

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

„Remont wieży kratowej oraz masztów antenowych wraz z regulacją naciągów w obiekcie RDST SŁUŻEWIEC

2. Adres obiektu:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej-RDST Służewiec, Warszawie, ul. Smyczkowa 2.

3. Nazwa i kod ze Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

4. Nazwa Zamawiającego:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8

5. Osoby, które opracowały opis przedmiotu zamówienia:

Janusz Gontarz tel. 609 130 003

Spis zawartości opisu przedmiotu zamówienia:

I. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia
3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Opis wymagań Zamawiającego.
5. Warunki udziału w postępowaniu.

II. Część informacyjna.

I. Część opisowa.

I.I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

WIEŻA KRATOWA

Wieża kratowa czworokątna o całkowitej wysokości 45m i podstawie 6,20 x 6,20m. Wieża oparta jest na czterech fundamentach żelbetowych o wymiarach 2,20 x 2,20 x 0,60 m. wystającymi ponad teren 80 cm. Posiada dwa pomosty robocze wyłożone deskami, (które należy wymienić na stalowe kraty pomostowe) i zabezpieczone barierkami ochronnymi o wymiarach dolny 5,50 x 5,50 oraz górnym również drewnianym o wymiarach 2,50m x 2,50m. Dojście drabiną stalową o szer. 0,4 m. Powłoka malarska wieży kratowej wymaga renowacji ze względu na spłowienie kolorów oraz na miejscową korozję, której usunięcie jest konieczne żeby korozja nie posuwała się dalej. Stopy fundamentowe, na których posadowiona jest wieża kratowa wymagają gruntownego remontu ze względu na spękania i odparzenia.

Konieczne jest zabezpieczenie przeciwwilgociowe stóp fundamentowych impregnatem głęboko penetrującym.

ESTAKADA POD ŚWIATŁOWODY

Estakada pod światłowody o długości 40m i szerokości 0,4m od wieży do budynku radiostacji o konstrukcji stalowej. Zasadnicze elementy konstrukcji nośnej stanowią, dwa równoległe względem siebie dźwigary kratowe, pomiędzy którymi dołem rozpięte są poprzeczki stalowe podpierające światłowody. Estakada jest zadaszona na całej długości blachą stalową fałdowaną. Podparcie dźwigarów stanowią cztery słupy z rur okrągłych o przekroju $\varnothing$ 150mm i wysokości 5m umocowane na stopach żelbetowych o wymiarach 0,8m x 0,8m i wysokości 0,3m.

MASZTY ANTENOWE

Na terenie ośrodka znajdują się trzy maszty antenowe o wysokości 40,0m. Trzon z rury stalowej o średnicy $\varnothing$ 160 mm mocowane przegubowo w stopach fundamentowych żelbetowych. Odciągi na pięciu poziomach po trzy liny stalowe o średnicy $\varnothing$ 10 mm na dwóch masztach i po cztery liny na pięciu poziomach na jednym maszcie.

I.2. Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia.

WIEŻA I ESTAKADA POD ŚWIATŁOWODY

- Oczyszczenie powierzchni konstrukcji wieży kratowej i torów kablowych z korozji i innych zanieczyszczeń, przygotowanie do malowania.
- Oczyszczenie mechaniczne miejscowe do stopnia przygotowania powierzchni St2 (wzrokowa ocena czystości) i pokrycie miejscowe korozji farbą podkładową Przeciwrdezenną.
- Dwukrotne malowanie wieży oraz podpór torów kablowych w kolorze szarym (jak dotychczas) Farba do metalu o ekstremalnej odporności na bazie żywic.
- Naprawa spękanej i odparzonej części wszystkich betonowych stóp fundamentowych
- Dokładne zagruntowanie oraz uzupełnienie ubytków w stopach fundamentowych betonem wodoszczelnym.
- Dwukrotne zabezpieczenie przeciwwilgociowe stóp wieży kratowej impregnatem głęboko-penetrującym.
- Wymiana dwóch podestów drewnianych na stalowe kratowe, systemowe, ocynkowane pomostowe wraz z wykonaniem konstrukcji mocującej.

MASZTY ANTENOWE I ODCIĄGI

- Konserwacja lin odciągowych, śrub rzymskich i kotew stalowych odciągów tj. ręczne oczyszczenie skorodowanych fragmentów lin i śrub rzymskich i kotew przy użyciu szczotek drucianych, nasmarowanie lin, śrub rzymskich i kotew smarem zabezpieczającym przed korozją i odpornym na działanie warunków atmosferycznych o parametrach nie niższych niż podane poniżej wraz z zabezpieczeniem smarem grafitowym.

Penetracja w 25°C, bez ugniatań	mm/10	188
Temperatura kroplenia	°C	65
Działanie korodujące	-	wytrzymuje

na płytkach ze stali, 100°C/3h		
Własności smarne: obciążenie zespawania	daN	126
Temperatura zapłonu	°C	223

Produkt rekomendowany SMAR DO LIN LR grupy ORLEN

Kontrola i ewentualna regulacja naciągu lin zgodnie z obowiązującymi przepisami

- Pionowanie masztów antenowych wraz z wykonaniem pomiarów geodezyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami (Konieczne przedstawienie pomiarów pionowania masztu wykonane przez uprawnionego geodetę).
- Kontrola i regulacja oraz wykonanie pomiarów siły naciągu odciągów masztów wraz z protokołem pomiarów (zgodnie z obowiązującymi przepisami).

