamawiającego na piśmie.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
11. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną dokumentacją, przekazuje Zamawiającemu prawa autorskie majątkowe do dokumentacji projektowej – bez dodatkowego wynagrodzenia w zakresie rozporządzania nimi lub ich dowolną częścią, bez zgody Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych, na następujących polach eksploatacji: utrwalanie, kopiowanie, zwielokrotnianie dowolną techniką, wprowadzanie do obrotu, wprowadzanie do pamięci komputera, publiczne wykonanie albo publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie, wykonywanie autorskich praw zależnych. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne pozostają własnością projektantów, autorów dokumentacji projektowej.

§ 6

Roboty budowlano-montażowe

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlano-montażowych związanych z realizacją Przedmiotu Umowy określonego w §1 Umowy zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową, uzyskaną decyzją o pozwoleniu na

budowę/decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, w tym przepisami ochrony środowiska i polskimi normami jak również wskazówkami Zamawiającego, o ile nie odbiegają one od dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych, poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego a także do koordynowania realizacji wszystkich elementów składających się na Przedmiot Umowy i oddania Przedmiotu Umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

2. Wykonawca na czas realizacji Umowy wyznaczy Kierownika budowy i Kierowników robót. Wykonawca powiadomi o powyższym Zamawiającego w ciągu 5 dni roboczych liczonych od daty uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji z przesłaniem kopii uprawnień i oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika budowy.

Każdorazowa zmiana Kierownika budowy i Kierowników robót wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego.

3. Wykonawca zobowiązuje się do:

1) protokółarnego przejęcia od Zamawiającego terenu budowy. Z chwilą protokółarnego przejęcia terenu budowy Wykonawca przejmuje obowiązki gospodarza terenu budowy i ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie od momentu przejęcia do odbioru Przedmiotu Umowy,

2) dostarczenia na teren budowy urządzeń radionawigacyjnych DME i innych urządzeń spełniających warunki umowne,

3) zapewnienia niezbędnego sprzętu i personelu wymaganego do wykonania robót związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,

4) zabezpieczenia wykonywanych robót w sposób uniemożliwiający zniszczenie ich efektów oraz strzeżenia bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie budowy,

5) zorganizowania i wykonania zaplecza budowy oraz do jego utrzymania i zabezpieczenia,

6) utrzymania porządku tam, gdzie Wykonawca będzie prowadził czynności związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz ponoszenia odpowiedzialności za dozór mienia,

7) doprowadzenia, na własny koszt, na teren budowy mediów niezbędnych do wybudowania obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną i ponoszenia opłat za pobrane media do odbioru Przedmiotu Umowy,

8) dostarczenia wszelkich wyrobów budowlanych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust.1.

Dostarczone wyroby budowlane będą całkowicie nowe, wyprodukowane z odpowiednich materiałów i wolne od wad. Wyroby budowlane spełniały będą wymagania określone w ustawie Prawo budowlane, ustawie o wyrobach budowlanych oraz dokumentacji projektowej.

9) okazania, na każde życzenie Zamawiającego/inspektora nadzoru, parametrów technicznych zamontowanych urządzeń, deklaracji i/lub certyfikatów zgodności z obowiązującymi normami lub aprobatami technicznymi,

10) zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu z wyprzedzeniem (7 dni roboczych) umożliwiającym Zamawiającemu ich odbiór,

11) przestrzegania przepisów BHP, p.poż i innych, obowiązujących na terenie wykonywania robót,

12) zapewnienia obsługi geodezyjnej inwestycji na własny koszt,

13) jako wytwarzający odpady, do przestrzegania przepisów formalnych-prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (t. jedn. Dz. U. z 2007r. nr 39, poz. 251 z późn. zmianami) oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t. jedn. Dz. U. z 2008r. nr 25, poz. 150 z późn. zmianami) i poniesienia kosztów utylizacji lub zagospodarowania odpadów,

14) uporządkowania terenu po zakończeniu robót, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót fragmentów terenu, dróg, instalacji, obiektów, itp.

15) terminowego przekazania obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną do odbioru z oświadczeniem, że ukończone przez niego roboty są zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane Umową,

16) przekazania kompletnej dokumentacji powykonawczej,

17) uzyskania, w imieniu Zamawiającego, pozwolenia na użytkowanie zgodnie z postanowieniami w decyzji o pozwoleniu na budowę/ decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji,

18) wykonania wszystkich prac nie wymienionych w Umowie, ale które muszą być wykonane dla bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego zrealizowania Przedmiotu Umowy oraz prawidłowej eksploatacji obiektu radionawigacyjnego DME w miejscu lokalizacji,

19) załatwienia wszystkich spraw formalnych i technicznych związanych z przyłączami elektroenergetycznymi obiektu,

20) zapewnienia w swoim imieniu od daty przejęcia terenu budowy do czasu odbioru Przedmiotu Umowy, polis ubezpieczeniowych obejmujących:

a) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności objętej zawieraną Umową, spowodowanej działaniem, zaniedbaniem, zaniechaniem działania lub niedopatrzaniem Wykonawcy,

b) ubezpieczenia na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniem lub niedopatrzaniem (także zaniechaniem działania) Wykonawcy w odniesieniu do:

- osób upoważnionych do przebywania na terenie budowy,

- osób trzecich, które nie są upoważnione do przebywania na terenie budowy.

Wartość polisy obejmującej ww. zdarzenia odpowiada wartości Wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy. Ubezpieczenie będzie obejmowało Wykonawcę oraz Podwykonawców.

W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku ubezpieczenia, Zamawiający może dokonać ubezpieczenia na koszt Wykonawcy, potrącając jego koszt z Wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli żadne Wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy, Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów,

21) do przekazania Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych poświadczonych za zgodność z oryginałem oraz związanych z nimi ogólnych warunków ubezpieczenia najpóźniej w dniu przejęcia terenu budowy. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego. Strony muszą przestrzegać warunków polis ubezpieczeniowych. W przypadku wygaśnięcia terminu obowiązywania polis ubezpieczeniowych lub przedłużenia terminu wykonania Umowy, stosowne polisy muszą być odpowiednio przedłużone i przekazane Zamawiającemu. W sytuacji, gdy Wykonawca nie przedłoży w wymaganym czasie polisy lub jej przedłużenia, będą naliczane kary umowne w wysokości 0,01% Wynagrodzenia określonego w §3 ust.1 Umowy za każdy dzień braku polisy. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w przypadku nie przedstawienia polis w terminie,

22) bezzwłocznego powiadomienia Zamawiającego - nie później niż w ciągu 3 dni od daty zdarzenia – o powstaniu szkody objętej ubezpieczeniem oraz do uzupełnienia sumy ubezpieczenia określonej w pkt. 18 niniejszego ustępu w przypadku gdy, suma ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu wskutek wypłaty odszkodowania przez zakład ubezpieczeń. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody,

- 23) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone na terenie budowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z realizacją Przedmiotu Umowy i dotyczących pracowników Zamawiającego lub osób występujących po stronie Wykonawcy a także osób trzecich, aż do daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy lub daty usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego obiektu, w zależności od tego, który termin później się kończy,
- 24) pokrycia szkód z własnych środków na pierwsze wezwanie Zamawiającego w przypadku, gdy wyrządzona przez Wykonawcę szkoda przewyższy wartość polisa ubezpieczeniowych,
- 25) pełnienia nadzoru nad obiektem do czasu odbioru Przedmiotu Umowy lub daty usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego obiektu, w zależności od tego, który termin później się kończy,
- 26) umożliwienia Zamawiającemu, w każdym czasie, przeprowadzenia kontroli terenu budowy, stosowanych w toku budowy wyrobów budowlanych oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji Umowy,
- 27) informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach, w tym co do terminu wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 7

Dostawa urządzeń radionawigacyjnych.

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia na miejsce instalacji urządzeń, spełniających warunki zawarte Programie Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy i zatwierdzone w dokumentacji projektowej.
2. Wszystkie dostarczane urządzenia przed wysyłką do miejsca instalacji zostaną poddane testom odbioru fabrycznego (Factory Acceptance Test, dalej „FAT”), których celem będzie ich wstępna weryfikacja z wymaganiami Umowy.
 - 2.1. Testy odbioru fabrycznego (FAT) zostaną przeprowadzone po zakończeniu szkoleń, o których mowa w § 8 Umowy.
 - 2.2. Urządzenia radionawigacyjne zostaną poddane przez Wykonawcę testom odbioru fabrycznego (FAT) w miejscu -..... przed ich wysyłką do Zamawiającego, zgodnie z procedurą testową Wykonawcy. Na (1) jeden miesiąc przed planowanym terminem przeprowadzenia testów odbioru fabrycznego (FAT) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o gotowości do ich rozpoczęcia, tak aby umożliwić przedstawicielom Zamawiającego udział w testach odbioru fabrycznego (FAT) oraz przekaże Zamawiającemu do akceptacji dokument procedury testów odbioru fabrycznego w dwóch (2) egzemplarzach, w języku angielskim. Zamawiający zatwierdzi procedurę testów odbioru fabrycznego lub przekaże uwagi do wyżej wymienionej procedury w ciągu dziesięciu (10) dni roboczych od daty jej otrzymania. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi, wprowadzając je odpowiednio do dokumentu procedury testów odbioru fabrycznego (FAT)., testy odbioru fabrycznego (FAT) przeprowadzone bez udziału Zamawiającego będą nieważne.
 - a) W przypadku, gdy testy odbioru fabrycznego (FAT) przeprowadzone przez przedstawicieli Stron wykażą, że urządzenia spełniają wymogi Umowy, przedstawiciele Stron podpiszą Protokół odbioru fabrycznego, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron oraz sporządzą Raport testów odbioru fabrycznego (FAT), w którym zostanie szczegółowo opisana procedura testowa wraz z jej wynikami i który zostanie dołączony do Protokołu odbioru fabrycznego. Zamawiający zapewni, że jego przedstawiciele biorący udział w testach odbioru fabrycznego (FAT) będą upoważnieni do podpisania Protokołu odbioru fabrycznego.

