

Warszawa,05.2014

AZRE-484- 02/103/14

**Dział Komunikacji
i Employer Brandingu**

dot.: umieszczenia na publicznej stronie internetowej WWW.pansa.pl ogłoszenia następującej treści:

Ogłoszenie na: **wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, do wysokości stropu, dzielącej pokój biurowy nr C 122 na dwa mniejsze wraz z przystosowaniem pokoi na pomieszczenia biurowe w budynku CZRL w Warszawie przy ul. Wieżowej 8**, o wartości nie przekraczającej równowartość 30 000,00 euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych tj. Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm., ustawy nie stosuje się.

1. Zakres robót:

1. Wykonanie ścianki działowej z płyt gipsowo-kartonowych, ogniochronnych, gr. 12,5mm, z dwustronnym, jednowarstwowym pokryciem na rusztach metalowych, z profilu o szer. 100mm, wypełnieniem wełną mineralną do izolacji gr. 50mm, o wymiarach: długość 9,00 x wysokość 3,30=29,70m².
2. Zamknięcie istniejącego otworu drzwiowego pomiędzy pokojami nr C123 i C123a, oraz nr C 123a i C122 poprzez obudowę dwustronną otworu drzwiowego płytami gipsowo - kartonowymi, o wymiarach: 1,20m x 3,0m
3. Demontaż i wykonanie nowego sufitu podwieszanego, w nowo powstałych pokojach. Panele sufitów podwieszanych: płytowe, mineralne, perforowane, o wymiarach 60x60x9,5mm i krawędzią typu A, wodoodporne, kolor biały, w ilości ok. 152m², wraz z wykonaniem konstrukcji sufitów podwieszanych: metalowe nośne z profili CD i UD, kolor biały, w ilości:
 $9,00 \times 2,40 + 9,00 \times 3,60 = 54,00^2$
4. Wycięcie otworu drzwiowego w ścianie gipsowo-kartonowej na konstrukcji stalowej i obsadzenie stolarki drzwiowej, wymiar w świetle ościeżnicy 2,05x1,00 konstrukcja ramiakowo - płycinowa, gr. skrzydła 40mm, drewniane ramiaki oraz malowane płyciny z MDF, kolor biały.
5. Montaż stolarki drzwiowej wymiar w świetle ościeżnicy 2,05x1,00 konstrukcja ramiakowo - płycinowa, gr. skrzydła 40mm, drewniane ramiaki oraz malowane płyciny z MDF, kolor biały, z zamkiem podklamkowym typu Yale, w ścianie działowej z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej.
6. Demontaż opraw oświetlenia ogólnego, sufitowych, 8 szt. – oprawy typu panel LED przeznaczone do montażu w sufitach podwieszonych w systemie modułowym 600x600 i GK. oraz ponowny ich montaż po zainstalowaniu sufitu podwieszanego.
Montaż włącznika elektrycznego, podwójnego - 1 szt., montaż gniazd elektrycznych - 5szt.
Osprzęt elektryczny.
Wyłącznik i gniazda – pochodzące od producentów posiadających w Polsce sieć sprzedaży np. Berker, Ospel, Legrand lub równoważne, podtynkowe, przeznaczone do instalowania w puszkach łączeniowych montowanych w ścianach betonowych i GK
7. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną lateksową ścian, w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym, w ilości ok. 175,00m².
8. Montaż listew przypodłogowych PVC 40mm, płaskich, z pianką samoprzylepną 40mm długość 30,00m oraz montaż listwy progowej, aluminiowej, płaskiej, srebrnej.

9. Sprzątanie po robotach.
10. Przełożenie istniejącej czujki dymowej do jednego z nowych pokoi oraz montaż nowej w drugim pokoju biurowym.
11. Modernizacja systemu kontroli dostępu do nowo powstałego pokoju biurowego.

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) Pożądana jest wizja lokalna oferenta w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
- 2) Zamawiający udostępni podłączenie mediów dla wykonania prac.
- 3) Ze względu na bezpieczeństwo ruchu lotniczego przewiduje się prowadzenie prac rozbiórkowych i innych głośnych np. wiercenie w betonie, wstrzeliwanie kołków itp. tylko w godzinach małego natężenia ruchu tj. między godziną dwudziestą trzecią a czwartą w nocy czasu lokalnego i po uzyskaniu na bieżąco zgody Zamawiającego. Organizacja robót musi być prowadzona w sposób umożliwiający Zamawiającemu pracę bez zakłóceń.
- 4) Wszelkie prace prowadzone będą, zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę przed rozpoczęciem robót.
- 5) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zagospodaruje powstałe w trakcie realizacji zadania odpady.
- 6) Przesunięcie istniejącej czujki dymowej oraz montaż nowej czujki po wykonaniu sufitu podwieszanego, wykona firma serwisująca system sygnalizacji pożaru w budynku CZRL. Wszelkie koszty z tym związane pokryje Zamawiający.
- 7) Modernizację systemu kontroli dostępu, wykona firma serwisująca system kontroli dostępu w budynku CZRL – aktualny gwarant systemu. Wszelkie koszty z tym związane pokryje Zamawiający.

3. Opis wymagań Zamawiającego:

- 3.1. Zastosowane wyroby budowlane powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności) zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami). Polskich Norm wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. (Dz.U. 2004 nr 109 poz. 1156), a także zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 3.2. Obowiązujące przepisy BHP i P.POŻ:
 - do prac mają być dopuszczani pracownicy posiadający ważne profilaktyczne badania lekarskie, przeszkoleni w dziedzinie bhp oraz posiadający ważne uprawnienia w zakresie prowadzonych prac,
 - wszystkie prace szczególnie niebezpieczne np. prace na wysokości, należy prowadzić z zachowaniem najwyższych środków ostrożności (odpowiednie instrukcje postępowania, środki ochrony indywidualnej i zbiorowej),
 - każdy pracownik powinien być wyposażony w indywidualny sprzęt bezpieczeństwa,
 - podczas pracy należy odpowiednio zabezpieczyć teren prowadzonych prac oraz informować o prowadzonych pracach osoby mogące znaleźć się w zasięgu prowadzonych prac,
 - teren obiektu po zakończeniu prac powinien być uprzątnięty z elementów pozostałych po wykonaniu prac remontowych.
- 3.3. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót i poza jego terenem.
- 3.5. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań ponosi Wykonawca.

4. Warunki udziału w postępowaniu.

1. Udokumentowanie prowadzenia działalności w branży budowlanej,
2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i potencjału kadrowego gwarantującego należyte wykonanie zamówienia,

5. Gwarancje i serwis gwarancyjny.

Zamawiający wymaga:

- minimum 12 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

6. Termin realizacji.

Termin realizacji - do 2 tygodni od daty protokółarnego przekazania terenu.

7. Oferta.

Oferta musi zawierać:

- a) cenę netto i brutto za wykonanie zadania,
- b) proponowany czas realizacji zadania.

Do oferty należy załączyć kopie niżej wymienionych dokumentów:

- aktualny wyciąg określający status firmy,
- kopie Regon,
- zaświadczenie o nadaniu NIP.
- kopie polisy ubezpieczeniowej

Oferty prosimy przesłać do dnia 28.05.2014r., na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej,

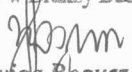
02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, lub pocztą elektroniczną: j.bogusz@pansa.pl

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie ustalone kryterium jakim jest: cena oferty – 100%.

W celu przeprowadzenia wizji lokalnej oraz w sprawach formalnych zlecenia, proszę kontaktować się z Panią Jadwigą Bogusz, tel. 22 574 61 25. Zamawiający ustalił termin przeprowadzenia wizji lokalnej na dzień 26.05.2014r., godz. 11,00. W celu uzyskania przepustki typu Visitor na teren PAŻP, proszę o kontakt telefoniczny do godz. 9,00 w dniu 26.05.2014r.

Jednocześnie zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.

SPECJALISTA
ds. Remontów w Branży Budowlanej


Jadwiga Bogusz

20.05.14 v.

KIEROWNIK ZESPOŁU REMONTÓW


Marek Górecki

DYREKTOR
Biura Administracyjnego

Zbigniew Adam Jarzębski