

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
USŁUGI OCHRONY OSÓB I MIENIA OBIEKTÓW
POLSKIEJ AGENCJI ŻEGLUGI POWIETRZNEJ

I.
JEDNOSTKI, W KTÓRYCH BĘDĄ WYKONYWANE USŁUGI
OCHRONY OSÓB I MIENIA.

1. NDB „Dalsza ” Bydgoszcz
ul. Generalska 2/6
85-915 Bydgoszcz

II.
TERMIN REALIZACJI USŁUGI

291 dni od daty 13.09.2013r. od godz. 12.00 do dnia 01.07.2014r. do godz. 12.00
Ilość roboczogodzin : 6984.

III.
CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW.

1. **NDB „Dalsza ”**

Obiekt usytuowany jest w środku osiedla mieszkalnego przy ul. Generalskiej 2/6
w Bydgoszczy. Wejście na teren przez jedną furtkę wyposażoną w domofon
i bramę. Pomieszczenie przewidziane dla pracowników ochrony w obiekcie należy wyposażać we
własnym zakresie w meble : cztery szafki ubraniowe zamykane na klucz, biurko, krzesło oraz
urządzenia typu : czajnik elektryczny i piecyk elektryczny.

IV.
WYMIAR SPRAWOWANIA OCHRONY
W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH

Ochrona będzie realizowana przez pracowników ochrony fizycznej zgodnie
z ustawą z 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2005r. , Nr 196, poz. 1631 z późn.
zm.) w NDB „Dalsza ” w formie bezpośredniej ochrony fizycznej:

- stałej,
- zapewnieniu grupy interwencyjnej na wezwanie.

Zakres ochrony w obiekcie:

Ochrona sprawowana będzie **24 h na dobę siedem dni** w tygodniu **przez jednego pracownika**
ochrony. Zapewnienie grupy interwencyjnej na wezwanie ma charakter abonamentowy (stała opłata
miesięczna) niezależna od ilości przyjazdów grupy interwencyjnej do obiektu.
Dyżury pracowników ochrony zatrudnionych przy realizacji tego zadania nie mogą być dłuższe
niż 12 h.

V.

SPOSÓB SPRAWOWANIA OCHRONY ORAZ WYMAGANIA W ZAKRESIE UPRAWNIEN I WYPOSAŻENIA PRACOWNIKÓW SPRAWUJĄCYCH OCHRONĘ.

1. Jeżeli w dniu zawarcia umowy dla obiektów Zamawiającego objętych przedmiotem umowy nie zostaną ustalone – zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia – Plany ochrony, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać Usługi ochrony z uwzględnieniem zapisów Instrukcji Ochrony. Instrukcję Ochrony tworzy Wykonawca i przedkłada do zatwierdzania Zamawiającemu w terminie do 30 dni od rozpoczęcia Umowy, Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Planu Ochrony niezwłocznie po jego uzgodnieniu. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ochrony zgodnie z Planem Ochrony od dnia następnego po otrzymaniu od Zamawiającego ww. planu.
2. Z uwagi na złożoność powierzanych zadań wymaga się by zadania wykonywane były przez osoby w pełni sprawne.
3. Pracownicy ochrony na PS muszą posiadać licencje: I stopnia do sprawowania ochrony fizycznej, aktualne zaświadczenie o niekaralności. Aktualne zaświadczenie o niekaralności dla Pracowników Wykonawca będzie miał obowiązek przedłożyć przed podpisaniem umowy o udzielenie zamówienia publicznego. Pracownicy ochrony muszą być jednolicie umundurowani, z umieszczonym w widocznym miejscu oznaczeniem umożliwiającym identyfikację pracownika oraz podmiotu zatrudniającego. Powinni być wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego:
 - kajdanki
 - pałki obronne wielofunkcyjne posiadające stosowne atesty.
4. Wykonawca zainstaluje na terenie obiektu wymienionego w pkt. III co najmniej jedno urządzenie do wzywania załogi interwencyjnej uruchamiane pilotem (1 szt.).
5. Pracownicy ochrony powinni być też wyposażeni w (bezprzewodowe) środki łączności wewnętrznej. Zastosowane środki łączności muszą być uzgodnione z Zamawiającym.
6. Wykonawca zapewni gotowość i interwencję załóg patrolowo - interwencyjnych , które podejmą czynne działania ochronne natychmiast po uzyskaniu sygnału o alarmie, pożarze lub innym zagrożeniu. Czas dotarcia do chronionej jednostki od momentu zgłoszenia wynosi max. 10 minut.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania jednego testu w miesiącu sprawdzającego czas przyjazdu grupy interwencyjnej do obiektu.