b) Jeżeli testy odbioru fabrycznego (FAT) wykażą, że urządzenia nie odpowiadają wymogom Umowy, wówczas Wykonawca niezwłocznie usunie wykryte podczas testów odbioru fabrycznego (FAT) wady, a następnie procedura testów odbioru fabrycznego zostanie powtórzona w celu ustalenia czy urządzenia odpowiadają warunkom Umowy. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o terminie powtórnych testów odbioru fabrycznego (FAT), na tyle wcześnie, aby umożliwić przedstawicielom Zamawiającego udział w powtórnych testach odbioru fabrycznego (FAT). Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z powtórzeniem procedury testów odbioru fabrycznego (FAT), wraz z kosztami przejazdu do/z miejsca przeprowadzenia FAT, zakwaterowania, diet i transportu lokalnego dla dwóch (2) przedstawicieli Zamawiającego.

c) W przypadku, gdy powtórne testy odbioru fabrycznego (FAT) wykażą, że urządzenia nie odpowiadają wymogom Umowy, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od Umowy, a Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt 1 Umowy.

3. Wykonawca poniesie wszelkie wydatki, związane z przeprowadzeniem testów odbioru fabrycznego (FAT), w tym w szczególności koszty pracy asystentów, koszty materiałów, koszty przyrządów pomiarowych, koszty transportu lokalnego dla dwóch (2) przedstawicieli Zamawiającego przez okres ich pobytu związanego z przeprowadzaniem testów odbioru fabrycznego i inne koszty związane z przeprowadzaniem testów odbioru fabrycznego (FAT). Z zastrzeżeniem treści pkt. 2.2 lit. b) powyżej, Zamawiający poniesie koszty przejazdu przedstawicieli Zamawiającego do siedziby Wykonawcy, koszty diet oraz koszt zakwaterowania przedstawicieli Zamawiającego przez okres trwania testu odbioru fabrycznego (FAT). Po dostarczeniu, zainstalowaniu i uruchomieniu urządzeń w miejscu docelowym Wykonawca w obecności Zamawiającego i na swój wyłączny koszt przeprowadzi testy odbioru końcowego urządzeń (Site Acceptance Test, dalej „SAT”):

3.1. Testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) zostaną przeprowadzone przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. Na jeden (1) miesiąc przed planowanym terminem przeprowadzania testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokument procedury testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający zatwierdzi procedurę testów odbioru końcowego urządzeń lub przekaże swoje uwagi do wymienionej procedury w ciągu dziesięciu (10) dni roboczych od daty jej otrzymania. Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego wprowadzając odpowiednie zmiany do procedury testów odbioru końcowego urządzeń (SAT).

3.2. Na siedem (7) dni roboczych przed przystąpieniem do testów odbioru końcowego urządzeń (SAT) Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o gotowości do ich rozpoczęcia, aby umożliwić Zamawiającemu poczynienie niezbędnych przygotowań w celu uczestnictwa przedstawicieli Zamawiającego w testach odbioru końcowego urządzeń (SAT) w tym zorganizowanie oblotów na własny koszt. Testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) przeprowadzone bez obecności Zamawiającego będą nieważne.

a) Jeżeli testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą, że urządzenia spełniają warunki Umowy, Strony podpiszą Protokół odbioru końcowego urządzeń, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron. Protokół odbioru końcowego urządzeń będzie stanowił załącznik do Protokołu odbioru końcowego.

b) Jeżeli testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą jakąkolwiek niezgodność urządzeń z warunkami Umowy, wówczas Wykonawca niezwłocznie usunie, na swój wyłączny koszt, jakiejkolwiek niezgodności, o których mowa powyżej i po raz drugi, na swój wyłączny koszt, przeprowadzi testy odbioru końcowego urządzeń (SAT), w tym pomiary z powietrza, zachowując procedurę, o której mowa powyżej.

c) W przypadku, gdy powtórne testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą jakiegokolwiek niezgodności urządzeń z Umową Zamawiający będzie miał prawo, wedle swojego wyboru, do:

- odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy, a Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich płatności poczynionych przez Zamawiającego do daty odstąpienia od Umowy oraz zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 Umowy. Wykonawca na swój koszt i ryzyko usunie, po uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, zainstalowane w miejscu dostawy urządzenia;
- zażądania nieodpłatnej dostawy równorzędnych urządzeń bez wad, które pomyślnie przejdą testy odbioru fabrycznego (FAT) i testy odbioru końcowego (SAT) urządzeń na warunkach opisanych w Umowie, i do ich uruchomienia przez Wykonawcę w miejscu instalacji oraz do obciążenia Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 3 Umowy. W przypadkach nie dostarczenia przez Wykonawcę równorzędnych urządzeń bez wad i/lub nie uruchomienia ich i/lub gdy nie przejdą one pomyślnie testów odbioru fabrycznego (FAT) i/lub testów odbioru końcowego urządzeń (SAT), Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia i bez skutków prawnych, i finansowych dla Zamawiającego, a Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich płatności poczynionych przez Zamawiającego oraz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 2 pkt. 1 Umowy.

d) W przypadku konieczności przeprowadzenia powtórnych testów odbioru fabrycznego (FAT) czy odbioru końcowego (SAT) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z powtórными testami odbioru fabrycznego (FAT) lub testami odbioru końcowego urządzeń (SAT), w tym w szczególności koszty dojazdu, zakwaterowania, diet, transportu lokalnego, materiałów, przyrządów i oblotów.

e) Jeżeli powtórne testy odbioru końcowego urządzeń (SAT) wykażą, że urządzenia spełniają wymogi Umowy, Strony podpiszą Protokół odbioru końcowego urządzeń, w dwóch (2) egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

4. Dokonanie odbioru urządzeń nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich wszelkie błędy i nieprawidłowości, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 8 Szkolenia

1. Zakres szkolenia obejmować będzie teorię i praktykę, a w szczególności:

- 1) teorię pracy urządzeń radionawigacyjnych i ich budowę,
- 2) zasady monitorowania i sterowania urządzeniami radionawigacyjnymi,
- 3) procedury strojenia i ustawiania parametrów urządzeń radionawigacyjnych DME,
- 4) procedury lokalizacji błędów i usterek urządzeń radionawigacyjnych DME oraz ich usuwania.

2. Szkolenie praktyczne odbywać się będzie na kompletnym urządzeniu radionawigacyjnym DME pracującym na sztucznym obciążeniu.

3. Szkolenie zostanie przeprowadzone w języku angielskim, w siedzibie producenta, przez instruktora producenta dla ośmiu (8) osób w dwóch (2) grupach po cztery (4) osoby w jednej grupie, w niekolidujących ze sobą terminach.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji ze szkoleń lub ograniczenia ich ilości/liczebności grupy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 5.

5. Termin szkolenia powinien być skoordynowany z terminem odbioru fabrycznego urządzeń.

6. Na min. 30 dni przed rozpoczęciem szkolenia, Wykonawca prześle Zamawiającemu, do akceptacji, listę instruktorów producenta, którzy przeprowadzą szkolenie wraz ze szczegółową informacją dotyczącą ich doświadczenia.

7. Szkolenie może być prowadzone tylko przez instruktorów zaakceptowanych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane ze szkoleniem przedstawicieli Zamawiającego włącznie z kosztami transportu lokalnego dla przedstawicieli Zamawiającego.
9. Koszty podróży przedstawicieli Zamawiającego do miejsca szkolenia i z powrotem, koszty zakwaterowania w hotelu przedstawicieli Zamawiającego biorących udział w szkoleniu oraz diet ponosi Zamawiający.
10. Po przeprowadzeniu danego cyklu szkolenia każdy przedstawiciel Zamawiającego, który ukończył to szkolenie, otrzyma imienny certyfikat sporządzony w językach angielskim i polskim określający zakres szkolenia oraz uprawnienia jemu przyznane.

§ 9

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) uzgadniania i zatwierdzania dokumentacji projektowej,
 - 2) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy obiektu radionawigacyjnego DME w terminie do 14 dni od daty powiadomienia Zamawiającego o złożeniu przez Wykonawcę zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
 - 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego i dokonywania odbiorów w szczególności robót zanikających i ulegających zakryciu w terminach uzgodnionych z Wykonawcą,
 - 4) odebrania Przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania,
 - 5) zapłaty za wykonane i odebrane prace projektowe, roboty budowlano-montażowe, dostawy i szkolenia,
 - 6) przeprowadzenia, dla obiektu, na własny koszt jednego pomiaru z powietrza w celu sprawdzenia prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń,
 - 7) wykonywania przeglądów urządzeń radionawigacyjnych w okresie gwarancji i rękojmi,
 - 8) uzyskania we własnym zakresie Pozwolenia Radiowego oraz wpisu do Rejestru Lotniczych Urządzeń Naziemnych,
 - 9) ponoszenia kosztów pozyskania gruntów niezbędnych do realizacji inwestycji, po ich uprzednim zaakceptowaniu.

§10

Odbiór Przedmiotu Umowy.

1. Wykonawca zgłosi pisemnie obiekt radionawigacyjny wraz z infrastrukturą techniczną do odbioru końcowego wraz z oświadczeniem, że ukończone przez niego roboty budowlano-montażowe są zgodne z Umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane Umową.
2. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest zakończenie robót budowlano-montażowych, uporządkowanie terenu oraz prawidłowe działanie zamontowanych urządzeń potwierdzone przeprowadzonymi pomiarami.
3. Podstawą zgłoszenia zakończenia robót budowlano-montażowych przez Wykonawcę, jest wpis Kierownika budowy w dzienniku budowy o ich zakończeniu potwierdzony przez Inspektorów nadzoru.
4. Jednocześnie ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży:
 - 1) wypełniony dziennik budowy oraz dziennik montażu (o ile był wymagany),
 - 2) Protokół odbioru końcowego urządzeń, o którym mowa w §7 ust. 3 pkt. 2 lit. a),
 - 3) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną branżowo w 3 egz. i w wersji elektronicznej,

- 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń w szczególności instrukcje użytkowania i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 5) opisane i oświadczone przez Kierownika budowy dokumenty (certyfikaty, atesty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, skompletowane branżowo w 3 egz.,
 - 6) oświadczenie Kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę/decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji, projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami,
 - 7) oświadczenie Kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy i sąsiednich nieruchomości, na których Wykonawca prowadził działania związane z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 8) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną z naniesionymi pomiarami w układzie WGS-84 i wysokością zawieszenia anteny w 3 egz. i w wersji elektronicznej. Przedłożona inwentaryzacja musi być naniesiona w państwowym zasobie geodezyjnym.
5. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 10 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu przez obiekt DME wraz z infrastrukturą techniczną gotowości do odbioru końcowego lub daty stwierdzenia kompletności dokumentów przedłożonych Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego.
6. W przypadku ujawnienia w toku czynności odbioru wad i usterek w wykonaniu Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) w przypadku wad i usterek nadających się do usunięcia Zamawiający może odmówić dokonania odbioru lub dokonać odbioru z uwagami wraz ze wskazaniem ostatecznego terminu usunięcia wad a w przypadku, gdy stwierdzone wady skutkują powstaniem szkody dla Zamawiającego z jednoczesnym żądaniem naprawienia szkody,
 - 2) w przypadku wad nie nadających się do usunięcia lub w przypadku, gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym czasie, a jednocześnie nie uniemożliwia to użytkowania obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie
 - 3) jeżeli stwierdzone wady uniemożliwiają użytkowanie, Zamawiający może zażądać ponownego wykonania obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną lub odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy z naliczeniem zgodnie z Umową kar i z zachowaniem prawa do odszkodowania.
7. Inspektorzy nadzoru działający z ramienia Zamawiającego uczestniczą w odbiorze końcowym.
8. Wykonawca zapewni odpowiednie urządzenia i przyrządy, potencjał ludzki oraz materiały niezbędne do zbadania jakości wykonanych robót.
9. Zamawiający może zażądać wykonania badań w celu sprawdzenia jakości wykonanych robót i zastosowanych wyrobów budowlanych, zlecając je specjalistycznej jednostce.
10. Badania o których mowa w ust. 8 i 9 realizowane będą na koszt Wykonawcy. W przypadku, gdy badania wykażą, że jakość zastosowanych wyrobów budowlanych i wykonanych robót nie odpowiada normom, warunkom technicznym i założeniom projektowym Wykonawca zobowiązany jest usunąć nieścisłości i doprowadzić roboty do stanu zgodnego z Umową i przepisami.
11. Obiekt DME wraz z infrastrukturą techniczną uważa się za odebrany po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego bez wad lub podpisaniu protokołu z usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

12. Odbiór Przedmiotu Umowy uważa się za dokonany po odbiorze obiektu DME wraz z infrastrukturą techniczną i dostarczeniu przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wszelkie błędy i nieprawidłowości popełnione w trakcie wykonywania robót, a skutki z tego wynikające obciążają wyłącznie Wykonawcę.

§ 11

Rękojmia za wady i gwarancje jakości

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu, od dnia odbioru Przedmiotu Umowy, pisemnych gwarancji w postaci:

1) miesięcznej rękojmi za wady w Przedmiocie Umowy,
2) miesięcznej gwarancji jakości na wykonany Przedmiot Umowy w szczególności na dostarczone urządzenia radionawigacyjne oraz roboty budowlano montażowe. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

2. W czasie trwania okresu udzielonych gwarancji Wykonawca, na własny koszt i ryzyko, będzie wykonywał przeglądy serwisowe wszystkich zainstalowanych urządzeń, dokonywał naprawy lub wymiany zużytych podzespołów oraz wszystkich materiałów eksploatacyjnych mających wpływ na prawidłowe działania obiektu radionawigacyjnego.

3. Bieżące przeglądy serwisowe oraz naprawy urządzeń radionawigacyjnych wykonywane będą przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego. Deklaracja ta w zakresie przeprowadzania napraw, nie ogranicza prawa do skorzystania przez Zamawiającego ze wskazanego serwisu Wykonawcy/producenta urządzeń w przypadku zaistnienia takiej konieczności (np. usterka o nieznanym pochodzeniu, skomplikowana i rozległa naprawa, brak dostępności uprawnionego personelu i in.)

4. Bieżąca obsługa serwisowa urządzeń radionawigacyjnych wykonana przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego, w tym dokonywanie niezbędnych regulacji i napraw, instalacja oprogramowania, wymiana uszkodzonych podzespołów, pod warunkiem wykonania ww. czynności zgodnie z instrukcją/zaleceniami producenta, nie może skutkować stwierdzeniem naruszenia warunków udzielonych gwarancji.

5. W okresie udzielonych gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej, nieodpłatnej naprawy stwierdzonych wad i usterek Przedmiotu Umowy, w tym wymiany dostarczonych urządzeń bądź ich części w celu usunięcia jakichkolwiek nieprawidłowości w funkcjonowaniu Przedmiotu Umowy oraz do pokrycia kosztów transportu urządzeń lub ich podzespołów do i z serwisu,

6. W przypadku wystąpienia wad lub usterek w okresie udzielonych gwarancji termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad lub usterek.

7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

1) wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót i dostarczonych urządzeń,

2) usunięcie wad i usterek ujawnionych w okresie udzielonych gwarancji.

8. Ustala się następujący tryb postępowania przy usuwaniu przez Wykonawcę wad ujawnionych w okresie udzielonych gwarancji:

1) bezzwłocznie, nie później niż 48 godzin po zawiadomieniu Wykonawcy przez Zamawiającego, usuwane będą awarie uniemożliwiające prawidłowe działanie obiektu radionawigacyjnego DME oraz wady stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa,

2) pozostałe ujawnione wady usuwane będą w terminach ustalonych przez Zamawiającego z Wykonawcą.

9. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy wszelkie zaistniałe nieprawidłowości w Przedmiocie Umowy pisemnie, faksem lub pocztą elektroniczną.
10. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
11. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie wad ujawnionych w okresie udzielonych gwarancji, Zamawiający może je usunąć w jego zastępstwie i na jego koszt. Koszty usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady, które poniósł Zamawiający zostaną pokryte z kwoty pozostającej na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tego tytułu.
12. Przed upływem okresu obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji jakości, Strony podpiszą protokół z przeglądu Przedmiotu Umowy, który będzie potwierdzał wykonanie przez Wykonawcę warunków Umowy w zakresie zobowiązań rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Podpisany przez strony protokół z przeglądu po okresie rękojmi za wady będzie podstawą do zwolnienia zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 ust. 3 pkt 2.

§ 12

Kary.

1. Strony Umowy ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) 20% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - 2) 20% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, gdy Wykonawca w czasie trwania Umowy odstąpi od jej realizacji z przyczyn nie leżących po Stronie Zamawiającego,
 - 3) 1% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy tydzień opóźnienia w stosunku do terminów wykonania poszczególnych etapów Przedmiotu Umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.
 - 4) 0,05% wartości, o której mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 4 Umowy.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po Stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy poniesione i udokumentowane przez Wykonawcę koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
5. Zamawiający może potrącić kwotę należnych kar umownych, przysługujących Zamawiającemu, z faktury wystawionej przez Wykonawcę lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Zamawiający może odstąpić od egzekwowania naliczonych kar za opóźnienie w realizacji poszczególnych etapów, w przypadku, gdy ostateczny termin wykonania Przedmiotu Umowy nie zostanie przekroczony.
7. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji Umowy.

§ 13

Warunki płatności

1. Płatność za realizację Przedmiotu Umowy odbywać się będzie zgodnie z fakturami wystawionymi przez Wykonawcę, na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego protokołów odbioru wykonania elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy.
2. W przypadku prac lub dostaw świadczonych przez Podwykonawców Wykonawca dołączy do faktury oświadczenia Podwykonawców potwierdzające uregulowanie

wobec nich swoich zobowiązań finansowych w zakresie dostaw lub robót wykonanych w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Oświadczenia te będą warunkiem przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace projektowe, dostawy i roboty określone w tabeli elementów rozliczeniowych w terminie 21 dni, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami potwierdzającymi ich wykonanie.

4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za urządzenia radionawigacyjne płatne będzie w dwóch częściach:

1) pięćdziesiąt procent (50%) kwoty za urządzenia radionawigacyjne zostanie zapłacone przez Zamawiającego, po podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru fabrycznego,

2) pięćdziesiąt procent (50%) kwoty za urządzenia radionawigacyjne zostanie zapłacone po podpisaniu przez Strony Protokołu odbioru urządzeń (SAT) wraz z protokołem pomiaru z powietrza pozwalającym na dopuszczenie urządzenia do pracy operacyjnej.

5. Rozliczenie końcowe za Przedmiot Umowy nastąpi w terminie 21 dni po odbiorze końcowym obiektu DME wraz infrastrukturą techniczną i dostarczeniu Zamawiającemu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na konto bankowe wskazane na fakturze.

7. Zapłata należności nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 14

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10% Wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 w kwocie zł (słownie zł:) w formie

2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie zaspakajanie przez Zamawiającego z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności kar umownych, o których mowa w Umowie.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia dokonania odbioru Przedmiotu umowy,

2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od daty upływu okresu rękojmi za wady.

4. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 3 w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie, stwierdzonych w trakcie odbioru/przeglądu, wad lub jest w trakcie usuwania tych wad.

5. W wypadku, gdy okres ustanowionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, będzie krótszy niż okres realizacji Przedmiotu Umowy lub udzielonej Zamawiającemu rękojmi za wady w Przedmiocie Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do każdorazowego odnowienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i przedłożenia jej Zamawiającemu najpóźniej 21 dni przed upływem okresu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej pod rygorem wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem wypłaty gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej. Zamawiający zwróci

Wykonawcy kwotę otrzymaną tytułem realizacji gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na warunkach określonych w ust. 3 niniejszego paragrafu lub wcześniej jeżeli Wykonawca dostarczy Zamawiającemu stosowną gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.

§ 15

Odstąpienie/wypowiedzenie Umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia/wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy gdy:

1) Wykonawca nie spełnia wymagań odnośnie jakości w realizacji Przedmiotu Umowy oraz terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w §2 niniejszej Umowy, o więcej niż 30 dni,

2) Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób niezgodny z Umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniami Zamawiającego mimo wezwania Wykonawcy do zmiany sposobu realizacji robót,

3) Wykonawca przerwał realizację robót budowlanych i przerwa z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy trwa jednorazowo dłużej niż 30 dni,

4) Wykonawca nie złoży w terminie 14 dni od daty pisemnego wezwania do złożenia/zaktualizowania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub polis ubezpieczeniowych,

5) w przypadkach określonych w punktach powyżej zabezpieczenie należytego wykonania Umowy przepada na rzecz Zamawiającego przy zachowaniu prawa Zamawiającego do kar umownych.

2. W razie wystąpienia okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności powodujących, że wykonanie Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, czego Strony, pomimo dochowania wszelkiej staranności nie mogły przewidzieć w chwili zawierania Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o wystąpieniu takich okoliczności. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za zakres prac, które zostały zrealizowane do dnia przerywania prac z powodu określonego w piśmie przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu inne roszczenia.

3. Odstąpienie/wypowiedzenie Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

4. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia/wypowiedzenia Umowy, gdy:

1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

2) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia Wykonawcy o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu inne roszczenia.

5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia/wypowiedzenia Umowy, jeżeli Zamawiający:

1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w Umowie,

2) odmawia, bez wskazania uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru końcowego, pomimo uprzedniego wezwania i wyznaczenia mu dodatkowego 14-dniowego terminu.

6. W wypadku odstąpienia/wypowiedzenia Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy,
- 2) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przzerwanych, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
- 3) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 2 Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę;
- 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone i nie zainstalowane w ramach wykonania Przedmiotu Umowy,
- 5) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przzerwanych, przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty podpisania protokołu, o którym mowa w pkt. 3 oraz do zapłaty Wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, zgodnie z warunkami płatności określonymi w § 13 niniejszej Umowy.

