

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
utrzymanie czystości i porządku w obiektach PAŻP w Zielonej Górze

Ogłoszenie na wykonanie usługi doraźnego utrzymania porządku w obiekcie Wieża Kontroli Lotów w Porcie Lotniczym Zielona Góra o wartości nieprzekraczającej równowartości 14 000 euro, zgodnie z art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2007r. na 223, poz.1655 z późn.zm.).

Opis przedmiotu zamówienia:

W ramach usługi przewidziano następujący zakres prac do wykonania:

- sprzątanie pokoi biurowych, sal operacyjnych, pokoi wypoczynkowych, ogólna powierzchnia 90 m²
- sprzątanie toalet, ogólna powierzchnia 20 m²
- sprzątanie aneksów kuchennych, ogólna powierzchnia 2 m²
- sprzątanie holów, schodów, tarasu, korytarzy, ogólna powierzchnia 120 m²
- odśnieżanie, rozsypywanie soli, piachu na terenie zewnętrznym budynku, powierzchnia utwardzona 20 m²

Informacje ogólne:

- I. Serwis sprzątający powinna stanowić przynajmniej jedna osoba 5 dni w tygodniu (od poniedziałku do piątku) w godzinach 10.00 – 14.00
- II. Przy realizacji zamówienia Wykonawca musi zapewnić następujące materiały i środki eksploatacyjne:
 1. Worki na śmieci 35 l, 60 l, 120 l, 160 l
 2. Odświeżacze do toalet /wkłady w postaci atomizerów
 3. Mydło w płynie do toalet
 4. Płyn do naczyń /aneksy kuchenne
 5. Środek pochłaniający substancje ropopochodne
 6. Płyn do czyszczenia glazury, terakoty, okien, mebli biurowych, sprzętu biurowego /
 7. Płyn do czyszczenia płytek tarasowych
 8. Płyn do czyszczenia kabin prysznicowych
- III. Parametry artykułów higienicznych wymagane przez Zamawiającego przy realizacji zamówienia:
 1. Ręczniki papierowe w rolkach: szerokość 180 – 190 mm; długość 150m
 - koloru białego,
 - gofrowane,
 - dwuwarstwowe,
 - perforowane,
 - o gramaturze minimum 38g/m².
 2. Papier toaletowy w rolkach
 - o wym.: średnicy max. 190 mm, szerokości od 90 - 100 mm
 - koloru białego,
 - dwuwarstwowy,
 - gramatura nie mniej niż 36g/m².
- IV. Zakres usług:

Lp.	ZAKRES USŁUG	CZĘSTOTLIWOŚĆ WYKONANIA					
		Na bieżąco	W razie potrzeby	W tygodniu	W miesiącu	W roku kalendarzowym	Godziny serwisu
POMIESZCZENIA DO SPRZĄTANIA							
1	Opróżnianie pojemników: ze zmieszanyimi odpadami z wyminą worków plastikowych oraz opróżnianie pojemników z wysegregowanymi papierami, z wyminą worków plastikowych i wynoszenie we wskazane miejsce		x	5			Serwis sprzątający codziennie w dni robocze od godz. 10.00 – 14.00
2	Odkurzanie wykładzin dywanowych		x	3			
3	Pranie wykładzin dywanowych, kanap i foteli		x			2	
4	Mycie podłóg z terakoty w aneksach kuchennych		x	5			
5	Odkurzanie tapicerki meblowej foteli i krzeseł		x	2			
6	Zapieranie plam na wykładzinie dywanowej		x				
7	Przecieranie drzwi i futryn		x	2			
8	Mycie zabrudzonych miejsc na ścianach		x				
9	Czyszczenie z kurzu biurek i odkrytych powierzchni mebli		x	3			
10	Mycie szyb i ram w drzwiach przejściowych i głównych, usuwanie odcisków palców.		x	3			
11	Zamiatanie i mycie klatki schodowej		x	3			
12	Czyszczenie poręczy poziomych i pionowych	x		2			
13	Mycie okien zewnętrznych Sali operacyjnej metodą alpinistyczną					2 razy	
14	Mycie zwykłe szyb wewnątrz budynku		x			2 razy	
15	Mycie urządzeń sanitarnych w toaletach i w aneksach kuchennych oraz ich dezynfekcja		x	5			
16	Uzupełnianie papieru toaletowego, mydła, ręczników papierowych oraz zapachów		x	5			
17	Mycie glazury i ścianek działowych w toaletach		x		1		
18	Mycie urządzeń AGD (lodówki, kuchenki mikrofalowe, czajniki) w aneksach kuchennych i pokojach biurowych		x	1			
19	Utrzymanie w czystości sal operacyjnych kontrolerów ruchu lotniczego oraz technicznych z jednoczesnym czyszczeniem obudów i blatów urządzeń kontrolerskich		x	3			
20	Usuwanie kurzu z kratki wentylacyjnych				4		
21	Odkurzanie lamp ściennych, lamp podwieszanych, grzejników elektrycznych i kaloryferów ściennych		x	2			
22	Czyszczenie wycieraczek i sprzątanie pod wycieraczkami w wejściach do budynku		x	5			
23	Czyszczenie z kurzu obudów urządzeń biurowych (komputer, telefon, fax., drukarka, lampa biurowa itp..) w okresie jesienno-zimowym dezynfekcja słuchawek telefonicznych w salach operacyjnych		x	5			
24	Neutralizacja zapachów w toaletach	x					

me

25	Deratyzacja i dezynfekcja pomieszczeń zgodnie z potrzebami		x			
26	Mycie okien z ramami od wewnątrz		x		2	
27	Czyszczenie obudów urządzeń dystrybucyjnych do wody		x	5		
28	Czyszczenie żaluzji pionowych		x			2
29	Mycie przeszklonych, metalowych i drewnianych drzwi		x	1		
30	Wycieranie z kurzu szaf i regałów		x	2		
31	Przegląd łazienek i usuwanie drobnych zabrudzeń, rozlanej wody	x				
32	Mycie kabin prysznicowych		x	3		
33	Odśnieżanie i rozsypywanie soli i piachu na chodniku przed wejściem do budynku		x			

Opis obiektu

Lokalizacja: Wieży Kontroli Lotów znajduje się na terenie zamkniętym lotniska Zielona Góra – Babimost dojazd przez miejscowość Nowe Kramsko.

Powierzchnia użytkowana: około 300,00m².

Ilość kondygnacji: 4 (parter, I piętro, II piętro, III piętro,)

W ciągu doby w budynku przebywa do 8 osób

Oferta powinna zawierać:

1. Koszt netto oraz brutto całości prac.
2. Termin ważności oferty, nie krótszy niż miesiąc od daty złożenia oferty.

Do oferty powinny być dołączone:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.
2. Kopia nr Regon.
3. Zaświadczenie o nadaniu NIP .

Oferty prosimy składać do dnia 18.05.2015r. do godz. 13.00 na nasz adres Polska Agencja Żeglugi Powietrznej z dopiskiem AZN, 02-147 Warszawa, ul. Wieżowa 8, numer faksu (022) 574-52-28 lub pocztą elektroniczną na adres: b.stefanska@pansa.pl

KIEROWNIK
Działu Zarządzania Nieruchomościami
Aleksandra Malesa

[Signature]