VI.

ZADANIA OCHRONY.

Usługa ochrony polegać ma na działaniu mającym na celu zapewnienie bezpieczeństwa życia, zdrowia i nietykalności osobistej oraz działaniu zapobiegającym przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałaniu powstaniu szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczającym do wstępu osób nieuprawnionych na teren chroniony, w szczególności :

1. Całodobowa ochrona fizyczna obiektów wraz z wyposażeniem przed zniszczeniem, dewastacją i kradzieżą, w tym włamaniem; kontrola zagrożenia pożarowego, zapobieganie czynom chuligańskim i innym czynom sprzecznym z porządkiem prawnym.
2. Ustalenie uprawnień osób do przebywania na terenie Obiektu PAŻP i zabezpieczenie Obiektu PAŻP przed wejściem na teren Obiektu PAŻP osób nieuprawnionych.
3. W przypadku zaistnienia zagrożenia, usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko życiu, zdrowiu lub mieniu w chronionym obiekcie zabezpieczenie miejsca zdarzenia przed zatarciem dowodów pozostawionych przez sprawców i powiadomienie policji.
4. W przypadkach zdarzeń nadzwyczajnych, w sytuacjach nie cierpiących zwłoki powiadamianie – na zlecenie Zamawiającego lub samoistnie odpowiednich służb miejskich oraz zabezpieczenie miejsca ich działalności.
5. Udzielanie pomocy pracownikom chronionej jednostki na ich prośbę lub w przypadkach zagrożenia.
6. Bieżące informowanie na piśmie Kierownika Działu Ochrony PAŻP o każdej nieprawidłowości, awarii, o przyjeździe grupy interwencyjnej.
7. Wykonywanie innych czynności z zakresu ochrony a zleconych przez uprawnionego pracownika Działu Ochrony PAŻP.
8. Prowadzenie odpowiedniej dokumentacji wymaganej w Tabeli Służby (Książka służby ewidencja kluczy) w chronionym obiekcie.

9.Uniemożliwienie wstępu osobom nieupoważnionym.

10.Systematyczny obchód ciągów komunikacyjnych zgodnie z Tabelą Służby celem wykluczenia obecności osób trzecich w obiekcie i sprawdzanie stanu zamknięć i plomb, patrołowanie terenu w niejednolitych odstępach czasowych. Odnotowanie w księdze raportów godzin obchodu.

Ponadto pracownicy wykonujący bezpośrednio usługę stanowiącą przedmiot zamówienia zobowiązani są do:

1. Pracownikom ochrony mienia zabrania się wglądu w dokumentację zamawiającego oraz przebywania w pomieszczeniach biurowych poza potrzebami wynikłymi z tytułu kontroli i obchodu obiektu.
2. Pracownikom ochrony mienia zabrania się korzystania w pomieszczeniach innych jak wyznaczone dla pracowników ochrony z połączeń telekomunikacyjnych, urządzeń technicznych i innych maszyn.

Wymagania dotyczące pracowników ochrony wykonujących usługi ochrony

Bydgoszcz	Pracownik ochrony	Licencja I stopnia pracownika ochrony fizycznej	Zaświadczenie o niekaralności	Co najmniej 4 osoby
	Grupa interwencyjna	Licencja I stopnia pracownika ochrony fizycznej	Zaświadczenie o niekaralności	