§ 16

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi lub przy udziale podwykonawców w zakresie prac wskazanym w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części Przedmiotu Umowy w zakresie prac wskazanych w ofercie podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Do zawarcia przez Wykonawcę Umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji projektowej dotyczącą zakresu Przedmiotu niniejszej Umowy zleconego do wykonania przez Podwykonawcę, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje Podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni robocze.
6. W przypadku powierzenia Podwykonawcy przez Wykonawcę realizacji jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania we własnym zakresie zapłaty Wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Warunki zmiany Umowy

1. Postanowienia Umowy mogą ulec zmianie w stosunku do treści oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
 - 1) gdy realizacja Przedmiotu Umowy jest niemożliwa z przyczyn operacyjnych Zamawiającego, których nie można było wcześniej przewidzieć. Wówczas termin realizacji Przedmiotu Umowy może zostać przesunięty o czas, w którym realizacja Przedmiotu Umowy z przyczyn operacyjnych była niemożliwa. Podstawą do uznania przesunięcia terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy z tego powodu

będzie wpis do dziennika budowy inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego. Przesunięcie terminu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy z przyczyn operacyjnych nie rodzi podstaw do żądania dodatkowych świadczeń finansowych dla obu Stron Umowy,

2) stwierdzenia wad nie nadających się do usunięcia lub w przypadku gdy Wykonawca nie zdoła ich usunąć w wyznaczonym czasie i jednocześnie nie uniemożliwia to prawidłowego funkcjonowania oraz użytkowania Przedmiotu Umowy. Zamawiający może wówczas proporcjonalnie obniżyć Wynagrodzenie Wykonawcy,

3) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian do sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, gdy konieczność ta wyniknie w trakcie realizacji Umowy i której nie można było przewidzieć przed jej zawarciem lub zachodzi możliwość zastosowania lepszych wyrobów lub rozwiązań technologicznych a zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego i nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia.

Podstawą do takiej zmiany sposobu realizacji Przedmiotu Umowy będzie wpis Kierownika budowy do dziennika budowy potwierdzony podpisem Inspektora nadzoru ustanowionego przez Zamawiającego lub zgoda Zamawiającego na piśmie

2. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie, faksem, drogą elektroniczną o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy

a) ze strony Zamawiającego – fax +48....., adres e-mail-.....

b) ze strony Wykonawcy – fax +48 ,adres e-mail.....

2. W sprawach nie uregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz ustawy Prawo budowlane.

3. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z tytułu realizacji Umowy Strony będą rozwiązywać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Wszelkie powiadomienia Stron wynikające z obowiązujących przepisów prawa lub postanowień Umowy będą mieć formę pisemną i dostarczane będą drugiej stronie poprzez doręczenie osobiste lub pocztową przesyłką poleconą za pokwitowaniem odbioru, na adresy wskazane w Umowie. W przypadku nie podjęcia przez adresata prawidłowo doręzonego pisma lub faktury przyjmuje się, że przesyłka została doręczona siódmego dnia od dnia pierwszego awizowania przesyłki.

5. Jeżeli poszczególne postanowienia Umowy okażą się nieważne lub niewykonalne nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Nieważne lub niewykonalne postanowienia należy zastąpić postanowieniem, które w sposób prawnie dopuszczalny jak najbardziej zbliżone jest do woli Stron wyrażonej w Umowie i które jest wykonalne. Nowa regulacja zastępująca postanowienie nieważne lub niewykonalne albo wypełniająca ewentualną lukę zostanie sporządzona przez Strony w formie pisemnej.

6. W razie zmiany adresu, Strona listem poleconym powiadomi o zmianie adresu doręczenia drugą Stronę, pod rygorem uznania pism, listów poleconych i powiadomień wysłanych przez drugą Stronę na adres siedziby, wskazanych w Umowie, za doręczone.

7. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, jeżeli będzie to spowodowane siłą wyższą, na którą nie mają wpływu.

Dla celów zawieranej Umowy "siłą wyższą" jest zdarzenie o charakterze

nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć, ani mu zapobiec pomimo dołożenia należytej staranności w momencie podpisania Umowy. Jeżeli okres siły wyższej trwa dłużej niż 3 miesiące, Strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji Umowy, bez kar i odszkodowań, jeżeli to jest możliwe po uprzednim pisemnym powiadomieniu.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji praw i obowiązków oraz wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na rzecz osób trzecich.

9. Wykonawca nie ma prawa do obciążania jakichkolwiek przysługujących jemu wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich, w szczególności prawem zastawu, w tym również zastawu rejestrowego.

10. Wykaz osób wyznaczonych do prowadzenia uzgodnień i koordynacji realizacji Umowy zostanie sporządzony przez Strony niezwłocznie po podpisaniu Umowy, nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.

11. Zmiana osób w wykazie, o którym mowa w pkt. 10 wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.

12. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egz., w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden egz. dla Wykonawcy.

13. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

14. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) zał. nr 1 - program funkcjonalno - użytkowy
- 2) zał. nr 2 - oferta Wykonawcy z dnia,
- 3) zał. nr 3 - tabela elementów rozliczeniowych

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA