



Istotne Postanowienia Umowy

zawarta w Warszawie w dniu pomiędzy :

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej,

będącą państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 08.12.2006 r. o Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1967) z siedzibą w Warszawie 02-147, ul. Wieżowa 8, REGON 140886771, będącą podatnikiem VAT o numerze NIP 522-283-83-21, uprawnioną do wystawiania i otrzymywania faktur, reprezentowaną przez:

..... –

umocowanego do zawarcia przedmiotowej Umowy na podstawie pełnomocnictwa nr, udzielonego przez Prezesa PAŻP dnia roku,

zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”

a

■ z siedzibą w, ul., zarejestrowaną w, pod numerem KRS, NIP:, REGON:, wysokość kapitału zakładowego: zł, reprezentowaną przez:

..... –

■

zwaną dalej „Wykonawcą” lub „Stroną”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem niniejszej Umowy jest zapewnienie przez Wykonawcę stałej konserwacji i świadczenie usługi serwisu polegającego na usuwaniu usterek i awarii 2 sztuk automatycznych drzwi przesuwnych Record 16 STA, zwanych w dalszej części umowy „Drzwiami”.

§ 2

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia i obowiązuje przez okres 48 (czterdzieści osiem) miesięcy, lub do wyczerpania Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi wcześniej.

2. Miejsce świadczenia usługi:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, Regionalny Zespół Techniczny Szczecin, Głowice 1A, 72-100 Goleniów.

§ 3

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Stała konserwacja oznacza przegląd i regulację określonych w § 1 umowy Drzwi przynajmniej 4 razy w roku w terminach uzgodnionych z przedstawicielem Zamawiającego. Czynności konserwacyjne będą dokumentowane wpisami w książce konserwacji. Zakres usług konserwacyjnych określa Załącznik nr 1 do Umowy.



2. Świadczenie usługi serwisu będzie obejmować całokształt działań mających na celu zapewnienie utrzymania Drzwi w pełnej sprawności technicznej, w szczególności w zakresie usuwania usterek i awarii.
3. Wszelkie usterki i awarie Zamawiający będzie zgłaszał telefonicznie pod numerem: oraz pisemnie na adres e-mail:
4. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia naprawy w ciągu **4 godzin** od momentu uzyskania pisemnej akceptacji przewidywanych nakładów przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Strony ustalają, iż w przypadku uszkodzeń, o których mowa w § 3 ust. 2 koszt naprawy zostanie oszacowany przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i przedstawiony Zamawiającemu w formie pisemnej kalkulacji. Wykonawca przystąpi do czynności technicznych po uzyskaniu pisemnej akceptacji przewidywanych nakładów przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
6. W przypadku braku zgody Zamawiającego na naprawę Wykonawca odstąpi od naprawy Drzwi.
7. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji i serwisu Drzwi wg instrukcji producenta i ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie prac określonych instrukcją.
8. Wykonawca oświadcza, że wszystkie nowe części zamienne wymienione w ramach przeglądów i napraw są fabrycznie nowe i są dopuszczone do obrotu gospodarczego na terytorium Unii Europejskiej oraz że posiadają certyfikaty dopuszczające do stosowania w Unii Europejskiej.
9. Wykonywanie przez Wykonawcę zobowiązań będących Przedmiotem Umowy każdorazowo będzie potwierdzane Protokołem Odbioru Konserwacji/Naprawy, stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, podpisanym bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
10. Wykonawca, rozumiany jako wytwórca odpadów w wyniku świadczenia usługi serwisowania ponosi pełną odpowiedzialność w tym koszty za zagospodarowanie uszkodzonych części i odpadów po wykonaniu czynności będących przedmiotem Umowy z uwzględnieniem obowiązków wynikających w tym zakresie z:
 - 10.1. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r.- Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 672, z późn. zm.),
 - 10.2. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - o odpadach (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1987, z późn. zm.). Wykonawca każdorazowo potwierdzi pisemnie przejęcie odpadów do zagospodarowania w Protokole Odbioru Konserwacji/Naprawy, o którym mowa ust. 9 powyżej.
11. Wykonawca każdorazowo potwierdzi pisemnie przejęcie odpadów do zagospodarowania w Protokole Odbioru Konserwacji/Naprawy, o którym mowa w ust. 9 powyżej.
12. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do Drzwi na czas wykonania usługi. W przypadku, kiedy Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do wykonania przeglądu w uzgodnionym terminie, ze względu na brak dostępu do Drzwi, Strony uzgodnią inny, dogodny dla obu Stron termin wykonania przeglądu.
13. Wykonawca zapewnia, że:
 - 13.1. prowadzi i będzie prowadził swoją działalność zgodnie z najwyższymi standardami biznesowymi i nie dokona żadnych czynności, które wpłyną lub mogą wpłynąć niekorzystnie na wizerunek komercyjny lub renomę Zamawiającego;
 - 13.2. nie podejmie oraz poczyni starania w celu zapewnienia, aby osoby będące członkami jego zarządu, wspólnikami, dyrektorami, członkami kadry kierowniczej, pracownikami,



przedstawicielami lub innymi osobami działającymi na jego rzecz, w związku z Umową nie podjęty żadnej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar na podstawie przepisów i regulacji obowiązujących w jakichkolwiek odpowiednich jurysdykcjach zabraniających działań korupcyjnych, tj. obiecywania, proponowania, wręczania, żądania, przyjmowania bezpośrednio lub pośrednio korzyści majątkowej, osobistej lub innej lub obietnicy takiej korzyści w zamian za działanie lub zaniechanie działania w toku działalności gospodarczej;

- 13.3. nie będzie podejmować żadnej innej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar wynikających z przepisów prawa i właściwych regulacji.

§ 4

CENA I WRUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że całkowity koszt wykonania Przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty **zł netto** (słownie:) powiększonej o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:), co jest kwotą jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację Umowy, zwaną dalej Ceną Umowy.
2. Za stałą konserwację 2 szt. Drzwi, określonych w § 1 Umowy ustala się wynagrodzenie w wysokości zł kwartalnie (słownie:) plus podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Cena obejmuje koszty dojazdu, robociznogodziny oraz koszty części zamiennych w ramach gwarancji, użytych do usunięcia usterki lub awarii w ramach niniejszej Umowy.
3. Na koszt naprawy uszkodzeń, wykonanej poza gwarancją, składa się koszt części zamiennych użytych przez Wykonawcę do naprawy oraz koszt robocizny i koszt dojazdu wg. stawek:
 - 3.1. stawkę robociznogodziny w wysokości -zł/h netto (słownie:);
 - 3.2. dojazd w przypadku bieżących napraw –zł netto (słownie:).
4. Dopuszcza się zmianę Ceny Umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wyłącznie w zakresie wynikającym ze zmiany należnego podatku. Zmiana Ceny Umowy z powodu ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT stanowi zmianę Umowy i zostanie wprowadzona pisemnym aneksem do Umowy.
5. Kwoty netto określone w ust. 1 - 3 powyżej są ustalone, stałe i nie podlegają żadnym zmianom przez cały okres obowiązywania Umowy.
6. Wynagrodzenie za świadczenie usług naprawy usterek/usuwania awarii będzie rozliczane na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego kalkulacji, o której mowa w § 3 ust. 5 Umowy.
7. Za usługi określone w § 3 Umowy, Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty wykonania usługi na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu/raportu serwisowego końcowego, który stanowić będzie załącznik do faktury.
8. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Błędnie wystawiona faktura, powodować będzie ponowne naliczenie 21-dniowego terminu płatności, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
10. W przypadku zwłoki w płatności faktury Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy odsetek za zwłokę w ustawowej wysokości.
11. Faktura, o której mowa w Umowie, powinna zawierać następujące dane przewidziane prawem polskim: datę wystawienia; kolejny numer składający się z jednego lub większej ilości ciągów liczbowych, po którym można ją zidentyfikować; numer identyfikacji NIP Zamawiającego i Wykonawcy; określenie wykonanej usługi; podstawę opodatkowania dla każdej stawki lub



zwolnienia; zastosowaną stawkę podatku lub zwolnienia; kwotę podatku przypadającą do zapłaty; nazwę banku i numer rachunku bankowego Wykonawcy, numer Umowy.

12. Zamawiający dopuszcza przekazywanie przez Wykonawcę faktur do Zamawiającego w wersji elektronicznej na adres: faktury@pansa.pl.

13. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami VAT.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI

1. Na czas obowiązywania Umowy tj. na okres 48 miesięcy do daty podpisania umowy Wykonawca udziela gwarancji na właściwe funkcjonowanie Drzwi.
2. Na wykonane usługi będącej Przedmiotem Umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy.
3. Na części zamienne wstawione w zamian za części uszkodzone Wykonawca udziela 12 miesięcznej Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady liczonej od dnia podpisania przez Strony protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy.
4. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych na skutek działania osób trzecich, dewastacji, kradzieży urządzeń oraz zdarzeń losowych związanych z działaniem siły wyższej, o której mowa w § 9 Umowy.
5. W przypadku niewłaściwego wykonania zleconych prac, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia usterek na swój koszt.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia w dokonaniu naprawy usterki/usunięciu awarii w wysokości 0,2% Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 za każdą godzinę opóźnienia liczoną od terminu, o którym mowa w § 3 ust. 4. Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego niezależnie od naliczonych kar umownych, do pełnej wysokości szkody.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami przewidzianymi Umową, Zamawiający, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do daty wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia.
2. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia Wykonawcy terminu nie krótszego niż 7 dni na usunięcie naruszeń Umowy. Dopiero po bezskutecznym upływie w/w terminu dopuszczalne będzie odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy.
3. W przypadku rażącego lub uporczywego naruszania warunków Umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej.



§ 8

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności, gdy:
 - 1.1. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wyłącznie w zakresie wynikającym ze zmiany należnego podatku i takim wypadku Strony uzgodnią zmiany Umowy wymuszone nowymi przepisami;
 - 1.2. wynikną rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - 1.3. zaistnieją zdarzenia o charakterze Siły Wyższej, niezależne od Stron, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 1.4. jeżeli poszczególne postanowienia Umowy okażą się nieważne lub niewykonalne nie narusza to ważności pozostałych postanowień. Nieważne lub niewykonalne postanowienia zostaną zastąpione postanowieniem, które w sposób prawnie dopuszczalny jak najbardziej zbliżone jest do woli Stron wyrażonej w Umowie i które jest wykonalne. Nowa regulacja zastępująca postanowienie nieważne lub niewykonalne albo wypełniająca ewentualną lukę zostanie sporządzona przez Strony w formie pisemnej.

§ 9

SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane siłą wyższą. Dla potrzeb Umowy siła wyższa oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia i niezależne od Stron.
2. Strona podlegająca działaniu siły wyższej niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej i przewidywanych skutkach w zakresie realizacji jej zobowiązań.
3. W przypadku, gdy siła wyższa działała nie dłużej niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o jej działaniu, Strony zobowiązane są do ustalenia nowych terminów realizacji Umowy, z zastrzeżeniem iż Strony mogą postanowić o rozwiązaniu Umowy za porozumieniem Stron. W przypadku, gdy siła wyższa działała dłużej niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o jej działaniu, każda ze Stron może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o działaniu siły wyższej, chyba że Strony wspólnie postanowią o rozwiązaniu Umowy za porozumieniem Stron.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony Umowy podejmą w dobrej wierze wysiłek w celu rozwiązania wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikły z zastosowania Umowy i/lub jej interpretacji. O ile polubowne rozwiązanie sporu nie powiedzie się, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo wykonania w terminach uzgodnionych uprzednio z Wykonawcą na swój koszt, audytów u Wykonawcy w aspekcie dotyczącym jakości, w tym audytów zgodnie z odpowiednimi wymaganiami normy PN-EN9001:2008 pkt. 8.5.1. i normami związanymi z zastrzeżeniem, iż Zamawiający może wykonać nie więcej niż jeden audyt w roku.



3. We wszystkich sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, nie może przenieść na osobę trzecią praw wynikających z Umowy.
5. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają zgodnej woli Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej.
6. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień Umowy.
7. Ze strony Zamawiającego, osobami upoważnionymi do kontaktów w trakcie realizacji Umowy są:
 - 7.1. w zakresie handlowym:; tel.....; e-mail: ;
 - 7.2. w zakresie merytorycznym:; tel.:; e-mail:
8. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do stałej współpracy w trakcie realizacji Umowy jest:
 - 8.1.; tel.:; e-mail..... lub osoby przez nią upoważnione
Wyznaczony pracownik będzie miał prawo reprezentowania Wykonawcy w sprawach spornych.
9. Zmiany osób, o których mowa w ust. 7 i 8 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy. Zmiany dokonywane są pisemnie lub drogą elektroniczną. Zmiana jest skuteczna od daty doręczenia drugiej Stronie informacji o zmianie.
10. Umowę wraz z 2 Załącznikami, stanowiącymi integralną część Umowy, sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Zakres usług konserwacyjnych.
2. Protokół Odbioru Konserwacji/Naprawy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis



Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2227-64/2018
Załącznik nr 3 do Ogłoszenia

Załącznik nr 1 do Umowy PAŻP/18-...../AMZH

ZAKRES PRAC KONSERWACYJNO –REGULACYJNYCH DRZWI AUTOMATYCZNYCH

Zakres prac obejmuje:

1. kontrola zawieszenia skrzydeł i ich regulacja,
2. kontrola pracy napędu i sterowania,
3. kontrola radarów/aktywacji,
4. kontrola czujników bezpieczeństwa: fotokomórek,
5. kontrola połączeń zasilania i sterowania,
6. kontrola i regulacja prowadzenia dowolnego drzwi,
7. sprawdzenie i ewentualne dokręcenie połączeń śrubowych,
8. kontrola otwierania awaryjnego oraz w czasie występowania sygnału pożaru,
9. czyszczenie elementów funkcjonalnych i roboczych drzwi bez demontażu;
10. kontrola pracy po wykonaniu czynności konserwacyjnych;
11. przygotowanie i wystawienie odpowiednich dokumentów – protokoły odbioru,
12. w razie potrzeby regulacja prowadzenia (rolek) drzwi ,
13. sprawdzenie poprawności działania systemu otwierania drzwi po konserwacji i sporządzenie odpowiedniego raportu i wpisanie wyników do odpowiedniej książki eksploatacji urządzenia.



Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2227-64/2018
Załącznik nr 3 do Ogłoszenia

Załącznik Nr 2 do Umowy PAŻP/18-...../AMZH

WZÓR

PROTOKÓŁ ODBIORU KONSERWACJI/NAPRAWY

Warszawa, dnia

Zakres wykonanych czynności:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Wykaz nowych części zamiennych:

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

Wykaz przejętych odpadów:

1.
2.
3.
4.
5.
6.



Numer referencyjny zakupu AMZP-WZ-2227-64/2018
Załącznik nr 3 do Ogłoszenia

Czas naprawy:

Od godz.

Do godz.

Przedstawiciel WYKONAWCY

.....
Data, podpis

Przedstawiciel ZAMAWIAJĄCEGO

.....
Data, podpis