

U M O W A Nr: PAŻP/ / AZRE

Zawarta w Warszawie w dniu..... roku.

pomiędzy:

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej będącą państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 08.12.2006r. o Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej (Dz. U. Nr 249, poz.1829) z siedzibą w **Warszawie, kod pocztowy 02-147, ul. Wieżowa 8**

REGON 140886771, NIP PL 5222838321 zwaną dalej **Zamawiającym** lub **Stroną**

reprezentowaną przez:

Pana Zbigniewa Adama Jarzębskiego – Dyrektora Biura Administracyjnego upoważnionego do zawarcia umowy na podstawie pełnomocnictwa nr AEZ-013-26/115/2015, z dnia 18.02.2015 r.

a

.....

z siedzibą w, kod pocztowy:....., ul., wpisanym do KRS pod nr prowadzonego przez w, **Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego**, NIP -, Regon – o kapitale zakładowym w wysokości PLN

zwanym dalej **Wykonawcą** lub **Stroną** reprezentowanym przez:

1.

zwana dalej „Umową”

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Wykonanie okresowego przeglądu (czterech cykli przeglądów w okresie 48 miesięcy):
- drabin;
- systemów zabezpieczających przed upadkiem z wysokości tj. przewodnic i mechanizmów samozaciskowych”,
zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (wykaz obiektów do przeglądu, zamieszczono w pkt 1.2. załącznika) i ofertą Wykonawcy z dnia2015 r. stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej Umowy. Liczba obiektów do przeglądu, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy (nowe obiekty lub likwidacja obiektów).

2. Cały zakres robót objęty umową, Wykonawca wykona nakładem własnym, odpowiadając za działania ewentualnych podwykonawców jak za własne. Przedmiot Umowy będzie realizowany zgodnie z obowiązującymi przepisami: Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30 października 2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy (Dz. U. Nr 191, poz.1596 z późn. zm.)
- Wszystkie pozostałe przepisy szczególne i Polskie Normy mające zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania zadania i docelowe bezpieczeństwo użytkowania wraz z trwałością i ekonomiką rozwiązań technicznych. obowiązujące przepisy BHP i PPOŻ .

§ 2

Termin realizacji

Przedmiot umowy realizowany będzie ściśle zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę harmonogramem realizacji przeglądów dla danego cyklu przeglądów, uzgodnionym i zatwierdzonym przez Zamawiającego , przy czym okres realizacji każdego cyklu przeglądów wynosi do 10 tygodni od daty podpisania Ogólnego Protokołu Wprowadzenia na Teren Robót dla danego cyklu przeglądów, najpóźniej do ostatniego dnia obowiązywania aktualnego terminu ważności przeglądu na danym obiekcie w danym cyklu przeglądów . Ogólny Protokół Wprowadzenia na Teren Robót zostanie podpisany, każdorazowo dla jednego cyklu przeglądów, po dostarczeniu przez Wykonawcę harmonogramu realizacji przeglądów dla jednego cyklu przeglądów i zatwierdzeniu go przez Zamawiającego.

Zatwierdzenie harmonogramu nastąpi w ciągu 15 dni roboczych od daty jego przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu.

Zamawiający może zmienić zatwierdzony harmonogram przeglądów na wniosek służb operacyjnych użytkujących dane urządzenia nawigacyjne lub komunikacyjne. Nie może to być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego.

Zmiana terminów w zatwierdzonym harmonogramie przeglądów na wniosek służb operacyjnych użytkujących dane urządzenia nawigacyjne lub komunikacyjne nie będzie skutkowałą naliczaniem kar umownych podanych w § 7 ust.1. pkt 1. z tytułu przekroczenia terminu realizacji.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 niniejszej Umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe:

1) dla pierwszego cyklu przeglądów w wysokości:

.....netto PLN (słownie:.....złotych) plus obowiązujący podatek VAT 23% co stanowi kwotę bruttoPLN (słownie:złotych);

2) dla drugiego cyklu przeglądów w wysokości:

.....netto PLN (słownie:.....złotych) plus obowiązujący podatek VAT 23% co stanowi kwotę bruttoPLN (słownie:złotych);

3) dla trzeciego cyklu przeglądów w wysokości:

.....netto PLN (słownie:.....złotych) plus obowiązujący podatek VAT 23% co stanowi kwotę bruttoPLN (słownie:złotych);

4) dla czwartego cyklu przeglądów w wysokości:

.....netto PLN (słownie:.....złotych) plus obowiązujący podatek VAT 23% co stanowi kwotę bruttoPLN (słownie:złotych);

5) wynagrodzenie ryczałtowe za całość robót obejmujące cztery coroczne cykle przeglądów (suma wynagrodzenia dla każdego cyklu przeglądów) ustala się na:

.....netto PLN (słownie:złotych) plus obowiązujący podatek VAT 23% co stanowi kwotę bruttoPLN (słownie:złotych), zwane dalej **wynagrodzeniem**.

2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty i opłaty niezbędne do zrealizowania umowy oraz ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne nie oszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu robót będących przedmiotem umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje także koszty materiałów i użycia narzędzi niezbędnych do wykonania Umowy, robót tymczasowych i prac towarzyszących a także zabezpieczenia terenu robót, utrzymania porządku, czystości oraz transportu materiałów i odpadów.
4. Ustalone wynagrodzenie ryczałtowe nie podlega waloryzacji.
5. Konsekwencje finansowe wynikające z braku możliwości odliczenia podatku VAT przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy obciążą Wykonawcę.
6. Liczba obiektów do przeglądu, wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy (nowe obiekty lub likwidacja obiektów).

W przypadku takiej zmiany wynagrodzenie za dany cykl przeglądów ulegnie zmianie – zostanie powiększone lub zmniejszone o kwotę $W_{(średnie)}$ pomnożoną przez liczbę obiektów nowych lub zlikwidowanych w danym cyklu przeglądów. W celu obliczenia kwoty za przegląd obiektu nowego lub za niewykonanie przeglądu obiektu zlikwidowanego (średniej ceny netto przeglądu jednego obiektu) dla danego cyklu przeglądów przyjmuje się następujący wzór:

$$W_{(średnie)} = C_{(ostateczna)} / 35 \times 4$$

gdzie:

$W_{(średnie)}$ – średnia cena netto przeglądu dla jednego obiektu (w danym cyklu przeglądów)

$C_{(ostateczna)}$ - cena całkowita netto (zgodnie z ofertą ostateczną Wykonawcy)

35 – ilość obiektów (zgodnie z ilością podaną w pkt 1.2)

4 – ilość cykli przeglądów

Cena netto za wykonanie zadania dla danego cyklu przeglądów (w danym roku) będzie zwiększona lub zmniejszona (w zależności od zmian w ilości obiektów do przeglądu w danym cyklu przeglądów) o wartość $W_{(średnie)}$ wyliczone zgodnie z powyższym wzorem pomnożone przez ilość obiektów nowych lub obiektów zlikwidowanych w danym cyklu przeglądów.

Cena netto będzie powiększona o obowiązujący podatek VAT oraz do jej obliczenia mają zastosowanie zapisy ust. 2, 3, i 4 niniejszego paragrafu.

Powyższa zmiana będzie wymagała podpisania aneksu do umowy.

§ 4

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie jednego cyklu przeglądów nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru końcowego dla jednego cyklu przeglądów, obejmującego roboty związane z kontrolą obiektów wykonaną w ciągu jednego cyklu przeglądów (1 roku – 12 miesięcy)
Podstawą wystawienia faktury jednego cyklu przeglądów będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego dla jednego cyklu przeglądów bez zastrzeżeń.
2. Faktura będzie płatna przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

§ 5

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) udostępnienie obiektów do kontroli zgodnie z uzgodnionym harmonogramem.
 - 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego,
 - 3) nieodpłatne udostępnienie Wykonawcy mediów w zakresie niezbędnym do zrealizowania przedmiotu Umowy
 - 4) odebranie robót po sprawdzeniu należytego ich wykonania,
 - 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) zabezpieczenie terenu prowadzonych robót.
 - 2) terminowe wykonanie przedmiotu umowy i przekazanie Zamawiającemu protokołów z przeglądów potwierdzających wykonanie prac przedmiotu umowy
 - 3) stosowanie się do wszelkich ograniczeń i nakazów wydawanych przez upoważnionych pracowników Zamawiającego, związanych z prowadzeniem robót na terenie czynnego obiektu,
 - 4) zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub zagospodarowania, łącznie z kosztami zagospodarowania,
 - 5) wykonanie zakresu robót określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy z należytą starannością przez osoby uprawnione, w sposób zgodny z wymaganiami ustaw, przepisami i obowiązującymi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej w tym uzyskanie odpowiednich zgód formalnych i opinii wymaganych dla prowadzenia przedmiotowych robót.
 - 6) ponoszenie odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami,
 - 7) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 8) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym także ruchem pojazdów, oraz strzeżenie bezpieczeństwa mienia i osób znajdujących się na terenie przedmiotu Umowy,
 - 9) wykonanie niezbędnych pomiarów, badań, sprawdzeń i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy i potwierdzenie ich wykonania odpowiednimi protokołami,
 - 10) zabezpieczenie instalacji i urządzeń na terenie robót i w bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,

