

Zakres czynności eksploatacyjnych

Przeglądy okresowe systemów technicznych zainstalowanych w TWR Szczecin wg poniższego wykazu:

1. przeglądy roczne – Okablowania sieci strukturalnej – w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania 5 (pięć) przeglądów;
2. przeglądy kwartalne – w okresie obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania 16 (szesnaście) przeglądów poniższych Systemów:
 - 2.1. System odbioru telewizji naziemnej oraz satelitarnej,
 - 2.2. System sygnalizacji alarmu pożaru,
 - 2.3. System sygnalizacji włamania i napadu,
 - 2.4. System instalacji wideodomofonowej,
 - 2.5. System kontroli dostępu,
 - 2.6. System sterowania klapami wentylacji,
 - 2.7. Instalacja napięcia gwarantowanego,
 - 2.8. Okablowanie światłowodowe.

Zakres czynności eksploatacyjnych obejmuje:

- 1. okablowanie sieci strukturalnej (miedź, światłowód)**
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - wykonywanie pomiarów eksploatacyjnych,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
- 2. system odbioru telewizji naziemnej i satelitarnej**
 - sprawdzenie stanu technicznego systemu,
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
- 3. system sygnalizacji alarmu pożaru,**
 - ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika
 - wykonywanie pomiarów eksploatacyjnych elementów systemu,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów

-
- napięcie ładowania akumulatorów
 - sprawdzenie pracy systemu z wynosem zainstalowanym w Lotniskowej Służbie Ratowniczo – Gaśniczej Portu Lotniczego Szczecin – Goleniów oraz sprawdzenie łączności
- 4. system sygnalizacji włamania i napadu,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie sygnalizacji optycznej i akustycznej,
 - sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów
 - napięcie ładowania akumulatorów
- 5. system instalacji wideodomofonowej,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie sygnalizacji optycznej i akustycznej,
 - sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem
- 6. system kontroli dostępu,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie stan zasilania awaryjnego
 - sprawdzenie stanu technicznego akumulatorów
 - napięcie ładowania akumulatorów
- 7. system sterowania klapami wentylacji,**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,
 - sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
 - usunięcie zanieczyszczeń z poszczególnych elementów instalacji, w zakresie, który nie wchodzi w skład zwykłej obsługi użytkownika,
 - bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę,
 - sprawdzenie łączności ze stacją monitorowania oraz odbiornikiem
- 8. instalacja napięcia gwarantowanego**
- ogólne sprawdzenie instalacji pod względem sprawności technicznej i użytkowej,
 - wykonanie regulacji w razie potrzeby w celu prawidłowej pracy systemu,
 - sprawdzenie poszczególnych elementów danej instalacji,

- sprawdzenie stan okablowania – sprawność pod względem mechaniczno – elektrycznym (w razie potrzeby usprawnić),
- bieżące usuwanie wszelkich usterek systemów uniemożliwiających ich pracę.