



Projekt umowy

Umowa nr PAŻP/18- /AMZH
(zwana dalej „Umową”)

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej,

będącą państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 08.12.2006 roku o Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1967 ze zm.) z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy 02-147), ul. Wieżowa 8, NIP: 5222838321, REGON: 140886771, reprezentowaną przez:

.....

.....,

umocowaną do zawarcia przedmiotowej Umowy na podstawie pełnomocnictwa nr, udzielonego przez dnia roku,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

(nazwa i forma prawna/imię i nazwisko Wykonawcy)¹

¹ Komparycja w zależności od formy prawnej Wykonawcy:

- **SPÓŁKA AKCYJNA (S.A.); SPÓŁKA KOMANDYTOWO-AKCYJNA (S.K.A.); SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (sp. z o.o. lub spółka z o.o.) – komparycja otrzyma brzmienie:**

..... Spółka Akcyjna (albo Spółka Komandytowo -Akcyjna albo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością) z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, ...Wydział Gospodarczy, pod nr KRS, o kapitale zakładowym w wysokościzł, wpłaconym w wysokości, NIP, REGON,

- **SPÓŁKA JAWNA (sp.j.), SPÓŁKA KOMANDYTOWA (sp.k.), SPÓŁKA PARTNERSKA**

(sp.p.) – komparycja otrzyma brzmienie:

..... Spółka Jawna (albo Spółka Komandytowa albo Spółka Partnerska) z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, ...Wydział Gospodarczy, pod nr KRS, NIP, REGON,

- **STOWARZYSZENIA, INNE ORGANIZACJE SPOŁECZNE I ZAWODOWE, FUNDACJE ORAZ PUBLICZNE**

ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ WPISANE DO KRS – komparycja otrzyma brzmienie:

... z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisana do Rejestru Stowarzyszeń/Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, ...Wydział Gospodarczy, pod nr KRS, NIP, REGON,

- **SPÓŁKA CYWILNA (s.c.) – komparycja otrzyma brzmienie:**

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., PESEL....., wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej i zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., PESEL....., wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, prowadzący wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą w (kod pocztowy), przy ul., NIP, REGON.....,

- **OSOBA FIZYCZNA PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ – komparycja otrzyma brzmienie:**

..... zamieszkały w (kod pocztowy), przy ul., PESEL....., prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (nazwa firmy), w (kod pocztowy), przy ul., wpisany do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, NIP, REGON.....,



reprezentowanym/ reprezentowaną przez²

.....,
(imię i nazwisko, pełniona funkcja)

na podstawie³ z dnia ,

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami”, a pojedynczo „Stroną”.

Zamawiający i Wykonawca, działając zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1597 ze zmianami), zawierają Umowę, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonywanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych, zwanych dalej „Przeglądami”, oraz napraw, zwanych dalej „Naprawami”, Systemu Sygnalizacji Pożarowej, zwanej dalej „Systemem”, w 2 (dwóch) obiektach Zamawiającego w Warszawie i Lipnikach Starych.
2. Elementy składowe Systemu w każdym z ww. obiektów:
 - 2.1. centrala sygnalizacji pożaru NOTIFIER ID 50/60 – 1 szt.,
 - 2.2. czujki pożarowe,
 - 2.3. wskaźniki zadziałania,
 - 2.4. ręczne ostrzegacze pożarowe,
 - 2.5. moduły – sterujące,
 - 2.6. sygnalizatory akustyczne.
3. Zakres Przeglądów obejmował będzie obsługę techniczną mającą na celu utrzymanie sprawności technicznej urządzeń i instalacji wchodzących w skład Systemu. Naprawy obejmować będą usuwanie usterek i awarii.
4. Wykonawca, rozumiany jako wytwórca odpadów w wyniku wykonywania Przeglądów i Napraw ponosi pełną odpowiedzialność oraz koszty zagospodarowania uszkodzonych części i odpadów, po wykonaniu czynności będących Przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca gwarantuje terminowość, jakość i prawidłowość zastosowanych materiałów oraz fachowe wykonanie usług będących Przedmiotem Umowy.
6. Ponadto, Wykonawca oświadcza, że:
 - 6.1. posiada wiedzę fachową i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, a także iż dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami gwarantującymi profesjonalną realizację Umowy ze starannością wymaganą od podmiotu

² W przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą należy skreślić, o ile osoba taka nie jest reprezentowana przez pełnomocnika.

³ Należy wpisać pełnomocnictwo, upoważnienie lub inny dokument, z którego wynika umocowanie do działania w imieniu i na rzecz Wykonawcy.



profesjonalnie trudniącego się działalnością lub wykonywaniem czynności stanowiących Przedmiot Umowy. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, w tym za działania lub zaniechania podwykonawcy/ów lub innych podmiotów działających w jego imieniu i na jego rzecz celem lub w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, jak za swoje działania lub zaniechania;

- 6.2. brak jest jakichkolwiek innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z Umowy;
- 6.3. prowadzi i będzie prowadził swoją działalność zgodnie z najwyższymi standardami biznesowymi i nie dokona żadnych czynności, które wpłyną lub mogą wpłynąć niekorzystnie na wizerunek komercyjny lub renomę Zamawiającego;
- 6.4. nie podejmie oraz poczyni starania w celu zapewnienia, aby osoby będące członkami jego zarządu, wspólnikami, dyrektorami, członkami kadry kierowniczej, pracownikami, przedstawicielami lub innymi osobami działającymi na jego rzecz, w związku z Umową nie podjęły żadnej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar na podstawie przepisów i regulacji obowiązujących w jakichkolwiek odpowiednich jurysdykcjach zabraniających działań korupcyjnych, tj. obiecywania, proponowania, wręczania, żądania, przyjmowania bezpośrednio lub pośrednio korzyści majątkowej, osobistej lub innej lub obietnicy takiej korzyści w zamian za działanie lub zaniechanie działania w toku działalności gospodarczej;
- 6.5. nie będzie podejmować żadnej innej działalności, która narażałby Zamawiającego na ryzyko kar wynikających z przepisów prawa i właściwych regulacji.

§ 2

Termin i miejsce realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy wykonywany będzie przez Wykonawcę przez okres od dn.01.11.2018 roku do dn.31.10.2022 roku.
2. Miejscami realizacji Umowy, zwanymi dalej „Miejscami realizacji”, są:
 - 1) Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Smyczkowa 2, 02-678 Warszawa;
 - 2) Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, 06-100 Lipniki Stare koło Pułtuska.

§ 3

Warunki realizacji Umowy

1. Przeglądy będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z PKN-CEN/TS 54-14 i z dokumentacją techniczno- ruchową urządzeń oraz obowiązującymi przepisami, jak również z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonywania Przeglądów co kwartał, w tym roczny.
3. Przeglądy wykonywane będą przez Wykonawcę w dni robocze, w terminach każdorazowo uzgodnionych z pracownikiem technicznym Zamawiającego wskazanym w § 7 ust.1 pkt 1.1 Umowy (w przypadku Przeglądów w Miejscu realizacji w Warszawie) lub w § 7 ust.1 pkt 1.2 Umowy (w przypadku Przeglądów w Miejscu realizacji w Lipnikach Starych).
4. Przez określenie „dni robocze” Zamawiający rozumie dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. Zamawiający będzie zgłaszał Wykonawcy gotowość do wykonania Przeglądów e-mailem na adres: , z wyprzedzeniem co najmniej dwóch tygodni przed planowanym terminem Przeglądu.



6. W ramach wykonywania Przeglądów Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do wykonania w każdym z Miejsc realizacji następujących czynności:
 - 6.1.** sprawdzenia czy centrala wskazuje stan dozoru,
 - 6.2.** sprawdzenia czy konserwator został powiadomiony o odchyleniach zarejestrowanych w poprzednim okresie,
 - 6.3.** sprawdzenia czy po ewentualnych poprzednich alarmach nastąpiły działania eliminujące powody ich występowania,
 - 6.4.** przeprowadzenia testu wskaźników optycznych centrali,
 - 6.5.** sprawdzenia łączności ze strażą pożarną lub zdalnym centrum alarmowym,
 - 6.6.** dokonania rozpoznania, czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane, które mają wpływ na rozmieszczenie czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych,
 - 6.7.** sprawdzenia każdej czujki i ręcznych ostrzegaczy pożarowych zgodnie z DTR producenta,
 - 6.8.** sprawdzenia zdolności CSP do uaktywnienia wyjść pomocniczych,
 - 6.9.** sprawdzenia wzrokowo, czy wszystkie połączenia kablowe i aparatura są sprawne, nie są uszkodzone i są odpowiednio zabezpieczone,
 - 6.10.** dokonania oględzin, czy nastąpiły jakieś zmiany budowlane, co może mieć wpływ na poprawność rozmieszczenia czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych oraz sprawdzić czy pod każdą czujką jest utrzymywana wolna przestrzeń co najmniej 0,5 m we wszystkich kierunkach i czy wszystkie ręczne ostrzegacze pożarowe są dostępne i nie zastawione,
 - 6.11.** sprawdzenia stanu wszystkich baterii i akumulatorów rezerwowych,
 - 6.12.** wszystkie zauważone nieprawidłowości powinny być zapisane w książce eksploatacji instalacji.
7. Po wykonaniu Przeglądu Wykonawca sporządzi stosowne protokoły i dokona wpisów do księzek eksploatacyjnych.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania się do następujących wytycznych Obsługi Technicznej:
 - 8.1.** po wizycie na obiekcie Wykonawca wykona wydruki z central ppoż. i dołączy je do faktury za wykonany Przegląd,
 - 8.2.** w protokole z Przeglądu będą znajdowały się następujące pozycje:
 - 8.2.1. imię i nazwisko serwisanta(ów),
 - 8.2.2. dokładny adres obiektu, na którym przeprowadzono Przegląd,
 - 8.2.3. data przeprowadzenia Przeglądu,
 - 8.2.4. zakres przeprowadzonych prac,
 - 8.2.5. potwierdzenie zadziałania (lub niezadziałania) każdej czujki,
 - 8.2.6. wykaz ewentualnych niesprawnych elementów instalacji z określeniem konieczności ich wymiany,
 - 8.2.7. protokoły z przeprowadzonych Przeglądów muszą być potwierdzone przez pracownika technicznego obiektu,
 - 8.2.8. po uzyskaniu potwierdzenia na protokołach powyższych osób, Wykonawca może złożyć fakturę wraz z dołączonymi oryginałami protokołów z przeprowadzenia Przeglądów.
9. Zamawiający wymaga, by serwisanci skierowani przez Wykonawcę do realizacji Umowy, byli zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.6) przez okres realizacji Umowy.
10. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu



- zatrudnienia na podstawie umowy o pracę ww. serwisantów. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- 10.1.** żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 10.2.** żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 10.3.** przeprowadzania kontroli w Miejscu realizacji Umowy.
- 11. W trakcie realizacji Umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu personelu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymienionej w ust. 9 osób.
 - 12. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 11 powyżej, powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonuje osoba zatrudniona na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem tej osoby, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - 13. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej czynności będące Przedmiotem Umowy. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę powyższego wymogu, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej wskazanej w § 5 ust.4 pkt 4.3 Umowy.
 - 14. Wszelkie awarie Systemu Zamawiający będzie zgłaszał telefonicznie pod numer: oraz e-mailem na adres: Powiadomienie o awarii zawierać będzie opis awarii Systemu.
 - 15. W przypadku awarii Systemu ekipa serwisowa Wykonawcy musi przyjechać do Miejsca realizacji Przedmiotu Umowy w terminie do 10 godzin od momentu wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego oraz usunąć awarię w terminie do 24 godzin od momentu wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego.
 - 16. W przypadku zaistnienia konieczności Naprawy Systemu Wykonawca dokona jego Naprawy w terminie nie dłuższym niż 4 dni kalendarzowe od momentu wysłania zgłoszenia przez Zamawiającego, przy czym czas reakcji na zgłoszenie nie może być dłuższy niż 10 godzin od momentu otrzymania zgłoszenia awarii od Zamawiającego.
 - 17. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonania Naprawy Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego kalkulację kosztów wykonania Naprawy zawierającą termin (z zastrzeżeniem ust.16 powyżej), cenę i zakres Naprawy. Wykonawca przystąpi do Naprawy dopiero po uzyskaniu akceptacji kalkulacji kosztów od Zamawiającego.
 - 18. Wykonawca zapewni części zapasowe i materiały eksploatacyjne niezbędne do prawidłowego działania Systemu.
 - 19. Koszt materiałów niezbędnych do przeprowadzenia Przeglądu wliczony jest w ryczałtową opłatę za Przegląd, określoną w § 4 ust. 2 Umowy.
 - 20. Koszty części zamiennych użytych do Napraw obciążają Zamawiającego.
 - 21. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na zainstalowane w ramach Umowy części zamienne na okres minimum 12 miesięcy, lecz nie krótszy niż gwarancja producenta. Wykonawca



zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu kart gwarancyjnych producenta dla zainstalowanych części zamiennych. Terminy usuwania awarii oraz Naprawy danej części zamiennej w ramach gwarancji jakości będą takie same, jak te dotyczące usuwania awarii/ Napraw Systemu określone w ust. 15 i 16 niniejszego paragrafu.

22. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia awarii/ Naprawy określonego w ust. 15 lub 16 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia Wykonawcy kary umownej z tytułu opóźnienia w realizacji usługi, o której mowa w § 5 ust.4 pkt 4.2 Umowy.
23. Każdorazowo po wykonaniu Naprawy Wykonawca sporządzi protokół, w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron. Każdy protokół zostanie podpisany przez obie Strony. Do protokołu zostaną dołączone karty gwarancyjne producenta wymienionej części zamiennej. Osoby upoważnione do podpisania protokołów ze Strony Zamawiającego wskazane są w § 7 ust.1 pkt 1.1 Umowy (w przypadku Napraw w Miejscu realizacji w Warszawie) lub w § 7 ust.1 pkt 1.2 Umowy (w przypadku Napraw w Miejscu realizacji w Lipnikach Starych).

§ 4

Cena Umowy i warunki płatności

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie za wykonywanie Przedmiotu Umowy nie przekroczy łącznie kwoty zł (słownie: złotych) netto plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, co daje łącznie maksymalne wynagrodzenie brutto, zwane dalej „Ceną Umowy”, w wysokości zł (słownie: złotych), z czego:
 - 1.1. łączne wynagrodzenie za wykonanie 8 Przeglądów Systemu wynosi łącznie⁴ zł (słownie: złotych) netto plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, co daje łącznie maksymalne wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: złotych),
 - 1.2. maksymalne łączne wynagrodzenie przeznaczone na Naprawy nie przekroczy łącznie kwoty⁵ zł (słownie: złotych) netto plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, co daje łącznie maksymalne wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie: złotych).
2. Koszt wykonania 1 Przeglądu Systemu wynosi zł (słownie: złotych) netto plus podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami, co daje łącznie wynagrodzenie brutto, w wysokości zł (słownie: złotych).
3. Koszt wykonania 1 Przeglądu Systemu obejmuje koszty dojazdu, roboczogodziny i materiałów niezbędnych do wykonania Przeglądu.
4. Na koszt Naprawy Systemu składa się koszt użytych do naprawy części i materiałów, koszty roboczogodzin oraz koszty dojazdu według stawek:
 - 4.1. stawka roboczogodziny w wysokości – zł/h netto,
 - 4.2. koszt dojazdu:
 - 4.2.1. do Miejsca realizacji w Warszawie - zł/h netto,
 - 4.2.2. do Miejsca realizacji w Lipnikach Starych - zł/h netto.
5. Ceny jednostkowe netto za wykonanie Przeglądów, stawka roboczogodziny netto oraz koszt dojazdu do Miejsca realizacji netto są ustalone, stałe i nie podlegają żadnym zmianom przez cały okres obowiązywania Umowy.
6. Dopuszcza się zmianę Ceny Umowy, określonej w ust.1 powyżej, oraz ceny brutto za wykonanie Przeglądów, stawki roboczogodziny brutto oraz kosztu dojazdu do Miejsca realizacji brutto w

⁴ kwota z oferty Wykonawcy

⁵ kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na Naprawy



- przypadku ustawowej zmiany podatku VAT. Zmiana w zakresie podatku VAT stanowi zmianę Umowy i wymaga Aneksu do Umowy.
7. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będą każdorazowo odpowiednio kopie protokołów z przeprowadzonych Przeglądów, o których mowa w § 3 ust.7 Umowy potwierdzonych przez pracownika technicznego obiektu lub kopie protokołów w wykonanych Napraw, o których mowa w § 3 ust.23 Umowy.
 8. Płatności na rzecz Wykonawcy będą każdorazowo dokonywane przez Zamawiającego w terminie dwudziestu jeden (21) dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Do każdej faktury muszą być dołączone odpowiednio kopie protokołów z przeprowadzonych Przeglądów, o których mowa w § 3 ust.7 Umowy potwierdzonych przez pracownika technicznego obiektu lub kopie protokołów w wykonanych Napraw, o których mowa w § 3 ust.23 Umowy.
 9. Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 10. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami VAT.
 11. Zamawiający preferuje przysyłanie faktur drogą elektroniczną na adres: faktury@pansa.pl.

§ 5

Odstąpienie od Umowy/ Wypowiedzenie Umowy/Kary umowne

1. Jeżeli Wykonawca wykonuje Przedmiot Umowy w sposób sprzeczny z Umową lub nie wykonuje Przedmiotu Umowy lub narusza zobowiązania wynikające z Umowy, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy lub do zaniechania naruszeń i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 7 dni kalendarzowych. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może od Umowy odstąpić lub ją wypowiedzieć z uwzględnieniem treści ustępów niniejszego paragrafu, składając odpowiednie oświadczenie w terminie trzydziestu 30 dni kalendarzowych od upływu wyżej wymienionych 7 dni kalendarzowych, z zachowaniem prawa do zwrotu udokumentowanych i uzasadnionych kosztów, które poniósł w związku z realizacją Umowy.
2. Jeżeli Wykonawca Umowę wypowie lub od Umowy odstąpi z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 10% Ceny Umowy, o której mowa w § 4 ust.1 Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga złożenia drugiej Stronie przez Stronę odstępującą pisemnego oświadczenia o odstąpieniu, co następuje z chwilą jego doręczenia drugiej Stronie listem poleconym lub przesyłką kurierską.
4. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań umownych przez Wykonawcę Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych za opóźnienie w wysokości:
 - 4.1.** 0,5% Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu Przeglądu w stosunku do terminu Przeglądu ustalonego przez Strony;
 - 4.2.** 0,5% Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu awarii/ wykonaniu Naprawy w stosunku do terminów określonych w § 3 ust. 15 lub 16 Umowy;
 - 4.3.** 0,025% Ceny Umowy, określonej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących Umowę na umowę o pracę, o których mowa w § 3 ust. 9 Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego niezależnie od naliczonych kar umownych, w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa wysokość kar umownych.



6. Zamawiający będzie miał prawo do potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy i/lub Zamawiający wystawi Wykonawcy stosowną notę obciążeniową, na co Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę.

§ 6

Siła wyższa

Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane siłą wyższą. Dla potrzeb Umowy siła wyższa oznacza zdarzenie nadzwyczajne, o charakterze zewnętrznym, któremu nie można zapobiec. Strona podlegająca działaniu siły wyższej niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej.

§ 7

Osoby upoważnione

1. Osobami upoważnionymi ze Strony Zamawiającego do współpracy z Wykonawcą są:
 - 1.1. w sprawach technicznych dot. Miejsca realizacji w Warszawie –, tel.; e-mail: lub osoba przez niego wyznaczona,
 - 1.2. w sprawach technicznych dot. Miejsca realizacji w Lipnikach Starych –, tel.; e-mail: lub osoba przez niego wyznaczona,
 - 1.3. w sprawach handlowych, w tym otrzymuje korespondencję dotyczącą spraw technicznych –, tel.; e-mail:
2. Osobami upoważnionymi ze Strony Wykonawcy do współpracy z Zamawiającym są:
 - 2.1. w sprawach technicznych –, tel.; e-mail: lub osoba przez niego wyznaczona,
 - 2.2. w sprawach handlowych –, tel.; e-mail:
3. Zmiana osób upoważnionych do współpracy wymaga poinformowania drugiej Strony na piśmie i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 8

Rozstrzyganie sporów

1. Strony Umowy podejmą w dobrej wierze wysiłek w celu rozwiązania na drodze polubownej wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikają z zastosowania Umowy lub jej interpretacji.
2. O ile polubowne rozwiązanie sporu nie powiedzie się, wszelkie spory wynikające z Umowy lub powstające w związku z nią, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

3. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
4. We wszystkich sprawach nie unormowanych Umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.



Numer referencyjny zakupu AMZH-AMZP-WZ-2223-610/2018

5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.
6. Wszelkie spory lub nieporozumienia pomiędzy stronami wynikłe w czasie obowiązywania Umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo wykonywania w terminach uzgodnionych uprzednio z Wykonawcą na swój koszt, audytów u Wykonawcy w aspekcie dotyczącym jakości, w tym audytów zgodnie z odpowiednimi wymaganiami normy ISO9001 i normami związanymi, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający wykona nie więcej niż jeden (1) audyt w roku.
8. Umowa została sporządzona w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym (1) dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Data:

Data: