

ZATWIERDZAM

DYREKTOR

Bożena Adamczyk-Kuczyńska

Zbigniew Adam Jarzębski

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Wymiana wykładziny dywanowej w pomieszczeniach Sali Konferencyjnej nr A125 (A125a, A125b) w budynku CZRL na terenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Warszawie

2. Adres obiektu:

02-372 Warszawa, Dzielnica Włochy, ul. Wieżowa 8, działka nr ewid. 61, obręb 2-06-07.

3. Nazwa i kod ze Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod CPV: 45.00.00.00-7 – Roboty budowlane:

- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
- 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

4. Nazwa Zamawiającego:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, Warszawa, ul. Wieżowa 8

5. Osoby, które opracowały opis przedmiotu zamówienia:

Arkadiusz Żebrowski

Spis zawartości opisu przedmiotu zamówienia:

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Opis wymagań Zamawiającego.
4. Warunki udziału w postępowaniu.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

I. CZEŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy wykonania wymiany wykładziny dywanowej w pomieszczeniach Sali Konferencyjnej nr A125 (A125a, A125b) w budynku CZRL na terenie Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej w Warszawie przy ul. Wiezowej 8.
Budynek Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej jest obiektem czynnym, znajduje się w całodobowym użytkowaniu.

W załączeniu:

Załącz. nr 1 – Rzut poziomy pomieszczenia Sali Konferencyjnej nr A125.

Zakres robót:

- Oznakowanie i wygrozdzenie terenu prowadzenia prac
- Usunięcie mebli w miejsca wskazane przez Zamawiającego
- Demontaż istniejącej wykładziny (ok. 158 m²), cokołów oraz innych elementów związanych z przedmiotem prac
- Usunięcie zdemontowanej wykładziny, gruzu powstałego podczas prac związanych z przygotowaniem podłoża oraz innych elementów wraz z wywiezieniem na składowisko i utylizacją
- Przygotowanie podłoża (szpachlowanie, wylanie masy wyrównawczej wraz ze szlifowaniem i z zagruntowaniem)
- Montaż wykładziny (w płytkach 50x50) wraz z cokołikiem (wykończonym systemową listwą ozebrowaną) oraz obrobieniem kaset podłogowych
- Wniesienie mebli
- Uporządkowanie terenu prac

2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:

1. Pożądana jest wizja lokalna oferenta w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zamawiający udostępni podłączenie mediów dla wykonania prac.
3. Ze względu na bezpieczeństwo ruchu lotniczego prowadzenie prac rozbiórkowych i innych głośnych np. wiercenie w betonie, wstrzeliwanie kokków itp. może zostać, na polecenie Zamawiającego, przesunięte na godziny o małym natężeniu ruchu tj. między godziną dwudziestą trzecią a czwartą w nocy czasu lokalnego. Organizacja robót musi być prowadzona w sposób umożliwiający Zamawiającemu pracę bez zakłóceń.
4. Wszelkie prace prowadzone będą, zgodnie z harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego.
5. Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zagospodaruje powstałe w trakcie realizacji zadania odpady.
6. Wykonawca we własnym zakresie zapewni wyniesienie i wniesienie wyposażenia meblowego znajdującego się w pomieszczeniach znajdujących się w strefie odziaływania prac.
7. Przy prowadzeniu prac remontowych w pomieszczeniach należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie czujek ppoż. przed przypadkowym zainicjowaniem alarmu (wrażliwość także na kurz).
8. Prace remontowe należy prowadzić w uzgodnieniu ze służbami technicznymi AWTS oraz AWTE. Jeżeli będzie wymagała tego sytuacja, prace prowadzić pod nadzorem oraz na polecenia pisemne.
9. Transport materiałów budowlanych powinien się odbywać w miarę możliwości poza godzinami pracy pracowników PAŻP. Podobnie prowadzenie prac głośnych w budynku CKRL powinno się odbywać w miarę możliwości poza godzinami pracy pracowników PAŻP z uwagi na uciążliwość hałasu.
10. Pracownicy mają obowiązek przestrzegać przepisów BHP podczas wykonywania wszystkich czynności wynikających z zakresu prac, w tym przy pracach ręcznych transportowych (przenoszenie mebli). Do prac mogą być dopuszczeni jedynie pracownicy posiadający ważne profilaktyczne badania lekarskie oraz

przeszkoleni z zakresu BHP. Przed przystąpieniem do prac konieczność spotkania pracowników Wykonawcy z pracownikami Działu BHP PAZP.

3. Opis wymagań Zamawiającego:

3.1. Wykładzina podłogowa, dywanowa, flokowana

Rozwiązanie systemowe – wykładzina flokowana w płytkach 50x50cm, cokol h=5cm (wykończona systemową listwą cokołową)
Ilość włókien: > 70 mln/m²
Grubość całkowita: ≥ 5,3 mm
Klasyfikacja: obiektowe 33
Wymiar płytki: 50 x 50 cm
Waga całkowita: 4,5 kg/m²
Stabilność wymiarowa: <0,2%
Odporność na ścieranie: < 35 g utrata włókien
Odporność na krzesła na rolkach: $r \geq 2,4$ użycie ciągłe
Trwałość kolorów: 6
Klasa antypoślizgowości: > 0,7 suchy i mokry
Rezystancja elektryczna: > $10^9 \Omega$
Izolacja akustyczna dźwięków uderzeniowych: $\Delta L_w = 17\text{dB}$
Pochłanianie dźwięku: $a_w = 0,10$
Reakcja na ogień: B s1
Odporność na pożóg- dynamiczny współczynnik tarcia: DS. >0,30
Ocena zdolności do elektryzacji: < 2kV
Przewodność cieplna (właściwości cieplno – wilgotnościowe): 0,0456 m² KW
Pozostałe elementy montażowe wynikające z instrukcji producenta, potrzebne do wykonania robót.

Zastosowane wyroby budowlane powinny spełniać wszystkie wymagania wynikające z przepisów (posiadać certyfikaty, deklaracje zgodności) zgodnie z: art. 10 ustawy Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) i Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

Wykonawca dla potwierdzenia jakości użytych materiałów dostarczy świadectwa potwierdzające odpowiednią jakość materiałów.

Materiały nie posiadające świadectw potwierdzających ich jakość zostaną przez Wykonawcę wywiezione z Terenu Budowy na jego koszt. Każdy rodzaj Robót, w którym zostaną zastosowane materiały nie posiadające świadectw potwierdzających ich odpowiednią jakość, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i nie zaplaceniem.

4. Warunki udziału w postępowaniu:

4.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonali co najmniej 2 zadania o podobnym zakresie do zamówienia na kwotę netto min. 30 000 PLN – każde,
- c) dysponują osobami posiadającymi uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – uprawnienia wykonawcze,
- d) pracownicy posiadają ważne lekarskie badania profilaktyczne, są przeszkoleni w dziedzinie bhp, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz posiadają wszystkie niezbędne do pracy uprawnienia,
- e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- f) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności,
- g) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

4.2 Gwarancje i serwis gwarancyjny.

Zamawiający wymaga:

- minimum 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace.

4.3 Termin realizacji.

Termin realizacji - do 1 tygodnia od daty protokółarnego przekazania terenu.

4.4 Oferta.

Oferta musi zawierać:

- a) cenę netto i brutto za wykonanie zadania,
- b) proponowany czas realizacji zadania,
- c) okres gwarancji

II. CZEŚĆ INFORMACYJNA

1. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem przedmiotu zamówienia.
 - Ustawa Prawo Budowlane, tekst jednolity (Dz.U. 2013, poz. 1409 z późniejszymi zmianami).
 - Polskie Normy wymienione w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004r. (Dz.U. 2004 nr 109 poz. 1156), a także zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
 - Wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Polskie Normy mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania i docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych.
 - Obowiązujące przepisy BHP i PPOŻ
2. Zamawiający informuje, że jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 poz. 907, z późn. zm.).
3. Realizacja zamówienia została uwzględniona w planie finansowym zamawiającego i środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie.
4. Wszystkie szkody powstałe z winy Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.

Specjalista

ds. remontów w branży budowlanej


Arkadiusz Zebrowski