

Ogłoszenie na:

**Wykonanie remontu:**

**- pomieszczenia wentylatorni i czerpni powietrza, pomieszczenia węzła cieplnego, pomieszczenia rozdzielni NN wraz z przedsionkiem, łazienek damskich i męskich na parterze i 1 piętrze oraz dachu w Budynku CKRL**  
**- dachu w Budynku AFTN**  
**na terenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Warszawie przy ul. Wieżowej 8 ,**

o wartości nie przekraczającej równowartości 30 000,00 euro zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych tj. Dz. U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm., ustawy nie stosuje się.

**1. Dane ogólne:**

Pomieszczenia zlokalizowane są na terenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Warszawie przy ul. Wieżowej 8.

**2. Zakres robót i opis wymagań Zamawiającego:**

Zakres robót i opis wymagań podany jest w załącznikach do ogłoszenia.

**3. Warunki udziału w postępowaniu:**

- 3.1. Pożądana jest wizja lokalna oferenta.
- 3.2. Wykonawca zagospodaruje wytworzone w trakcie remontu odpady na własny koszt.
- 3.3. Wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań ponosi Wykonawca.
- 3.4. Przedmiar należy traktować jako materiał pomocniczy.

**4. Opis wymagań Zamawiającego:**

- 4.1. Zastosowane wyroby budowlane powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności ) zgodnie z art. 10 ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami). Polskich Norm wymienionych w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. (Dz.U. 2004 nr 109 poz. 1156), a także zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 4.2. Obowiązujące przepisy BHP i P.POŻ:
  - do prac mają być dopuszczani pracownicy posiadający ważne profilaktyczne badania lekarskie, przeszkoleni w dziedzinie bhp oraz posiadający ważne uprawnienia w zakresie prowadzonych prac,
  - wszystkie prace szczególnie niebezpieczne należy prowadzić z zachowaniem najwyższych środków ostrożności (odpowiednie instrukcje postępowania),
  - każdy pracownik powinien być wyposażony w indywidualny sprzęt bezpieczeństwa: okulary ochronne, rękawice.
- 4.3. Teren obiektu po zakończeniu prac powinien być uprzątnięty z elementów pozostałych po wykonaniu prac remontowych.
- 4.4. Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na terenie prowadzonych robót i poza jego terenem.
- 4.5. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia instalacji i urządzeń, wskazanych przez Zamawiającego przy przekazywaniu placu robót i zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem a także do natychmiastowego powiadomienia inspektora nadzoru i właściciela instalacji i urządzeń , jeżeli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Wykonawca odpowiada również za przestrzeganie przepisów i ochronę własności.

## **5. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. Udokumentowanie prowadzenia działalności w branży budowlanej.
2. Posiadanie niezbędnej wiedzy i potencjału kadrowego gwarantującego należyte wykonanie zamówienia.
3. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności.

## **6. Gwarancje i serwis gwarancyjny.**

Zamawiający wymaga:

- minimum 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

## **7. Planowany termin realizacji:**

Planowany termin realizacji wynosi 8 tygodni od daty przekazania terenu robót, ( termin realizacji w możliwie jak najkrótszym czasie, uzależniony od warunków pogodowych).

## **8. Oferta.**

Oferta musi zawierać:

- a) cenę netto i brutto za wykonanie zadania,
- b) proponowany czas realizacji zadania.

Do oferty należy załączyć kopie niżej wymienionych dokumentów:

- aktualny wyciąg określający status firmy,
- kopie Regon,
- zaświadczenie o nadaniu NIP.
- kopie polisy ubezpieczeniowej

**Oferty** prosimy przesłać do dnia **14.04.2015 r.**, na nasz adres:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, lub pocztą elektroniczną: [arkadiusz.zebrowski@pansa.pl](mailto:arkadiusz.zebrowski@pansa.pl)

O wyborze najkorzystniejszej oferty decydować będzie ustalone kryterium jakim jest: cena oferty – 100%.

W celu przeprowadzenia wizji lokalnej oraz w sprawach formalnych zlecenia, proszę kontaktować się z Panem Arkadiuszem Żebrowskim, tel. 22 574 61 46.

Zamawiający ustalił **termin** przeprowadzenia **wizji lokalnej** na dzień **25.03.2015 r.**, godz. 11,00.

Zgłoszenia uczestnictwa w wizji lokalnej Wykonawcy zobowiązani są kierować pocztą elektroniczną pod adres: [arkadiusz.zebrowski@pansa.pl](mailto:arkadiusz.zebrowski@pansa.pl), **najpóźniej do godz. 11.00 w dniu poprzedzającym termin wizji lokalnej tj. 24.03.2015r.**

W zgłoszeniu Wykonawcy zobowiązani są podać imię, nazwisko, Nr PESEL oraz nr dowodu osobistego lub paszportu (wraz z przekazaniem ksero – dotyczy obcokrajowców) osób przewidzianych do uczestnictwa w wizji.

Jednocześnie zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru oferty lub unieważnienie postępowania bez podania przyczyn.

## **9. Załączniki.**

Do ogłoszenia dołączono następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1. - Opis Przedmiotu Zamówienia;
- 2) Załącznik nr 2. - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- 3) Załącznik nr 3. - Projekt IPU (Umowa CKRL i AFTN);
- 4) Załącznik nr 4. - Przedmiar robót - Wentylatornia i Czerpnia CKRL
- 5) Załącznik nr 5. - Przedmiar robót - Węzeł Ciepły CKRL
- 6) Załącznik nr 6. - Przedmiar robót - Rozdzielnia NN i Przdsionek CKRL
- 7) Załącznik nr 7. - Przedmiar robót – Toalety Damskie i Męskie w Budynku CKRL

8) Załącznik nr 8. - Przedmiar robót – Dach CKRL i AFTN