- 11) uzyskanie przepustek tymczasowych niezbędnych do wejścia i poruszania się po terenie obiektów PAŻP w obszarze realizacji przedmiotu Umowy. Koszt przepustek ponosi Wykonawca,
 - 12) wykonanie wszystkich prac nie wymienionych w umowie, które muszą być wykonane dla bezpiecznego, niezawodnego i sprawnego zrealizowania przedmiotu Umowy,
 - 13) wyznaczenia osoby do kierowania pracami będącymi przedmiotem Umowy, posiadającej wymagane uprawnienia do prowadzenia robót, która będzie pełniła stały nadzór w czasie wykonywania prac,
 - 14) ze względu na bezpieczeństwo ruchu lotniczego prowadzenie prac tylko po uzyskaniu na bieżąco zgody przedstawicieli Zamawiającego.
3. Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - 1) ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2013 poz.1232, z późn. zm.),
 - 2) ustawy z dnia 14.12.2012 r. O odpadach (Dz.U. z 2013 r. poz. 21, z późn. zm.).
 4. Koszt zagospodarowania wytworzonych odpadów ponosi Wykonawca,

§ 6

Odbiór robót

1. Przedmiotem odbioru będzie zakres robót określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Częstkowy odbiór robót będzie każdorazowo wykonywany przez osobę wprowadzającą na obiekt i potwierdzony stosownym wpisem w protokole odbioru częściowego.
3. Protokół końcowy dla jednego cyklu przeglądów, obejmujący roboty związane z kontrolą obiektów wykonaną w ciągu jednego cyklu przeglądów (1 roku – 12 miesięcy) będzie podpisany po przedstawieniu Zamawiającemu zatwierdzonych protokołów częściowych wraz z przekazaniem odpowiedniej dokumentacji potwierdzającej wykonanie przeglądu w obiektach w danym cyklu przeglądów oraz wskazującej termin następnego wymaganego przepisami przeglądu. Dokumentacja powinna zawierać zdjęcia drabiny z umieszczoną na niej tabliczką informującą o dacie wykonania przeglądu i terminie kolejnego przeglądu oraz zdjęcia mechanizmów samozaciskowych z umieszczoną na nich tabliczką informującą o terminie wykonania kolejnego przeglądu , protokół przeglądu konstrukcji urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości, protokół przeglądu mechanizmu samozaciskowego oraz oświadczenie o zgodności wykonania robót z zapisami umowy, obowiązującymi przepisami i normami oraz sztuką budowlaną.
4. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego prac dla jednego cyklu przeglądów stanowiący podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane i odebrane roboty w ciągu jednego cyklu przeglądów.

§ 7

Kary umowne, odszkodowania

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) za przekroczenie terminu określonego w § 2 umowy w wysokości 0,04% wynagrodzenia brutto , o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy w przypadku, braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
2. Kary mogą być potrącone bezpośrednio z wynagrodzenia Wykonawcy (z faktury Wykonawcy).
3. Dodatkowo Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego niezależnie od naliczonych kar umownych do pełnej wysokości szkody.

4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 9

Odstąpienie/wypowiedzenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni z winy Wykonawcy w przypadku opóźnienia Wykonawcy z rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy tak, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w wymaganym terminie.
2. W razie wystąpienia istotnych przyczyn powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie jest możliwe, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności a czego Zamawiający pomimo dochowania wszelkiej staranności nie mógł przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 1 miesiąca od daty pozyskania wiadomości o ich wystąpieniu. W takim przypadku Wykonawca otrzyma wynagrodzenie z zakresu udokumentowanych robót, który został zrealizowany do dnia przerwania robót.
3. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie albo sprzecznie z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Zmiana Umowy

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy może ulec zmianie jeżeli Zamawiający wystąpi o wykonanie prac dodatkowych niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy lub w przypadku braku zgody Zarządzającego ruchem lotniczym na prowadzenie prac.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności, gdy:
 - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym przepisów w zakresie podatku VAT;
 - 2) zaistnieją zdarzenia o charakterze siły wyższej, niezależne od stron umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie zobowiązań. Strony zobowiązują się do ustalenia odpowiednio zmienionego terminu wykonania Umowy.
 - 3) nastąpi, w okresie obowiązywania umowy, zmiana ilości obiektów (nowe obiekty lub likwidacja obiektów) w stosunku do ilości podanych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy) wynagrodzenie może ulec zmianie zgodnie z zasadami podanymi w §3 ust. 6.
3. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 11

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zapewni i przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy polisę ubezpieczeniową na kwotę co najmniej w wysokości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 pkt. 5** niniejszej Umowy, odpowiedzialności cywilnej za szkody, które mogą wyniknąć dla Zamawiającego od daty rozpoczęcia realizacji umowy do czasu odbioru końcowego obejmującą:
 - 1) ubezpieczenie od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego swoim działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem,

- 2) ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanych działaniem lub niedopatrzaniem Wykonawcy na rzecz:
 - osób trzecich,
 - osób upoważnionych z tytułu umowy.
2. Polisa będzie ważna do momentu przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu Umowy. W przypadku wygaśnięcia terminu obowiązywania polisy ubezpieczeniowej, polisa musi być odpowiednio przedłużona i przekazana Zamawiającemu.
3. Nie przedstawienie polisy daje prawo Zamawiającemu do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca przedstawi polisę ubezpieczeniową przed rozpoczęciem przedmiotu Umowy, co jest warunkiem przekazania terenu do realizacji przedmiotu Umowy. Jeśli Wykonawca nie przedstawi żądanej aktualnej polisy i / lub dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z prawem naliczenia kary umownej zgodnie z § 9 ust. 1 pkt. 2 niniejszej Umowy.
5. Ewentualne szkody, które przewyższają sumę ubezpieczeniową polisy lub których nie obejmuje polisa, zostaną pokryte we własnym zakresie przez Wykonawcę, na pierwsze żądanie Zamawiającego.

§ 12

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, jeżeli jest to spowodowane siłą wyższą.
2. Dla celów niniejszej umowy „siłą wyższą” jest zdarzenie o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani zapobiec, pomimo dołożenia należytej staranności w momencie podpisywania umowy.
3. Jeżeli okres siły wyższej trwa dłużej niż 3 miesiące, Strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji umowy bez kar i odszkodowań, jeżeli jest to możliwe po uprzednim pisemnym powiadomieniu.

§ 13

Umowy o podwykonawstwo.

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi lub przy udziale podwykonawców w zakresie prac wskazanym w ofercie Wykonawcy.
2. Wykonawca może zlecić wykonanie części Przedmiotu Umowy w zakresie prac wskazanych w ofercie podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, i jej zmian.
4. Do zawarcia przez Wykonawcę Umowy o podwykonawstwo wymagana jest zgoda Zamawiającego.
5. Zamawiającemu przysługuje termin 6 dni na zgłoszenie zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, i do jej zmian. Po upływie 6 dniowego terminu uważa się, że Zamawiający wyraził Wykonawcy zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznaczy termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni robocze.
7. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

8. Zasady dotyczące zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio do zapisów umowy, o których mowa w § 13 ust. 3-6 niniejszej umowy.
9. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub z dalszymi podwykonawcami powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Wykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 5 dni od dnia jej zawarcia.
11. W przypadku dostaw, usług lub robót budowlanych świadczonych przez podwykonawców / dalszych podwykonawców Wykonawca dołączy do faktury oświadczenia podwykonawców / dalszych podwykonawców potwierdzające uregulowanie wobec nich swoich zobowiązań finansowych w zakresie dostaw, usług lub robót budowlanych wykonanych przez nich w celu realizacji przedmiotu umowy. Oświadczenia te będą warunkiem przyjęcia faktury przez Zamawiającego

§ 14

Gwarancja jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości wykonanych prac określonych w § 1 Umowy na okres 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dla jednego cyklu przeglądów.
2. Ustala się formę powiadamiania Wykonawcy o wystąpieniu wady w formie telefonicznej potwierdzonej pisemnie w najkrótszym możliwym terminie.
3. W przypadku ujawnienia wad w okresie gwarancji i rękojmi za wady, Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do ich usunięcia bezzwłocznie, ale nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego. Termin usunięcia wady będzie ustalony przez strony w protokole zgłoszenia. W wyjątkowych, uzasadnionych przypadkach Strony mogą przedłużyć termin na usunięcie wady.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie rękojmi, za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi za wady.
6. Wykonawca będzie odpowiedzialny za niezwłoczne usunięcie na swój koszt i ryzyko, wszelkich wad, jakie wystąpią w Przedmiocie Umowy, które ujawnią się w czasie trwania okresu gwarancji jakości i oraz rękojmi za wady.
7. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym przez Stron terminie wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości oraz wad opisanych w protokole odbioru po okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 15

Przepisy końcowe

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Prace prowadzone będą na terenie czynnego obiektu nawigacji lotniczej, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania wszelkich działań z odpowiednimi służbami Zamawiającego oraz do stosowania się do wszelkich ograniczeń i poleceń wydawanych przez upoważnione osoby.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Adresem do doręczeń pocztowych Wykonawcy jest siedziba Biura:..... Nie powiadomienie o zmianie adresu skutkuje uznaniem, że przesłane pisma i listy polecane zostały doręczone.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz Prawa budowlanego.

6. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać na drodze negocjacji w sposób polubowny.
7. Jeżeli polubowny sposób nie doprowadzi do rozstrzygnięcia sporu, Strony uzgadniają, że wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.
9. Załączniki stanowią integralną część umowy.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik Nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia**2015 r.**

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA