

Ogłoszenie na: **wykonanie remontu nawierzchni dachu i instalacji odgromowej budynku technicznego OKRL Szczecin-Goleniów**, o wartości nie przekraczającej równowartość 14 000,00 euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm., ustawy nie stosuje się

Zakres robót:

1	Ostrożne usunięcie żwiru z powierzchni dachu gr. ok.10 cm. cz. wyższa I: 332,28m ² cz. wyższa II 269,22m ² cz. niższa przy wieży: 107,88m ²	m ³	710,00
2	Dokładne oczyszczenie powierzchni dachu - istniejącej papy po zdjęciu żwiru, przed przyklejeniu nowej warstwy papy termozgrzewalnej.	m ²	710,00
3.	Przegląd instalacji odgromowej, częściowa wymiana wsporników lub elementów (śrub) wsporników przelotowych.	szt.	100
4	Krycie dachu papa termozgrzewalną wierzchniego krycia, gr.5mm , z wywinieciem na murek ogniowy, po wyrównaniu istniejącego pokrycia papy. Ob. 710m ² +10%=781m ²	m ²	781,00
5	Wykonanie termoizolacji dachu ze styroduru XPS gr. 6cm , wytrzymałość na ściskanie przy 10% odkształceniu względnym CS(10Y)>=300kPa, Klasa reakcji na ogień wg PN-EN13164; F.	m ²	710,00
6	Ułożenie na styrodurze folii z niebrojonej, kubełkowej, trudno zapalnej, jako warstwy dla systemu balastowego, gr folii 1,14mm, Sposób ułożenia- luźno na podłożu, Sposób mocowania – układana luźno na podłożu. Chłonność wody nie więcej niż na 1m ² (%)1,0	m ²	710,00
7	Wykonanie izolacji z keramzytu przy gr. warstwy 10cm.	m ²	710,00
8	Uszczelnienie wpustów dachowych - wywiewek fi 20 PCV, (podgrzewanych), poprzez rozkucie – powiększenie istniejących otworów, obsadzenie nowych gilz i wpustów, wykonanie uszczelnienia i obróbkę nad pomieszczeniem hydroforni i wejściem technicznym	kpl.	2
9	Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej	pomi ar	1

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Pożądana jest wizja lokalna oferenta.
- 3.2. Zamawiający udostępni podłączenie mediów dla wykonania prac.
- 3.3. Wszelkie prace należy wykonać z materiałów własnych.
- 3.4. Przedmiar robót należy traktować jako materiał pomocniczy.
- 3.5. Wykonawca zagospodaruje wytworzone w trakcie remontu odpady na własny koszt.

4. Opis wymagań Zamawiającego:

- 4.1. Zastosowane wyroby budowlane powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności) zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz. U. 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami). Polskich Norm wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. (Dz.U. 2004 nr 109 poz. 1156), a także zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 4.2. Obowiązujące przepisy BHP i P.POŻ:
- do prac mają być dopuszczani pracownicy posiadający ważne profilaktyczne badania lekarskie, przeszkoleni w dziedzinie bhp oraz posiadający ważne uprawnienia w zakresie prowadzonych prac,
 - wszystkie prace szczególnie niebezpieczne np. prace na wysokości, należy prowadzić z zachowaniem najwyższych środków ostrożności (odpowiednie instrukcje postępowania, środki ochrony indywidualnej i zbiorowej, asekuracja),
 - podczas pracy należy odpowiednio zabezpieczyć teren prowadzonych prac oraz informować o prowadzonych pracach osoby mogące znaleźć się w zasięgu prowadzonych prac,
 - transport materiałów używanych do wykonania prac remontowych powinien odbywać się z zachowaniem zasad bezpieczeństwa przy ręcznych pracach transportowych,
 - sprzęt budowlany (rusztowania, drabiny, urządzenia, narzędzia, itp.) powinien posiadać niezbędne, wymagane przepisami certyfikaty,
 - przy składowaniu materiałów budowlanych, sprzętu itp. w trakcie prowadzonych prac na terenie obiektu PAŻP należy uwzględnić lokalizację, która nie stwarza zagrożenia dla pracowników podczas pracy,
 - teren obiektu po zakończeniu prac powinien być uprzątnięty z elementów pozostałych po wykonaniu prac remontowych.
- 4.3. Organizacja robót musi być prowadzona w sposób umożliwiający zamawiającemu pracę bez zakłóceń.
- 4.4. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, wskazanych przez Zamawiającego przy przekazywaniu placu robót i zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem a także do natychmiastowego powiadomienia przedstawiciela zamawiającego, jeżeli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca odpowiada również za przestrzeganie przepisów i ochronę własności.
- 4.5. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań w zakresie ochrony powietrza (spalanie odpadów i śmieci), nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonywaniu robót budowlanych.
- 4.6. Należy utrzymać porządek na stanowiskach pracy. Wykonawca zobowiązany jest stosować się do odpowiednich przepisów bezpieczeństwa pożarowego.
- 4.7. Wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań ponosi Wykonawca.
- 4.8. Prowadzone roboty budowlane nie powinny utrudniać funkcjonowania obiektu oraz ograniczać ruch osób pracujących podczas normalnego dnia pracy.

5. Warunki udziału w postępowaniu

1. Udokumentowanie prowadzenia działalności w branży budowlanej,
2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i potencjału kadrowego gwarantującego należyte wykonanie zamówienia,

3. Wykonanie co najmniej dwóch, zrealizowanych tematów na wykonanie lub remont dachu w okresie ostatnich 5 lat.

Przedstawienie dokumentów potwierdzających należyte i terminowe wykonanie.

6. Gwarancje i serwis gwarancyjny.

Zamawiający wymaga 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

7. Termin realizacji.

Termin realizacji - do 3 miesięcy od daty protokółarnego przekazania terenu.

8. Oferta.

Oferta musi zawierać:

- a) cenę netto i brutto za wykonanie zadania,
- b) proponowany czas realizacji zadania.

Do oferty należy załączyć kopie niżej wymienionych dokumentów:

- aktualny wyciąg określający status firmy,
- kopie Regon,
- zaświadczenie o nadaniu NIP.
- kopie polisy ubezpieczeniowej

Oferty prosimy przesłać do dnia 08.04.2014r., na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej,

02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, lub poczta elektroniczną; j.bogusz@pansa.pl

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie ustalone kryterium jakim jest: cena oferty – 100%.

W celu przeprowadzenia wizji lokalnej, proszę kontaktować się z Panem Markiem Słowińskim, tel. (91) 574- 79-20 . W sprawach formalnych zlecenia proszę o kontakt z Panią Jadwigą Bogusz, tel. (22) 574-61-25.

Jednocześnie zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.