

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy wraz z dokumentacją projektowo – kosztorysową dla remontu pomieszczenia w celu wyciszenia pomieszczenia UPS (E013) w budynku CZRL Warszawa ul. Wieżowa 8.

2. Opis stanu obecnego

W chwili obecnej w pomieszczeniu UPS (E013) znajduje się 5 szt. zasilaczy UPS, które generują hałas średnio 93,4 dB (maks. 112,7 dB). Pomiary zostały wykonane w 2010 roku. W pomieszczeniu dyżurki występuje hałas śr 47,9 dB (maks 78,2 dB). Szum tła (hałas) z pomieszczenia E013 jest słyszalny w dyżurce co powoduje bóle głowy osób tam pracujących (średni czas narażenia na hałas 37h 30 min/tydzień).

3. Zakres prac

- 3.1. Przeprowadzenie pomiarów obecnego poziomu hałasu w pomieszczeniu E013; korytarz sektora E przy drzwiach pomieszczenia E013; w pomieszczeniu E005; E006; E009. Pomiary hałasu „in situ” natężenia hałasu środowiska pracy w dzień i w nocy. Pomiary winny być wykonane wzorcowanymi miernikami.
- 3.2. Analiza rozwiązania konstrukcyjnego budynku i pomieszczeń sektora E.
- 3.3. Analiza posadowienia urządzeń w pomieszczeniu E013.
- 3.4. Opracowanie raportu wraz z zaleceniami.
- 3.5. Opis koniecznych prac budowlanych do wykonania w celu wyciszenia pomieszczenia UPS.
- 3.6. Wykonanie dokumentacji projektowej dot. realizacji prac budowlanych zgodnie z Prawem Budowlanym i ustawą Prawo Zamówień Publicznych.
- 3.7. Wycena szacunkowa robót na etapie wykonania ekspertyzy.
- 3.8. Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla realizacji prac zgodnie z ustawą PZP (zamówienie na realizację robót w procedurach przetargowych PZP)
- 3.9. Wykonanie przedmiaru robót.
- 3.10. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego.
- 3.11. Wskazanie przewidywanego obniżenia poziomu hałasu w poszczególnych pomieszczeniach po pracach remontowych.
- 3.12. Udzielanie odpowiedzi na pytania zadawane podczas procedury przetargowej na wybór wykonawcy robót budowlanych.
- 3.13. Pełnienie nadzoru autorskiego przy realizacji robót (oferta powinna zawierać koszt nadzoru autorskiego) w terminie po podpisaniu umowy z wykonawcą na realizację robót budowlanych.

4. Informacje dodatkowe

- 4.1. Ekspertyzę winna wykonać osoba posiadające uprawnienia rzeczoznawcy budowlanego. Dokumentacja powinna być wykonana i sprawdzona przez osoby posiadające stosowne uprawnienia.

- 4.2. Przyrządy użyte do wykonania pomiarów winny posiadać świadectwo wzorcowania.
- 4.3. Dokumentacja projektowa winna być wystarczająca jako opis przedmiotu zamówienia w ramach zapisów PZP.
- 4.4. Zapisy dokumentacji projektowej nie mogą ograniczać konkurencji (prawo PZP).
- 4.5. Zamawiający informuje, iż nie istnieje możliwość zmiany miejsca posadowienia zainstalowanych urządzeń w pom. E013.
5. Wykonawca prześle wszelkie prawa autorskie do wykonanej dokumentacji.
6. Czas wykonania ekspertyzy oraz dokumentacji projektowo – kosztorysowej do 45 dni.
7. Gwarancja na wykonane usługi min. 36 miesięcy
8. Kryteria oceny ofert
 - 8.1. Cena 100%
9. Termin wykonania przedmiotu umowy – max. 6 tygodni od podpisania umowy. Zamawiający może zastosować kaucję gwarancyjną.
10. Dokumentacja projektowa powinna zawierać zalecenia Zamawiającego dot. sposobu i organizacji robót w pomieszczeniach energetycznych.
11. Zamawiający przewiduje opiniowanie dokumentacji projektowej.
12. Jeśli planowane prace budowlane będą wymagały zgody urzędu na wykonanie robót Projektant w ramach umowy uzyska formalną zgodę na realizację, co będzie warunkiem koniecznym do podpisania protokołu odbioru końcowego.
13. Złożona oferta powinna zawierać koszt poszczególnych etapów wykonania usługi:
 - wykonanie ekspertyzy
 - wykonanie dokumentacji projektowo kosztorysowej odpowiadającej ustawie PZP i PB wraz ze specyfikacjami wykonania i odbioru robót
 - koszt nadzoru autorskiego
14. Zamawiający zwraca uwagę na fakt, że prace budowlane będą realizowane w czynnym obiekcie, w związku z tym dokumentacja projektowa powinna posiadać wszelkie klauzule i zastrzeżenia dotyczące realizacji robót w pomieszczeniach ruchu elektrycznego w czynnym obiekcie.