

Warszawa: Wykonanie robót dodatkowych do umowy nr PAŻP/11-488/AWR - TWR Kraków

Numer ogłoszenia: 328696 - 2014; data zamieszczenia: 03.10.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 259716 - 2014r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa, woj. mazowieckie, tel. 22 574 62 44, faks 22 574 63 59.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Państwowa osoba prawna.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie robót dodatkowych do umowy nr PAŻP/11-488/AWR - TWR Kraków.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Na Przedmiot Zamówienia składa się wykonanie ; 1.1. przeprojektowanie przebiegu drogi zgodnie z zapisami Aneksu nr 1 do Porozumienia AWR 202-2/36/13 oraz wykonanie następujących czynności ; 1.1.1. przeprojektowanie drogi dojazdowej na odcinku E-A z kat. KR 2 na kat KR 4 i zmianie szerokości z 5.0 m na 7.0 m na tym samym odcinku zgodnie z Załącznikiem nr 3 do Umowy, 1.1.2. wytyczenie pasa drogi w terenie przez geodetę dla inwentaryzacji i badania gruntu, 1.1.3. badania gruntu na odcinku w pasie szerokości 18.0 m , na której będzie wytyczony nowy przebieg pasa drogowego na odcinku E-A , 1.1.4. inwentaryzacja drzew w pasie szerokości 18.0 m , na której będzie wytyczony nowy przebieg pasa drogowego na odcinku E-A, 1.1.5. skoordynowanie i uzgodnienie projektu z rozwiązaniami w projekcie zjazdu z ul. Medveckiego wykonywanym przez MPL Kraków-Balice, 1.1.6. aktualizacja zapisu w RDOŚ dotyczącego szerokości drogi dojazdowej, 1.1.7. wykonanie zmian w operacie wodno-prawnym, 1.1.8. aktualizacja zapisów w wystąpieniu do Marszałka Województwa Małopolskiego o realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego w zakresie zapisów dotyczących drogi dojazdowej na odcinku E-A, 1.1.9. zmiana Projektu Wykonawczego drogi dojazdowej w zakresie zmiany nośności drogi do KR 4 na odcinku E-A, 1.2. wprowadzenia zmian w projekcie związanych z wprowadzeniem do obiektu TWR pomieszczeń APP, FIS oraz doprojektowanie zabezpieczenia technicznego do wymogów funkcjonowania operacyjnego MON w TWR KRA; 1.2.1. zmiany w projekcie Architektoniczno-Budowlanym w zakresie dotyczącym pomieszczeń APP, FIS oraz MON , 1.2.2. zmiany w dokumentacji wykonawczej w branżach : - architektura, - aranżacja wnętrz - instalacje wod - kan. - instalacje ppoż. - instalacje c.o. i c.t. - instalacje wentylacji , klimatyzacji, instalacja chłodnicza, - instalacje elektryczne, - instalacje gaszenia gazem, - instalacja telefoniczna i system okablowania strukturalnego, - system sygnalizacji pożarowej (SSP), - system telewizji dozorowanej (CCTV-IP), - system kontroli dostępu, - dźwiękowy system ostrzegawczy, - instalacja RTV i SAT, - instalacja PiA - system automatyki i BMS, 1.2.3. zmiany projektu wykonawczego w zakresie telekomunikacji kablowej, 1.2.4. zmiany w przedmiarach robót w zakresie zmian dokumentacji wykonawczej, 1.2.5. zmiany w kosztorysach inwestorskich w zakresie zmian dokumentacji wykonawczej, 2. W celu

wykonania postanowień zawartych w ust. 1 powyżej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następującą dokumentację: 2.1. Projekt budowlany wraz z naniesionymi zmianami opisanymi w p.2.1 dotyczącymi drogi dojazdowej do TWR Kraków - Balice oraz naniesionymi zmianami w zakresie dotyczącym pomieszczeń APP (Regionalny Ośrodek Kontroli Zbliżania Kraków), FIS (Regionalny Zespół Informacji Powietrznej Kraków), MON (Kontrolerzy JW. 1155), który stanowić będzie część dokumentacji projektowej TWR Kraków - Balice. 2.2. Projekt wykonawczy wraz przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi z naniesionymi zmianami branżowymi w tym sieci zewnętrznych i telekomunikacji kablowej wynikającymi z zakresu przedmiotowych zmian dla obiektu TWR Kraków - Balice w uzgodnionym zakresie. 2.3. Wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.24.20.00-6.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak,
projekt/program: W ramach projektu Rozwój infrastruktury państwowego organu zarządzania ruchem lotniczym w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko..

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 01.09.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: .

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PROCHEM S.A., ul. Powązkowska 44c, 01-797 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 144000,00 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 177120,00

Oferta z najniższą ceną: 177120,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 177120,00

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Uzasadnienie prawne przyjęcia trybu z wolnej ręki wynikające z uzasadnienia faktycznego: Art. 67 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp tj. w przypadku udzielania dotychczasowemu wykonawcy usług zamówień dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających łącznie 50 % wartości realizowanego zamówienia, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli: a) z przyczyn technicznych

lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego. Uzasadnienie faktyczne dla trybu z wolnej ręki: W trakcie realizacji umowy PAŻP/11-488/AWR z dnia 03.01.2012 r. dot. Budowy Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego wraz z infrastrukturą techniczno- administracyjną doszło do wcześniej niemożliwych do przewidzenia przez Zamawiającego wydarzeń, które w sposób znaczący zmieniły warunki realizacji podstawowego zamówienia. Wystąpiła konieczność wykonania usług dodatkowych polegających na zmianie nośności drogi dojazdowej do nowoprojektowanego Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego (dalej TWR) oraz wprowadzenie do obiektu pomieszczeń APP, FIS oraz doprojektowanie zabezpieczenia technicznego do wymogów funkcjonowania operacyjnego Ministerstwa Obrony Narodowej (dalej MON) w TWR. Zmiany te wynikają z potrzeby zwiększenia bezpieczeństwa użytkowania oraz prawidłowego działania służb żeglugi powietrznej zapewnianej przez PAŻP. Zakres zamówienia dodatkowego obejmuje: 1. Zmianę nośności drogi w południowej części przebiegu, w związku ze zmianami wynikającymi z prowadzonych prac przez Międzynarodowy Port Lotniczy im. Jan Pawła II Kraków Balice Sp. z o.o. (dalej MPL), na terenie Lotniska Kraków-Balice oraz zmianami w systemie komunikacyjno-drogowym. W związku z powyższym wystąpiła potrzeba przeprojektowania fragmentu odcinka drogi dojazdowej i zintegrowanie jej z całością projektu. Prace te zostały zainicjowane po przygotowaniu założeń do zamówienia i po wyborze oferty dla realizacji zamówienia podstawowego. Akceptacja projektu budowlanego przez MPL, realizowanego na podstawie zamówienia podstawowego jest wymogiem formalnym do wystąpienia z wnioskiem do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i uzyskania pozwolenia na realizację budowy w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego (Dz. U. z dnia 17 marca 2009 roku) . Brak akceptacji przez MPL, który jest zarządzającym lotniskiem byłby jednoznaczny z brakiem możliwości realizacji inwestycji budowy TWR. Ponadto z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego przy wyborze nowego projektanta wymagałoby podniesienia kosztów usługi z powodu zakupu powtórnie podkładów map w celach projektowych, dokonania powtórnego badania geologiczno-gruntowego na obszarze na którym już takie badania wykonano, dokonania ewidencji drzew na całym obszarze a nie tylko obszarze rozszerzenia. 2. Zabezpieczenie pomieszczeń i wyposażenia dla wymogów funkcjonowania operacyjnego MON w TWR. W związku z realizacją umowy PAŻP/11-488/AWR, Wykonawca zamówienia podstawowego przygotowując dokumentację do uzyskania pozwolenia na realizację budowy w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego (Dz. U. z dnia 17 marca 2009 roku) wystąpił zgodnie z ww. ustawą o akceptację projektu do MON, które potwierdziło możliwość uzgodnienia dokumentacji w momencie uwzględnienia dodatkowych potrzeb dla wymogów funkcjonowania operacyjnego MON w TWR. W dniu 24.04.14 r. Jednostka Wojskowa nr 155 przekazała Zamawiającemu szczegółowe potrzeby w zabezpieczeniu technicznym do wymogów funkcjonowania operacyjnego MON w TWR. Uwzględnienie potrzeb MON w realizowanym zadaniu jest wymogiem formalnym do wystąpienia z wnioskiem do Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego i uzyskania pozwolenia na realizację budowy w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego (Dz. U. z dnia 17 marca 2009 roku). Brak akceptacji projektu przez współużytkownika lotniska , którym jest MON byłby jednoznaczny z brakiem możliwości realizacji inwestycji budowy TWR. 3. Wprowadzenie do obiektu TWR pomieszczeń APP, FIS. Podczas realizacji umowy PAŻP/11-488/AWR, nastąpiła potrzeba alokacji części służb kontroli ruchu lotniczego do pomieszczeń nowoprojektowanego budynku TWR. Działania te zostały zainicjowane po przygotowaniu założeń do zamówienia i po wyborze oferty dla realizacji zamówienia podstawowego. Z tego powodu zamówienie nie zostało ujęte w zamówieniu podstawowym i wystąpiła konieczność robót dodatkowych. Z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego przy wyborze nowego projektanta wymagałoby podniesienia kosztów usługi

z powodu realizacji zadania przygotowania dokumentacji projektowej od stanu zerowego. Posiadanie obecnej dokumentacji projektowej pozwoli obecnemu wykonawcy na realizację zadania usług dodatkowych taniej niż wycena rynkowa. W związku z powyższym dopiero po realizacji ww. prac dodatkowych może nastąpić realizacja podstawowego zakresu zamówienia podstawowego, którego dotyczy umowa PAŻP/11-488/AWR z dnia 03.01.2012 r. dot. Budowy Wieży Kontroli Ruchu Lotniczego wraz z infrastrukturą techniczno- administracyjną tj.: wystąpienia i uzyskania pozwolenia na realizację budowy w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego (Dz. U. z dnia 17 marca 2009 roku).