

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Remont budynku warsztatu (stara kotłownia) na terenie

Adres obiektu: Warszawie, ul. Wieżowa 8

2. Nazwa Zamawiającego:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, 02 -147 Warszawa, ul. Wieżowa 8

3. Osoby, które opracowały opis przedmiotu zamówienia:

Janusz Gontarz

4. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Budynek warsztatu składa się z dwóch części;

- wyższej o wymiarach 6,75 x 13,03 m

- niższa o wymiarach 6,32 x 6,85 m

Budynek parterowy niepodpiwniczony o konstrukcji murowanej. Dach jednospadowy kryty papą, attyki. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe odprowadzające wodę w teren. Od zewnątrz ściany zlicowane cegłą, od wewnątrz tynk. Stolarka okienna i drzwiowa.

Pow. zabudowy 131,0 m²

Pow. użytkowa 98,4 m²

Kubatura 569,0 m³

ZAKRES ROBÓT:

Roboty wewnętrzne:

(pom. socjalne, korytarz, łazienka, pom. warsztatu nr 1, 2, 3, pom. magazynowe):

- | | |
|---|--------------------|
| - malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbą emulsyjną białą wraz z przygotowaniem podłoża | 320 m ² |
| - malowanie dwukrotne lamperii farbą zmywalną w kolorze jasno szarym | 130 m ² |
| - montaż zabezpieczających narożniki | 20 mb |
| - wymiana umywalki „60” w łazience wraz z baterią | 1 kpl. |
| - wymiana sedesu wraz z spłuczką | 1 kpl. |
| - malowanie dwukrotne farbą epoksydową posadzki wraz z przygotowaniem podłoża | 85 m ² |

Roboty zewnętrzne:

- | | |
|--|--------------------|
| - malowanie dwukrotne elewacji zew. (docieplonej styropianem wraz z naprawą uszkodzeń i przygotowaniem podłoża (gruntowaniem) | 225 m ² |
| - naprawa docieplenia ze styropianu cokołu (przyklejenie i kołkowanie istniejącego oraz nałożenie tynku „marmolit” | 47 m ² |
| - wykonanie opaski z kostki betonowej o szer. 50 cm i gr. 6 cm na podsypce betonowej wraz z wstawieniem obrzeży betonowych | 18 m ² |
| - malowanie dwukrotne drzwi zewnętrznych stalowych farbą wtalową wraz z przygotowaniem podłoża (1,5x2,1) | 1 kpl. |
| - ułożenie podjazdu z kostki betonowej o gr. 8 cm na podsypce cementowej z wcześniejszą rozbiórką (15 cm) istniejącego podjazdu betonowego | 40 m ² |

Roboty dekarские:

- | | |
|--|--------------------|
| - impregnacja dachu pokrytego papą preparatem typu dacholeum wraz z naprawą i przygotowaniem podłoża | 140 m ² |
| - wymiana rynien i rur spustowych na nowe z PCV | 30 mb. |
| - malowanie dwukrotne obróbek blacharskich farbą ftalową wraz z naprawą i przygotowaniem podłoża | 40 m ² |