

Ogłoszenie na realizację zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości 14 000 euro na:

**wykonanie operatu szacunkowego stołówki pracowniczej w budynku Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym**

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759, z późn. zm.) ustawy nie stosuje się.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania i dostarczenia do Zamawiającego operatu szacunkowego stołówki pracowniczej o łącznej powierzchni użytkowej 449,2 m<sup>2</sup>, mieszczącej się w siedzibie Zamawiającego- w budynku Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa. W rejestrze gruntów budynek Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym oznaczony jest jako część działki ewidencyjnej nr 61 z obrębu 2-06-07.

Stan otoczenia:

Teren położony jest na gruncie Skarbu Państwa, znajdującym się wieczystym użytkowaniu Zamawiającego ok.1000m od pasa startowego Lotniska Chopina w Warszawie i ok.300m od Schroniska dla Bezdolnych Zwierząt NA PALUCHU.

Zakresem wyceny, do której wykonania zobowiązany będzie Wykonawca, jest określenie wartości rynkowej przedmiotowej nieruchomości jako prawa własności do lokali dla aktualnego sposobu użytkowania.

Celem wyceny, do której wykonania zobowiązany będzie Wykonawca, jest określenie wartości rynkowej pomieszczeń stołówki pracowniczej w związku z wynajmem.

Wykonawcom zainteresowanym złożeniem oferty, którzy prześlą swoje zgłoszenie na adres: [m.karolak@pansa.pl](mailto:m.karolak@pansa.pl) , zostaną przesłane następujące dokumenty:

1. Szkic sytuacyjny,
2. Szkic lokalizacyjny(wykaz pomieszczeń),
3. Wykaz pomieszczenia kuchennego,
4. Wyciąg z rejestru gruntów.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia do Zamawiającego 2 (dwóch) egzemplarzy operatu szacunkowego stołówki pracowniczej w wersji papierowej.

Oferta powinna zawierać:

- a) wartość zlecenia netto/ brutto,
- b) najkrótszy możliwy termin realizacji zlecenia,
- c) warunki płatności (preferujemy 21 dni od daty otrzymania faktury),
- d) okres ważności oferty (nie krótszy niż 30 dni).

Do oferty powinny być dołączone:

- aktualny wyciąg z KRS lub kopia aktualnego wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,
- kopia Regonu,

- zaświadczenie o nadaniu numeru NIP,
- kopia uprawnień zawodowych rzeczoznawcy.

Państwa oferta musi spełniać ww. wymagania.

Oferty prosimy składać do dnia **17.10.2012 r.** na adres: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, Dział Zakupów, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa, lub pocztą elektroniczną na adres: [m.karolak@pansa.pl](mailto:m.karolak@pansa.pl).

Po wysłaniu oferty pocztą elektroniczną lub faksem, prosimy o niezwłoczne dostanie/dostarczenie oryginału oferty na adres: Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, Dział Zakupów, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa.

Dodatkowe informacje: Magdalena Karolak, tel. (22) 574 51 53.