

Warszawa, 30 .04.2013r.

AZRE-484- 5-4- 193 /13

Dział Zarządzania Informacji i Komunikacją

dot: umieszczenia na publicznej stronie internetowej www.bip.pansa.pl ogłoszenia następującej treści:

Ogłoszenie na wykonanie konserwacji i naprawy okien w budynku kotłowni CZRL przy ul. Wieżowej 8 w Warszawie o wartości nie przekraczającej równowartości 14 000 euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2007r. nr 223, poz 1655 z późn. zm.)

II. Adres obiektu budowlanego

Ul. Wieżowa 8, Warszawa

III. Nazwa i adres zamawiającego

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa

1. Część opisowa

Przedmiotem realizacji zadania jest naprawa okien w budynku kotłowni obiektu Centrum Zarządzania Ruchem Lotniczym na ul. Wieżowej 8 w Warszawie wg programu zamieszczonego w pkt.2.

2.Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1. Przed złożeniem oferty konieczna wizja lokalna pomieszczeń kotłowni
2. Zakres przewidywanych prac remontowych :

a/ Wymiana okucia obwiedniowego w 3 szt okien w hali kotłów i sterowni

b/ Naprawa i konserwacja okuć w 2 szt okien w pomieszczeniu technicznym kotłowni.

Dane techniczne okien:

Okna metalowe z przekładką termiczną, szklone podwójnie. Dwie szyby zespolone z pustką powietrzną. Wymiary okien: 1,71 m x 1.11 m.

3. Do remontu należy zastosować wyroby budowlane, które będą spełniały postanowienia art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7.07.1994 r. z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118).

Realizacja zadania powinna przebiegać zgodnie z wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określonych w tym zakresie właściwymi przepisami.

- Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich materiałów oraz uzgodnień, niezbędnych do zrealizowania zadania zgodnie z jego przeznaczeniem i przekazania Zamawiającemu w stanie umożliwiającym ich natychmiastową eksploatację.
- Organizacja robót musi być prowadzona w sposób nie zakłócający pracy pracowników Inwestora
- Odbiór zadania zostanie potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz komplet atestów i aprobat na użyte do remontu materiały i urządzenia, oświadczenie kierownika robót i inne wymagane dokumenty.
- Dokumentację powykonawczą Wykonawca wykona w 2-ch egzemplarzach.
- Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia terenu robót do stanu pierwotnego, naprawienia uszkodzonych nawierzchni i zrekultywowania terenów

zielonych.

- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie robót i w bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót oraz do zapewnienia bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do terenu robót.
- Wykonawca będzie prowadził roboty przez osoby uprawnione, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi w tym bhp.
- Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z użytkownikiem warunków wykonywania robót. Ewentualne koszty z tym związane Wykonawca uwzględni w ryczałtowej kwocie wynagrodzenia za wykonanie całości zadania.
- Wykonawca zobowiązany jest do wyznaczenia na czas realizacji robót kierownika robót, posiadający stosowne uprawnienia budowlane do wykonania przedmiotowych prac.

3.Część informacyjna.

1.Zamawiający przewiduje bieżące kontrole wykonywanych robót budowlanych.

2.Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji zadania, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

3.Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i odpowiedzialności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego (wydzielenie części terenu z przyległego parkingu) związanego z realizowanym zadaniem,
- zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób trzecich.

4. Wykonawca realizujący remont, rozumiany jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych i do przedstawienia dokumentacji potwierdzającej zagospodarowanie wytworzonych odpadów zgodnie z następującymi ustawami:

- ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późniejszymi zmianami),
- ustawy z dnia 27.04.2001r. O odpadach (Dz. U. z 2007r. Nr 39 poz.251 z późniejszymi zmianami).

5. Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych

6. Realizacja zadania została uwzględniona w planie finansowym Zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.

7. Zamawiający stosuje gwarancję dobrego wykonania robót.

8. Przed udostępnieniem frontu robót Zamawiający wymagać będzie przedłożenia polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności.

4. Przepisy prawne i normy związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

- ustawa Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
- ustawa z dnia 16.04.2004 r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881)
- ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późniejszymi zmianami),
- ustawa O odpadach z dnia 27.04.2001 r. (Dz. U. Nr 62 poz. 628 z późniejszymi zmianami),
- Polskie Normy wymienione w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.04. 2004 r. (Dz. U. z 2004 r. Nr 109 poz. 1156),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów

- bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz. 401),
 - wszystkie pozostałe przepisy szczególne, normy a także zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania i docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.

Oferta powinna zawierać:

- koszt netto oraz brutto całości prac,
 - termin wykonania ,
 - okres gwarancji,
 - termin ważności oferty nie krótszy niż jeden miesiąc od daty złożenia oferty,
 - aktualny wyciąg z KRS, lub kopię zezwolenia na prowadzenie działalności,
 - kopię Regonu,
 - zaświadczenie o nadaniu numeru NIP
 - referencje (co najmniej 2 z zakresu jak w zapytaniu)
 - polisę OC,
- Zamawiający może zastosować kaucję gwarancyjną.

Oferty prosimy składać do dnia 10.05.2013r. na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej z dopiskiem AZRE, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, nr faxu (022) 574-61-19.

W celu uzgodnienia terminu wizji lokalnej prosimy o kontakt na terenie obiektu pod numer 022 574 6033, 022 574 6130

