

Ogłoszenie na wykonanie wymiany technicznego sufitu podwieszanego dla przestrzeni międzystropowej dla inst. elektrycznych, teletechnicznych, pomiędzy salą operacyjną a pomieszczeniami technicznymi budynku technicznym obsługi radaru w Gdańsku, ul. Słowackiego; o wartości nie przekraczającej równowartości 14 000 euro zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U.z 2007r. nr 223, poz 1655 z późn. zm.)

Adres obiektu budowlanego

Ośrodek Radiolokacyjny w Gdańsku, ul. Słowackiego

Nazwa i adres zamawiającego

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa

1. Część opisowa

Przedmiotem realizacji zadania jest wykonanie wymiany technicznego sufitu podwieszanego dla przestrzeni międzystropowej dla inst. elektrycznych, teletechnicznych, pomiędzy salą operacyjną a pomieszczeniami technicznymi budynku technicznym obsługi radaru w Gdańsku, ul. Słowackiego;

Przeznaczone pomieszczenia do wymiany sufitu oznaczone są na rzucie poziomym w załączniku nr.1 do ogłoszenia.

2.Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Przed złożeniem oferty konieczna wizja lokalna w budynku OR Gdańsk ze względu na charakter operacyjno-techniczny pracy użytkownika pomieszczeń.
2. Przedmiar zgodny z załącznikiem nr 1 do ogłoszenia. Nie stanowi jednak podstawy wyceny i posiada jedynie charakter informacyjny.
3. Zakres przewidywanych prac remontowych - wymiany sufitu podwieszanego:

Wymiana sufitu podwieszanego dotyczy pomieszczeń, w których następuje konieczność częstego serwisowania kanałów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych, inst. elektrycznej, inst. p. poż. Zakres wymiany wskazany na szkicu w zał.1.

- demontaż zniszczonych i zabrudzonych płyt sufitu zgodnie z zakresem umieszczonym w załączniku
- demontaż stelaża sufitowego
- demontaż lamp oświetlenia pomieszczeń w celu wymiany
- zabezpieczenie instalacji p. poż na terenie wymiany w celu uniknięcia wzbudzenia alarmu pożarowego
- prawidłowe zamocowanie instalacji i urządzeń nad płytami sufitowymi
- montaż nowego stelaża sufitu podwieszanego – kolor biały (odcień do uzgodnienia z użytkownikiem)
- montaż nowych płyt sufitu podwieszanego typu ecophon advantage - biały

- montaż nowych lamp oświetlenia wewnętrznego szt.10 typu Plano P Led 50 W 600x 600mm barwa 3000K-ciepła(TW)
- Wymiary powierzchni sufitowej przeznaczonej do wymiany: ok.140 m²–załącznik nr 1 do ogłoszenia

4. Do remontu należy zastosować wyroby budowlane, które będą spełniały postanowienia art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118).

5. Do remontu należy zastosować wyroby budowlane, które będą spełniały postanowienia art. 10

ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118).

Realizacja zadania powinna przebiegać zgodnie z wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w tym zakresie właściwymi przepisami.

- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich materiałów oraz uzgodnień, niezbędnych do zrealizowania zadania zgodnie z jego przeznaczeniem i przekazania Zamawiającemu w stanie umożliwiającym ich natychmiastową eksploatację. Rodzaj farby należy uzgodnić z Zamawiającym.
- Organizacja robót musi być prowadzona w sposób nie zakłócający pracy pracowników Inwestora
- Odbiór zadania zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz komplet atestów i aprobat na użyte do remontu materiały i urządzenia, oświadczenie kierownika robót i inne wymagane dokumenty.
- Dokumentację powykonawczą Wykonawca wykona w 2-ch egzemplarzach.
- Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia terenu robót do stanu pierwotnego, naprawienia uszkodzonych nawierzchni i zrekultywowania terenów zielonych.
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie robót i w bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót oraz do zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu robót.
- Wykonawca będzie prowadził roboty przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi.
- Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z właścicielem terenu, na którym przebiegać będzie realizacja zadania warunków wykonywania robót. Ewentualne koszty z tym związane Wykonawca uwzględni w ryczałtowej kwocie wynagrodzenia za wykonanie całości zadania.
- Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia na czas realizacji robót kierownika robót, posiadającego stosowne uprawnienia budowlane do wykonania przedmiotowych prac.

3.Część informacyjna.

1. Zamawiający przewiduje bieżącą kontrolę wykonywanych robót budowlanych.
2. Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji zadania, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.
3. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i odpowiedzialności w zakresie:
 - organizacji robót budowlanych,
 - zabezpieczenia interesów osób trzecich,
 - ochrony środowiska,
 - warunków bezpieczeństwa pracy,
 - warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego (wydzielenie części terenu z przyległego parkingu) związanego z realizowanym zadaniem,
 - zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich.
4. Wykonawca realizujący remont, rozumiany jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych i do przedstawienia dokumentacji potwierdzającej zagospodarowanie wytworzonych odpadów zgodnie z następującymi ustawami:
 - ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późniejszymi zmianami),
 - ustawy z dnia 27.04.2001r. O odpadach (Dz.U. z 2007r. Nr 39 poz.251 z późniejszymi zmianami).
5. Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym Zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.
7. Zamawiający może stosować gwarancję dobrego wykonania robót.
8. Przed udostępnieniem frontu robót Zamawiający wymagać będzie przedłożenia polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności.

4. Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

- ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 16.04.2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881)
- ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami),
- ustawa O odpadach z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. Nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami),
- Polskie Normy wymienione w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.04. 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 109 poz. 1156),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401),
- wszystkie pozostałe przepisy szczególne, normy a także zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, mające zastosowanie i wpływ na

kompletność i prawidłowość wykonania zadania i docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

Załączniki:

1. rzut poziomy budynku technicznego obsługi radaru w Gdańsku.

Oferta powinna zawierać:

- koszt netto oraz brutto całości prac,
 - termin wykonania ,
 - okres gwarancji,
 - termin ważności oferty nie krótszy niż jeden miesiąc od daty złożenia oferty,
 - aktualny wyciąg z KRS, lub kopię zezwolenia na prowadzenie działalności,
 - kopię Regonu,
 - zaświadczenie o nadaniu numeru NIP
 - referencje (co najmniej 2 z zakresu jak w zapytaniu- w tym prace wykończeniowe)
 - polisę OC,
- Informujemy ,że Zamawiający może zastosować kaucję gwarancyjną.

Oferty prosimy składać do dnia 23.07.2013r. na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej z dopiskiem AZRE, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, nr faxu (022) 574-61-19.

W celu uzgodnienia terminu wizji lokalnej prosimy o kontakt na terenie obiektu w Gdańsku pod numer 574 7415.

Dodatkowe informacje: 22 574 61 30 lub 574 52 34.