

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Najem lokali mieszkalnych

I. Miejsce realizacji:

- a. Rzeszów:
 - 1 mieszkanie 3-pokojowe
 - 1 kawalerka
- b. Szczecin Goleniów:
 - 1 mieszkanie 3-pokojowe
- c. Bydgoszcz:
 - 2 kawalerki
- d. Łódź:
 - 1 kawalerka

II. Termin realizacji – na 12 miesięcy od:

- a. Rzeszów: kawalerka – listopad.2016 r.
mieszkanie 3-pokojowe – marzec 2017 r.
- b. Szczecin Goleniów: mieszkanie 3-pokojowe – listopad 2017 r.
- c. Bydgoszcz: jedna kawalerka – listopad 2016 r.
druga kawalerka – marzec 2017 r.
- d. Łódź: kawalerka – listopad 2017 r.

III. Standard i wymagania mieszkań:

- 1. Lokalizacja mieszkania – dojazd do lotniska komunikacją publiczną max. 30 min.
- 2. Mieszkanie musi być czyste i estetyczne, musi być po kapitalnym remoncie przeprowadzonym nie wcześniej niż 5 lat temu.
- 3. Wymagane wyposażenie meblowe:
 - 3.1 Kawalerka: kanapa lub sofa z funkcją spania (min. pow. spania 140x190), stolik kawowy, min. 2 krzesła, stół pozwalający na pracę przy komputerze i spożywanie posiłków, szafa z miejscem do wieszania ubrań.
 - 3.2 Mieszkanie 3-pokojowe – dwie sypialnie każda wyposażona: w łóżko do spania dla 1 osoby, stolik nocny, biurko lub stolik pozwalający na pracę przy komputerze, szafę na ubrania, krzesło, pokój dzienny: może być połączony z kuchnią, wyposażony w kanapę sofę do siedzenia dla min. 3 osób, stolik kawowy, stół do spożywania posiłków dla min. 2 osób, min 2 krzesła.

4. Wymagane wyposażenie lokalu:

- 4.1 telewizor, WiFi, telewizja kablowa lub platforma satelitarna
- 4.2 łazienka z prysznicem lub wanną, pralka,
- 4.3 wyposażona kuchnia w tym: lodówka, zmywarka, kuchenka mikrofalowa, płyta elektryczna bądź kuchenka, czajnik elektryczny, akcesoria kuchenne (garnki, talerze, kubki, sztućce itp.),
- 4.4 możliwość zasłonięcia wszystkich okien – zasłony , rolety , vertikale lub żaluzje.

5. Czynsz za lokal musi obejmować wszystkie opłaty związane z najmem w tym za media.