I.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- Zalecana jest wizja lokalna oferenta w obecności przedstawiciela Zamawiającego.**
- Zamawiający udostępni podłączenie mediów dla wykonania prac.
- Organizacja robót musi być prowadzona w sposób umożliwiający Zamawiającemu pracę bez zakłóceń.
- Wszelkie prace prowadzone będą zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę i uzgodnionym z Zamawiającym.
- Wszelkie prace wykonywane przez pracowników Wykonawcy muszą uwzględniać i mają być dostosowane do wymagań Zamawiającego.
- Wszelkie prace wykonywane przez pracowników Wykonawcy muszą być nadzorowane przez pracownika Wykonawcy posiadającego odpowiednie uprawnienia.
- Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zagospodaruje powstałe w trakcie realizacji zadania odpady.
- Wykonawca we własnym zakresie zapewni wyniesienie i wniesienie wyposażenia oraz innych urządzeń i sprzętu znajdujących się w obszarze prac i w obszarach sąsiadujących.
- W obszarze oddziaływania prac należy zabezpieczyć urządzenia oraz okablowanie i instalacje przed uszkodzeniami i przed zanieczyszczeniami mogącymi wystąpić podczas prac remontowych.
- Przy prowadzeniu prac należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie wszelkich instalacji przed przypadkowym zainicjowaniem alarmu.
- Prace remontowe należy prowadzić w uzgodnieniu ze służbami technicznymi inwestora. Jeżeli będzie wymagała tego sytuacja, prace prowadzić pod nadzorem oraz na polecenia pisemne.
- Podczas prac pracownicy obowiązani są stosować właściwe do wykonywanych zadań środki ochrony indywidualnej.
- Podczas prac na wysokości pracownicy obowiązani są stosować właściwe do wykonywanych zadań środki ochrony indywidualnej do prac na wysokości.
- Z uwagi na brak zainstalowanych na obiekcie stałych punktów kotwienia niezbędne jest budowanie każdorazowo przenośnych punktów kotwienia w oparciu o istniejące elementy konstrukcji.
- Podczas prac na wysokości konieczne jest wygradzanie stref niebezpiecznych i ich oznakowanie.

16. W przypadku stosowania rusztowań, na każdym etapie prac na wysokości należy zwracać uwagę na odpowiednią ich wysokość w stosunku do poziomu prowadzonych prac oraz stosowanie barier ochronnych.
17. Należy zwracać uwagę na właściwą w stosunku do istniejącego obciążenia i prowadzonych prac nośność podestów roboczych.
18. Montaż i demontaż rusztowań zgodnie z wymogami obowiązujących w tym zakresie przepisów.
19. Przy transporcie pionowym (w przypadku wciągania wielkogabarytowych lub ciężkich materiałów budowlanych na maszty i dach kontenera) należy stosować wciągarki, wciągarki o odpowiednim do transportowanych materiałów dopuszczalnym obciążeniu. Stan techniczny, eksploatacja zgodna z wymogami obowiązujących w tym zakresie przepisów.
20. Przed rozpoczęciem prac niezbędne jest spotkanie z Wykonawcą poświęcone omówieniu zagadnień bezpieczeństwa pracy i ochrony p-poż.
21. Prace powinny się odbywać zgodnie z przepisami BHP.
22. W przypadku prac pożarowo niebezpiecznych należy stosować się do wymogów obowiązującej w PAŻP instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
23. Zatrudnienie przez Wykonawcę, na podstawie art. 29 ust. 4 pkt. 4 w związku z art. 36 ust. 2 pkt. 9 lit. d ustawy Prawo zamówień publicznych, do wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia pracowników na podstawie umów o pracę, posiadających jednolitą odzież roboczą z widoczną nazwą firmy Wykonawcy w trakcie wykonywania usług, przez okres obowiązywania umowy. Nie później niż 7 dni przed podpisaniem umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu „Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia” (zwany dalej Wykazem). Wykonawca po podpisaniu umowy, nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania usługi tj. w dniu przekazania terenu robót, złoży oświadczenie o zatrudnieniu osób wskazanych w Wykazie. Zamawiający, w celu wykonania kontroli realizacji powyższych zapisów, zobowiązuje Wykonawcę do składania przez cały okres obowiązywania umowy comiesięcznego sprawozdania dotyczącego sposobu zatrudniania osób realizujących zamówienie zadeklarowanych przez niego w Wykazie.

I.4. Opis wymagań Zamawiającego:

Zastosowane wyroby budowlane powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności) zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

I.5. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (KRS lub CEIDG),
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) pracownicy posiadają ważne lekarskie badania profilaktyczne, są przeszkoleni w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz posiadają wszystkie niezbędne do pracy uprawnienia,

- d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- e) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności (kopia polisy ubezpieczeniowej),

Gwarancje i serwis gwarancyjny.

Zamawiający wymaga:

- minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

Termin realizacji

Termin realizacji - do 8 tygodni od daty protokółarnego przekazania terenu.

Oferta

Oferta musi zawierać;

- a) cenę netto i brutto za wykonanie zadania, w rozbiciu na cenę za: Wieżę oraz Maszty i Odciągi;
- b) proponowany czas realizacji zadania;
- c) proponowany okres gwarancji,

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia.

- Ustawa Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami).
- Polskie Normy wymienione w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. (Dz.U. 2004 nr 109 poz. 1156), a także zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- Wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Polskie Normy mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania i docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.
- Obowiązujące przepisy BHP i PPOŻ
- EN 1504-3: 2005 – Wyroby i systemy do napraw konstrukcji betonowych

2. Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 poz. 907, z późn. zm.).

3. Realizacja zamówienia została uwzględniona w planie finansowym zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.

4. Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

Załączniki:

- zdjęcia