

Istotne Postanowienia Umowy



Serwis systemów technicznych w TWR Szczecin

Umowa nr PAŻP/16 - /AQU

(„Umowa”)

zawarta w Warszawie w dniu pomiędzy :

Polską Agencją Żeglugi Powietrznej,

będącą państwową osobą prawną utworzoną na mocy ustawy z dnia 08.12.2006 r. o Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej (Dz.U. Nr 249, poz.1829, ze zm.) z siedzibą w Warszawie 02-147, ul. Wieżowa 8, REGON 140886771, będącą podatnikiem VAT o numerze NIP 522-283-83-21, uprawnioną do wystawiania i otrzymywania faktur, reprezentowaną przez:

..... -

umocowanym do zawarcia przedmiotowej Umowy na podstawie pełnomocnictwa nr, udzielonego przez z dnia roku,

zwaną dalej „Zamawiającym” lub „Stroną”

a

....., z siedzibą w,
....., zarejestrowanym w, pod numerem KRS
....., REGON, będącym podatnikiem VAT o numerze NIP,
(wysokość kapitału zakładowego:), uprawnionym do wystawiania i otrzymywania faktur, reprezentowanym przez:

..... -

umocowanym do zawarcia przedmiotowej Umowy na podstawie pełnomocnictwa z dnia,

zwaną w dalszym ciągu **Wykonawcą** lub **Stroną**

Umowa zawarta została z Wykonawcą, bez zastosowania Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. (Dz. U. z 2015 r. poz.2164 z późniejszymi zmianami), na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Pzp.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest zapewnienie przez Wykonawcę usług przeglądu systemów technicznych, zwanych w dalszej części Umowy „Systemami”, mających na celu ich utrzymanie w sprawności technicznej zgodnie zakresem czynności eksploatacyjnych określonym w Załączniku nr 1 do umowy.
2. W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 2.1. rocznego przeglądu okablowania sieci strukturalnej;
 - 2.2. kwartalnego przeglądu Systemów:
 - 2.2.1. Odbioru telewizji naziemnej oraz satelitarnej RTV-SAT,
 - 2.2.2. Sygnalizacji alarmu pożaru SAP,
 - 2.2.3. Sygnalizacji Włamania i Napadu SSWiN,
 - 2.2.4. instalacji wideodomofonowej,
 - 2.2.5. Kontroli Dostępu SKD,
 - 2.2.6. Sterowania klapami wentylacji, a także
 - 2.2.7. Instalacji napięcia gwarantowanego,
 - 2.2.8. Okablowania światłowodowego, z zastrzeżeniem konieczności wykonania.
 - 2.3. Usuwania awarii Systemów w okresie obowiązywania umowy.
3. Łącznie Wykonawca zobowiązany jest do wykonania:
 - 3.1. 5 (pięć) przeglądów o których mowa w ust. 2.1. powyżej,
 - 3.2. 16 (szesnaście) przeglądów o których mowa w ust. 2.2. w tym po 2 (dwa) przeglądy kwartalne w latach 2016 i 2020, po 4 (cztery) przeglądy kwartalne w latach 2017 - 2019.
4. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 4.1. posiada autoryzację producentów Systemów objętych Przedmiotem Umowy w zakresie usług objętych Umową oraz, że posiada fachową wiedzę i dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami oraz pozwoleniami wymaganymi przez przepisy prawa w dziedzinach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy,
 - 4.2. dysponuje odpowiednim personelem i odpowiednimi środkami technicznymi gwarantującymi profesjonalną realizację Umowy.

§ 2

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. 48 (czterdzieści osiem) miesięcy od daty wejścia w życie Umowy.
2. Z chwilą wyczerpania Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 pkt. 1.2. Umowy, Umowa wygasa w części określonej w § 1 ust. 2. pkt. 2.3. i § 3 ust. 1. pkt 1.3. Umowy.
3. Miejsce świadczenia usługi:

Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, Port Lotniczy Szczecin-Goleniów, Glewice 1a, 72-100 Goleniów.

§ 3
WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. W okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1.1. wykonania kwartalnych i rocznych przeglądów Systemów, wykonywanych w terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
 - 1.2. zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich potrzebnych urządzeń, materiałów konserwacyjnych oraz środków chemicznych, niezbędnych do wykonania przeglądu,
 - 1.3. każdorazowej naprawy usterek i usuwania awarii Systemów,
 - 1.4. przyjmowania zgłoszeń awarii, dojeżdżie i dokonaniu diagnozy przyczyn awarii oraz przedstawienia wyceny jej usunięcia w przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego niesprawności Systemów,
 - 1.5. każdorazowego przygotowania i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego protokołu odbioru z przeprowadzonego przeglądu a w przypadku awarii raportu serwisowego,
 - 1.6. wykonania przeglądu w terminie nie później niż dwa tygodnie (w tym dziesięć dni roboczych) od daty jego rozpoczęcia,
 - 1.7. wykonania wszelkich naprawy usterek i usuwania awarii Systemów,
 - 1.8. udzielania porad technicznych i konsultacji zarówno podczas wizyt Wykonawcy jak i telefonicznie.
2. Zgłoszenia usterek i awarii Systemów będą przyjmowane telefonicznie pod numerem telefonu: oraz pocztą elektroniczną na adres e-mail:
3. Naprawa usterek i usuwanie awarii Systemów uwzględnione w Cenie Umowy, prowadzone będą przez Wykonawcę na zasadach:
 - 3.1. naprawa Systemów wykonana będzie w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego kalkulację określającą koszt usługi i czas naprawy. Zatwierdzenie przez Zamawiającego kalkulacji określającej koszty i czas naprawy uważane jest za zgodę Zamawiającego na dokonanie naprawy;
 - 3.2. części uszkodzone podlegają naprawie lub wymianie na fabrycznie nowe, zapewniające prawidłową pracę Systemów;
 - 3.3. części uszkodzone stają się własnością Wykonawcy, części zamienne wstawione przez Wykonawcę za części uszkodzone stają się własnością Zamawiającego;
 - 3.4. naprawa Systemów – naprawa usterek lub usunięcie awarii będzie uważana przez Zamawiającego za zakończoną w chwili zakończenia pomiarów, testów i otrzymania raportu serwisowego, stwierdzającego sprawność Systemów i gotowość podjęcia pracy operacyjnej.
4. W przypadku braku zgody Zamawiającego na naprawę Wykonawca odstąpi od naprawy Systemów.
5. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do pomieszczeń i Systemów na czas wykonania usługi. W przypadku, kiedy Wykonawca nie będzie mógł przystąpić do wykonania przeglądu w uzgodnionym terminie, ze względu na brak dostępu do Systemów, Strony uzgodnią inny, dogodny dla obu Stron termin wykonania przeglądu.

6. Wykonawca odpowiada za stosowanie właściwych przepisów BHP przy realizacji Umowy przez wszystkie osoby wykonujące prace w ramach Umowy i ponosi za nie odpowiedzialność.

§ 4 CENA UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że całkowity koszt wykonania Przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty **zł netto** (słownie:), powiększonej o podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:), co jest kwotą jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację Umowy, zwaną dalej Ceną Umowy, w tym:
 - 1.1. Cena za wykonanie przeglądów Systemów oraz wymiana materiałów eksploatacyjnych wskazanych w § 3 ust. 1 pkt 1.2. wynosi **zł netto** (słownie: dwa tysiące trzysta czterdzieści siedem złotych), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę: **zł brutto** (słownie:);
 - 1.2. Cena za wykonanie usług naprawy usterek i usuwania awarii Systemów nie przekroczy kwoty **zł netto** (słownie:), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:).
2. Rozliczenia Zamawiającego z Wykonawcą prowadzone będą na podstawie poniższych cen jednostkowych:
 - 2.1. Cena jednostkowa za wykonanie rocznego przeglądu okablowania sieci strukturalnej wynosić będzie **zł netto** (słownie:), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:),
 - 2.2. Cena jednostkowa za wykonanie kwartalnego przeglądu Systemu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy wynosić będzie **zł netto** (słownie:), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:),,
 - 2.3. Koszt roboczogodziny w przypadku naprawy usterek i usuwania awarii Systemów wynosi: **zł netto** (słownie:), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:),
 - 2.4. Koszt dojazdu wynosi: **zł netto** (słownie:), plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, co daje kwotę **zł brutto** (słownie:).
3. Dopuszcza się zmianę Ceny Umowy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wyłącznie w zakresie wynikającym ze zmiany należnego podatku. Zmiana Ceny Umowy z powodu ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT stanowi zmianę Umowy i zostanie wprowadzona pisemnym aneksem do Umowy.
4. Kwoty netto określone w ust. 1 i 2 powyżej są ustalone, stałe i nie podlegają żadnym zmianom przez cały okres obowiązywania Umowy.
5. Wynagrodzenie za świadczenie usług naprawy usterek/usuwania awarii będzie rozliczane na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego kalkulacji, o której mowa w § 3 ust. 3 pkt. 3.1. Umowy.
6. Za usługi stanowiące Przedmiot Umowy, Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 14 dni od daty wykonania usługi na podstawie podpisanego przez obie Strony

protokołu odbioru z przeprowadzonego przeglądu/raportu serwisowego, który stanowić będzie załącznik do faktury.

7. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Błędnie wystawiona faktura, powodować będzie ponowne naliczenie 21-dniowego terminu płatności, licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
9. W przypadku zwłoki w płatności faktury Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia Wykonawcy odsetek za zwłokę w ustawowej wysokości.
10. Faktura, o której mowa w Umowie, powinna zawierać następujące dane przewidziane prawem polskim: datę wystawienia; kolejny numer składający się z jednego lub większej ilości ciągów liczbowych, po którym można ją zidentyfikować; numer identyfikacji NIP Zamawiającego i Wykonawcy; określenie wykonanej usługi; podstawę opodatkowania dla każdej stawki lub zwolnienia; zastosowaną stawkę podatku lub zwolnienia; kwotę podatku przypadającą do zapłaty; nazwę banku i numer rachunku bankowego Wykonawcy, numer Umowy.

§ 5

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMI ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu:
 - 1.1. Gwarancji Jakości na okres 12 (dwanaście) miesięcy na części wymienione w ramach naprawy Systemów, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt. 3.2. Umowy, liczonych od daty podpisania przez obie Strony raportu serwisowego;
 - 1.2. Rękojmi za Wady na okres 24 (dwadzieścia cztery) miesięcy na części wymienione w ramach naprawy Systemów, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt. 3.2. Umowy, liczonych od daty podpisania przez obie Strony raportu serwisowego.
2. W okresie Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszelkich napraw i/lub wymian wymienionych części Systemów w ciągu 3 (trzy) dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia nieprawidłowości w pracy.
3. Wszystkie naprawy i/lub wymiany, o których mowa w niniejszym paragrafie, będą wykonywane na koszt i ryzyko Wykonawcy, w Miejscu realizacji Umowy.
4. W przypadku wymiany w ramach Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady wymienionych części Systemów na nowe Wykonawca udzieli Zamawiającemu Gwarancji Jakości i Rękojmi za Wady na nowe części Systemów, na okres 12 (dwanaście) miesięcy liczonych od daty dokonania wymiany części Systemów.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
 - 1.1. w dokonaniu naprawy usterki/usunięciu awarii w wysokości 0,05% Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminu, o którym mowa w § 5 ust. 2 Umowy;
 - 1.2. w dostarczeniu kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 8 Umowy, w wysokości 0,01% Ceny Umowy określonej w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia.

2. Jeżeli Wykonawca odstąpi od Umowy/wypowie Umowę w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% Ceny Umowy.
3. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy/wypowie Umowę w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% Ceny Umowy.
4. Zamawiający będzie miał prawo do potrącania kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub Wykonawca dokona zapłaty na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 30 (trzydzieści) dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty/faktury.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego niezależnie od naliczonych kar umownych, do pełnej wysokości szkody.

§ 7 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, przed zawarciem Umowy, potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię Polisy Ubezpieczeniowej OC z tytułu prowadzonej działalności obejmującą Przedmiot Umowy, na kwotę nie mniejszą niż Cena Umowy.
2. Polisa ubezpieczeniowa będzie ważna przez okres następujących po sobie minimum 12 (dwanaście) miesięcy licząc do daty jej wystawienia. Każdorazowo na minimum 14 (czternaście) dni przed upływem kolejnego 12 (dwanaście) miesięcznego okresu, Wykonawca będzie składał Zamawiającemu następną, potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, kopię polisy ubezpieczeniowej ważnej przez okres kolejnych następujących po sobie minimum 12 (dwanaście) miesięcy.
3. W przypadku nie przedłożenia kopii polisy lub jej nieodnowienia zgodnie z niniejszym paragrafem Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 1 pkt. 1.2. Umowy.
4. Ewentualne szkody, które przewyższą sumę ubezpieczeniową polisy ubezpieczeniowej, zostaną pokryte we własnym zakresie bezpośrednio przez Wykonawcę.

§ 8 ODSTĄPIENIE/ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W przypadku rażącego lub uporczywego naruszania warunków Umowy przez jedną ze Stron, druga Strona wezwie ją pisemnie do zaprzestania naruszania warunków Umowy, określając odpowiedni termin, nie krótszy niż 14 (czternaście) dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Strona dotknięta naruszeniem może odstąpić od Umowy/wypowiedzieć Umowę w trybie natychmiastowym z uwzględnieniem treści ustępów niniejszego paragrafu.
2. Poza przypadkami przewidzianymi Umową, Zamawiający, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, może odstąpić od Umowy w terminie 30 (trzydzieści) dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do daty wykonania przez Zamawiającego prawa odstąpienia.
3. W przypadku rozwiązania Umowy w trybie określonym w ust. 1 i 2 powyżej Strony w terminie do 30 (trzydzieści) dni od daty rozwiązania Umowy rozliczą wzajemne świadczenia.

4. Odstąpienie od Umowy/wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9 SIŁA WYŻSZA

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy spowodowane siłą wyższą. Dla potrzeb Umowy siła wyższa oznacza zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia i niezależne od Stron.
2. Strona podlegająca działaniu siły wyższej niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o wystąpieniu siły wyższej i przewidywanych skutkach w zakresie realizacji jej zobowiązań.
3. W przypadku, gdy siła wyższa działała nie dłużej niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o jej działaniu, Strony zobowiązane są do ustalenia nowych terminów realizacji Umowy, z zastrzeżeniem iż Strony mogą postanowić o rozwiązaniu Umowy za porozumieniem Stron. W przypadku, gdy siła wyższa działała dłużej niż 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o jej działaniu, każda ze Stron może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawiadomienia drugiej Strony o działaniu siły wyższej, chyba że Strony wspólnie postanowią o rozwiązaniu Umowy za porozumieniem Stron.

§ 10 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony Umowy podejmą w dobrej wierze wysiłek w celu rozwiązania wszelkich sporów powstałych pomiędzy Stronami, które wynikły z zastosowania Umowy i/lub jej interpretacji. O ile polubowne rozwiązanie sporu nie powiedzie się, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, nie może przenieść na osobę trzecią praw wynikających z Umowy.
4. Wszelkie zmiany w Umowie wymagają zgodnej woli Stron wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.
5. Wszystkie tytuły paragrafów w Umowie mają charakter wyłącznie informacyjny i nie mają wpływu na interpretację postanowień Umowy.
6. Ze strony Zamawiającego, osobami upoważnionymi do kontaktów w trakcie realizacji Umowy są:
 - 6.1. w zakresie handlowym:; tel.:; e-mail:;
 - 6.2. w zakresie merytorycznym, w tym do odbioru wykonanych usług:; tel.:; e-mail:
7. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do stałej współpracy w trakcie realizacji Umowy jest:
 - 7.1.; tel.:; e-mail: lub osoba przez nią wyznaczona. Wyznaczony pracownik będzie miał prawo reprezentowania Wykonawcy w sprawach spornych.

8. Zmiany osób, o których mowa w ust. 6 i 7 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy. Zmiany dokonywane są pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem. Zmiana jest skuteczna od daty doręczenia drugiej Stronie informacji o zmianie.
9. Umowę wraz z 2 Załącznikami, stanowiącymi integralną część Umowy, sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

1. Zakres czynności eksploatacyjnych.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....
Data, podpis

.....
Data, podpis

Załącznik nr 1 do Umowy PAŻP/16-/AQU

ZAKRES CZYNNOŚCI EKSPLOATACYJNYCH

Przeglądy okresowe systemów technicznych zainstalowanych w TWR Szczecin wg poniższego wykazu:

1. przeglądy roczne – Okablowania sieci strukturalnej – w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania 5 (pięć) przeglądów;
2. przeglądy kwartalne – w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania 16 (szesnaście) przeglądów poniższych Systemów:
 - 2.1. System odbioru telewizji naziemnej oraz satelitarnej,
 - 2.2. System sygnalizacji alarmu pożaru,
 - 2.3. System sygnalizacji włamania i napadu,
 - 2.4. System instalacji wideodomofonowej,
 - 2.5. System kontroli dostępu,
 - 2.6. System sterowania klapami wentylacji,
 - 2.7. Instalacja napięcia gwarantowanego,
 - 2.8. Okablowanie światłowodowe.

Zakres czynności eksploatacyjnych obejmuje:

- 1. okablowanie sieci strukturalnej (miedź, światłowód)**
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - wykonywanie pomiarów eksploatacyjnych,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
- 2. system odbioru telewizji naziemnej i satelitarnej**
 - sprawdzenie stanu technicznego systemu,
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
- 3. system sygnalizacji alarmu pożaru,**
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - wykonywanie pomiarów eksploatacyjnych elementów systemu,

-
- bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów
 - napięcie ładowania akumulatorów
 - sprawdzenie pracy systemu z wynosem zainstalowanym w Lotniskowej Służbie Ratowniczo – Gaśniczej Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów oraz sprawdzenie łączności
- 4. system sygnalizacji włamania i napadu,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie sygnalizacji optycznej i akustycznej,
 - sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów
 - napięcie ładowania akumulatorów
- 5. system instalacji wideodomofonowej,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie sygnalizacji optycznej i akustycznej,
 - sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem
- 6. system kontroli dostępu,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów
 - napięcie ładowania akumulatorów
- 7. system sterowania klapami wentylacji,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,

- sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem

8. instalacja napięcia gwarantowanego

- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
- wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
- sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
- sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
- bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę.